

PM KÄRNA

- EN STUDIE AV SERVICE- OCH EKONOMIEFFEKTER AV EN BEFOLKNINGSÖKNING

KUNGÄLV
KOMMUN



INNEHÅLL

1. BAKGRUND OCH UPPDRAG	3
2. GEOGRAFISK AVGRÄNSNING	7
3. BEFOLKNINGSUPPGIFTER.....	8
4. FÖRSKOLOR OCH SKOLOR INOM OMRÅDET	10
5. SOCIAL OMSORG	18
6. KULTUR OCH FRITID.....	21
7. LOKALFÖRUTSÄTTNINGAR.....	23
8. SAMMANVÄGNING OCH SLUTSATSER.....	25
BILAGA 1. BOSTADSBYGGANDE	29
BILAGA 2. BEFOLKNINGSPROGNOS	30

BAKGRUND

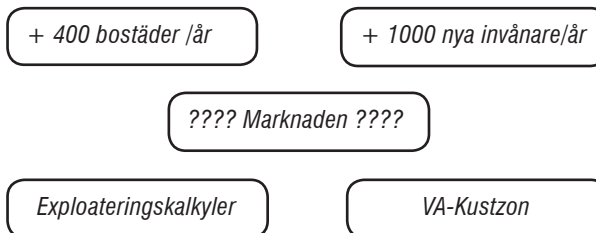
UPPDRAG

INNEHÅLL

BAKGRUND

Ett förslag till ny översiktsplan är nu ute på samråd. Förslaget innebär en offensiv utbyggnad av kommunen med två utbyggnadskriterier, 400 nya bostäder per år och en ökning av folkmängden med 1000 personer per år fram till år 2020. En så stor inflyttning beror på yttre faktorer som samhällsekonomi men också på en rad faktorer som vi kan påverka själva. Hit hör Kungälv's attraktivitet i förhållande till annat bostadsutbud i regionen och att de bostäder som produceras ligger i attraktiva lägen och har egenskaper i övrigt som är konkurrenskraftiga.

Det behövs nu en analys av utbyggnadsstrategin och ekonomiska konsekvenser så att vi utnyttjar de investeringar vi gjort och att vi hanterar tröskelinvesteringar på ett klokt sätt. Ett alldeles speciellt villkor är Projekt VA i kustzon. Var ska befolkningsökningen ske över tid och vilka blir konsekvenserna såväl kostnadsmässigt som intäktsmässigt är de centrala frågorna som ska balanseras med en marknadsbedömning.



UPPDRAG OCH MÅL MED RAPPORTEN

Ansatsen är att hantera serviceorterna Kungälv-Ytterby-Kareby, Diseröd, Kode, Kärna samt Marstrand- Tjuvkil i ett system där ökning av kapaciteten i förskola-skola och socialomsorg ställs mot utbyggnadsalternativ med olika infrastrukturinvesteringar. Ambitionen är att hitta alternativa strategier som får bedömas mot varandra.

PM Kärna är framtagen av en förvaltningsövergripande arbetsgrupp med representanter från sektorerna skola, samhällsbyggnad samt FM-Service. Sektorer med ansvar för idrott och fritid samt- socialomsorg har beretts tillfälle att komplettera med relevant information utifrån syftet med detta PM. Arbetsgruppen har utgjorts av:

- Karin Fahleson
- Monica Wincentson
- Staffan Claesson
- Christina Hansson
- Marcis Morgensterns
- Anne-Marie Klang

PM Kärna utgör även en viktig del av Projekt Grundskolans framtida organisation. I detta uppdrag ingår att utifrån beslutade politiska intentioner och villkor föreslå en framtida struktur för grundskolan i kommunen. Uppgiften har ett långsiktigt och ett kortsiktigt perspektiv. Uppdraget är en förutsättningslös utredning utifrån barnets bästa med fokus på kvalitet och hushållning i ett långsiktigt perspektiv.

PM Kärna är framtagen under feb 2010 till mars 2011.

VAD INNEHÅLLER RAPPORTEN?

PM Kärna innehåller en kartläggning och en sammanställning av information med fokus på förutsättningarna för det framtida behovet av kommunal service i Kärna. I första hand har verksamhetslokaler för barnomsorg och grundskola analyserats utifrån pågående projekt om grundskolans framtida organisation samt den omedelbara påverkan på förskola och skola som översiktsplanens utbyggnadsförslag av bostäder medför.

Sammanfattning Serviceorter

Målsättningen är att en serviceort på lång sikt ska ha en befolkning på 3 000 invånare för att ha underlag för ett grundutbud av service med bl a förskola/skola, livsmedelsbutik, attraktiva mötesplatser och rika möjligheter till kultur och fritid. Väl fungerande kollektivtrafik är en nödvändig förutsättning. Det ska vara möjligt att bo i en serviceort utan att ha en egen bil. På kort sikt är förutsättningen för rimlig kollektivtrafik 1 500-2 500 invånare.

Sammanfattning bostadsutbyggnad

För att serviceorten skall växa enligt målsättningarna ovan krävs en större utbyggnad av nya bostäder. Inom Kärna serviceortsområde (se karta under geografisk avgränsning) finns utifrån samrådsförslag till översiktsplan samt kommunens styrdokument för bostadsförsörjning utbyggnadsmöjligheter i Kärna samt i anslutning till tätorten Kärna.

Utifrån de exploateringsnivåer som föreslås finns möjlighet att inom serviceortsområdet tillskapa ca 240-440 nya bostäder. Volymerna som presenteras är i sig bara ett mått på vad som är möjligt och det är viktigt att vara väl medveten om att all planering tar tid och att flera områden med tiden, av olika skäl, kan bli bortprioriterade.

Service i en serviceort

I en serviceort ska förutsättningar skapas för följande när det gäller offentlig verksamhet och service:

- Förskola/skola/fritidshem
- Fritidsgård/aktivitetshus



Foto: T. Andersson/bildarkivet.se

- Bibliotek/skolbibliotek
- Idrottshall och idrottsplats
- Seniorboende (egna lägenheter för 60+, med god tillgänglighet och gemensam service)
- Distriktssköterska
- Tandvård
- Livsmedelsbutik
- Annan kommersiell service utifrån lokala förutsättningar ex café, frisör

Däremot kan det inte i en serviceort i första hand finnas förutsättningar och underlag för:

- Övrig hälso- och sjukvård
- Äldreboende
- Sällanköpsvaror

Sammanfattning Scenarier

Rapporten utgår från ett i dagsläget känt, planerat och enligt översiktsplanen möjligt tillkommande bostadsbyggande, vilket redovisas i bilaga 1. Utifrån de möjliga utbyggnadsalternativ för bostäder som redovisas inom Kärna serviceortsområde, har tre olika scenarier tagits fram, vilka ligger till grund för olika befolkningsprognoser som redovisas i bilaga 2. Prognoserna utgörs av en prognos utan bostadsbyggande (sk. noll-alternativ) samt tre utbyggnadsalternativ (låg, hög och max).

Tidsperioden för prognoserna och scenarierna är mellan 2009-2025.

Sammanfattning befolkningsprognos

Utifrån scenarierna kan konstateras att befolkningen inom serviceortsområdet minskar med 16 % fram till år 2025 om inga nya bostäder byggs. Om utbyggnaden sker enligt det lägre alternativet ökar befolkningen med 3 %. Utbyggnadsalternativen hög samt max innebär en befolkningstillväxt på mellan 14-21 %.

	2009	2015	2020	2025
0-alt	4535	4314	4065	3797
Låg	4535	4614	4649	4643
Hög	4535	4794	4982	5153
Max	4535	4910	5200	5488

Sammanfattning skola och förskola

Mot bakgrund av den förväntade barn och elevutvecklingen har PM Kärna uppmärksammat olika behovsnivåer att utöka förskolan samt olika alternativ att organisera elevernas skolgång och tillhörande skolbyggnader i framtiden. De beräkningar och antaganden som ligger till grund för att bedöma behovet av nya förskoleavdelningar och utrymmen för skolklasser redovisas under kapitlet förskolor och skolor samt i slutsatserna av scenarierna. Den stora brytpunkten är mellan befintlig skola eller en helt ny med annan lokalisering.

Sammanfattning social omsorg

PM Kärna innehåller konstateranden om det befintliga och förväntade servicebehovet inom äldreomsorgen samt behovet för personer med funktionshinder. Inom serviceorternas geografiska områden sker t.ex. en ökning av antalet äldre i åldern 75-84 år från dagens 220 till ca 420 personer år 2025. Ökningen skiljer sig inte särskilt mellan scenarierna men är hög jämfört med kommunen i stort. Mer information återfinns under kap. social omsorg samt i slutsatserna av scenarierna.

Sammanfattning kultur och fritid

Utifrån prognosen om en befolkningsökning på upp till + 30 % har frågan ställs om förväntade effekter vid en kraftigare befolkningsutveckling på drygt 30 %. I slutsatserna konstateras att behovet av

Sammanfattning lokalperspektiv

I anslutning till att Kärna växer har framtida samordningsvinster mellan verksamheterna uppmärksammats, i första hand för förskolan och skolan samt lokaler för kultur och fritid. (se sammanfattning av scenarierna). Ansatsen att utveckla Kärna med omnejd kräver en långsiktig och flexibel planering och i det sammanhanget utgör scenarierna viktiga utgångspunkter för det framtida lokalbehovet. Mer information om samordning av lokalresurser återfinns i kapitel 7 om lokalrevision samt i sammanfattningen av scenarierna.

Sammanfattning utbyggnadskostnader

Utbyggnad av service och infrastruktur hänger ihop. Vad som bygger på vad och vilken tidsaspekt som olika investeringar har är inte möjligt att fullt ut redovisa i detta PM. Klart är dock att brytpunkten för en ny skola i orten medför omfattande konsekvenser.

- Utbyggda gång- och cykelvägar.
- Upprustning centrummiljö
- Nya centrumfunktioner

Slutsats och utblick.

Översiktsplanens utbyggnadsförslag påverkar befolkningstillväxten. Om den föreslagna utvecklingen genomförs kan befolkningen öka med upp till 20 %. Folkmängden beräknas i så fall att öka med mellan 10-60 personer per år fram till år 2025. Merparten av bostäderna föreslås att byggas i Kärna vilket dock inte innebär att orten når en nivå som fullt ut täcker målsättningen om en serviceort på ca 3000 invånare. Kärna har dock ett stort omland vilket i stor utsträckning kompenserar för ortens storlek.

Kontinuerlig inflyttning och utbyggnad av nya bostäder måste följas av en konkurrenskraftig service. Att planera för en god service och effektiv resursanvändning kräver en samordnad översikt och flexibla utbyggnadsmöjligheter i Kärna. PM Kärna ger indikationer på samordningsbehov och framtida kostnader som kommunen kan förvänta sig när man väljer att bygga ut enligt förslaget till översiktsplan. PM Kärna kan därmed fungera som ett planeringsunderlag i det fortsatta arbetet med att utveckla serviceorten Kärna.

Intressanta områden som uppmärksammats inför fortsatta analyser handlar bl.a. om skolans framtid och organisation samt olika bärkraftighetsstrategier - vad är marknadskrafternas vilja att bygga alla bostäder som planeras? Vad gör Kärna attraktivt? Dessa och likande frågor blir viktiga när utbyggnadskonsekvenser för Kärna skall ses i förhållande till utbyggnad i andra områden i kommunen.

Sammanfattning ”scenarie låg”

Om hälften av all ”möjlig” bostadsutbyggnad genomförs (ca 175 lgh) med en genomsnittlig exploateringsnivå kommer serviceorten Kärna att växa med ca 10 personer per år.

Mätbara effekter av ”scenarie hög” åskådliggörs i tabellen nedan:

Befolkningsökning	+ 2,5 %	
Förskola	+ 4 avd	800 m2
Skola F-6	+ 2 klasser	-
Skola F-9	+ 6 klasser	480
Social omsorg	Flexibla lokaler viktigt - planering ej områdesspecifik	
Idrott/kultur	Bättre förbindelser mellan idrotts- och fritidsanläggningar.	

Att utveckla Kärna som en växande serviceort kräver en viss centrumsatsning samt investeringar i gång- och cykelvägar som förbinder orten och omlandets idrotts- och fritidsanläggningar. Likaså behöver förutsättningarna för kollektivtrafiken samt pendelparkeringar ses över.

Scenarie låg medför inga direkta tröskelinvesteringar. Planeringsscenarioet kräver en ny förskoleenhet baserat på befolkningsökningen. En ny skolorganisation medför dock behov av utbyggd eller ny skola, vilket medför konsekvenser. En översyn av flexibel lokalanvändning för den sociala omsorgen är viktig oavsett scenarie, och särskilt bostäder för gruppen äldre 80 +, vilka ökar kraftigt.

Sammanfattning ”scenarie ”hög”

Om all ”möjlig” bostadsutbyggnad genomförs (ca 350 lgh) med en genomsnittlig exploateringsnivå kommer serviceorten Kärna att växa med ca 40 personer per år.

Mätbara effekter av ”scenarie hög” åskådliggörs i tabellen nedan:

Befolkningsökning	+ 14 %	
Förskola	+ 6 avd	1200 m2
Skola F-6	+ 5 klasser	360
Skola F-9	+ 10 klasser	960
Social omsorg	Flexibla lokaler viktigt - planering ej områdesspecifik	
Idrott/kultur	Utveckla bibliotek m.m. samt bättre förbindelser mellan idrotts- och fritidsanläggningar.	

Planeringsscenarioet kräver i likhet med förutsättningarna i scenarie låg en tydlig centrumsatsning. Scenarie hög innebär dock att befintlig skola i Kärna ej kan hantera vare sig befintlig F-6 organisation eller en framtida F-9 organisation. Alternativ ”hög” kräver en utbyggd/ny skola. En hög utbyggnad av bostäder innebär en befolkningstillväxt som efterfrågar såväl större idrottshall och näridrottsplats som en utveckling av biblioteket med kulturinstitution/kulturcentrum. En översyn av flexibel lokalanvändning för den sociala omsorgen är viktig oavsett scenarie, särskilt bostäder för gruppen äldre 80 +, vilka ökar kraftigt.

Sammanfattning ”scenarie ”max”

Om all ”möjlig” bostadsutbyggnad genomförs (ca 470 lgh) med en mycket hög exploateringsnivå kommer serviceorten Kärna att växa med ca 60 personer per år.

Mätbara effekter av ”scenarie max” åskådliggörs i tabellen nedan:

Befolkningsökning	+ 21 %	
Förskola	+ 7 avd	1400 m2
Skola F-6	+ 6 klasser	480
Skola F-9	+ 12 klasser	1200
Social omsorg	Flexibla lokaler viktigt - planering ej områdesspecifik	
Idrott/kultur	Utveckla bibliotek m.m. samt bättre förbindelser mellan idrotts- och fritidsanläggningar.	

Planeringsscenarioet ”max” kräver i princip samma planeringsförutsättningar som scenario ”hög”. Skillnaden är att Kärna förhållandevis snabbt måste tillskapa förutsättningarna för en upprustning av centrummiljön, pendlingsförutsättningarna, utbyggd skola, idrottshall, kulturcentrum m.m. för att attrahera den höga volymen av framtida inflyttare som scenariet kräver. Den höga utbyggnadstakten innebär en omfattande förändring av orten -vilket bl.a. kan påskynda generationsväxlingar och öka trycket på nya förskoleavdelningar och skolans organisation. Utvecklingstakten kräver resurser (ekonomi och planering) samt att Kärna prioriteras på bekostnad av andra utvecklingsområden i kommunen.

2. GEOGRAFISK AVGRÄNSNING

SERVICEORTEN FÖRSAMLINGEN

GEOGRAFISK AVGRÄNSNING

Serviceorter med grannbyar

I Kungälv's kommun finns fyra serviceorter. I närheten av serviceorterna finns grannbyar som fungerar som stödorter för att skapa ett bättre underlag. Serviceorterna med grannbyar är:

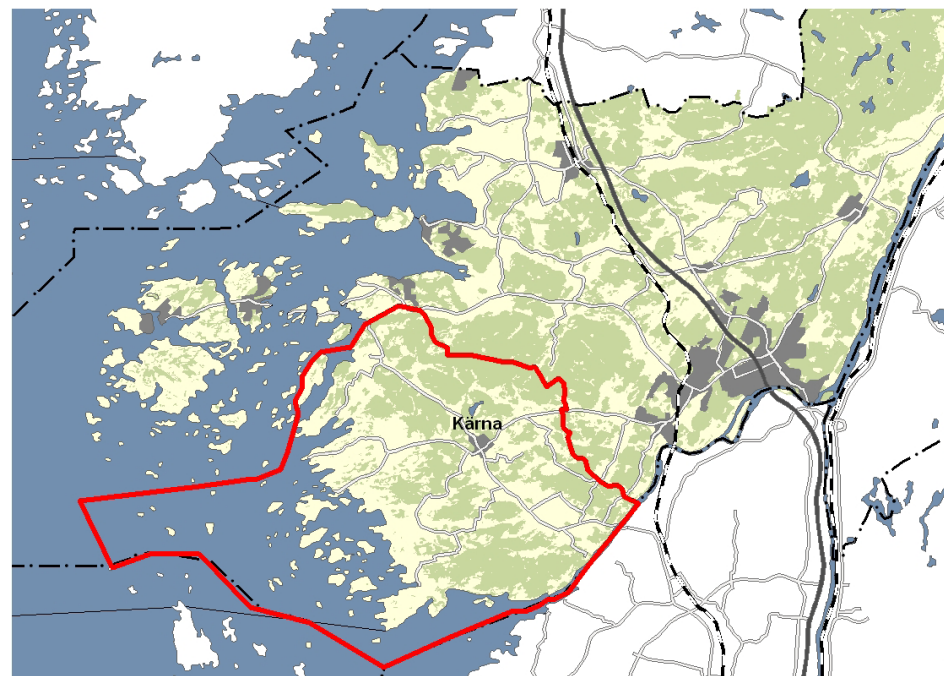
- Kode med grannbyarna Aröd och Rörtången/Ödsmålsmosse
- Marstrand med grannbyarna Instön och Tjuvkil
- Kärna med grannbyarna Kovikshamn och Vedhall
- Diseröd

Kärna serviceort

Upptagningsområdet för serviceorten Kärna har ingen geografiskt definierad gräns men sammanfaller delvis med församlingsgränserna för Torsby och Harestad samt del av södra Lycke församling. (se kartan nedan)

Församlingsgränserna är en väl fungerande geografisk enhet för statistik och planering inom Kungälv's kommun. Dessa gränser kompletteras med mindre indelningar, sk. nyckelkodsområden.

Det geografiska område för vilket befolkningsprognoserna i detta PM avser redovisas i kartan nedan.



Karta: Kärna serviceortsområde

FAKTA OM BEFOLKNINGEN BEFOLKNINGSPROGNOS

FAKTA OM BEFOLKNINGEN

Kärna serviceortsområde

Serviceortsområdet utgörs i huvudsak av Torsby och Harestads församling, samt en mindre del av Lycke församling. Totalt bor ca 4500 personer inom området, vilket motsvarar ca 11 % av Kungälvskommuns befolkning. Inom området finns ca 650 arbetsplatser. Inpendlingen är ca 350 personer, antalet utpendlare är över 2000 personer vilket innebär ett negativt pendlingsnetto på ca -1600 personer. Andelen som bor och arbetar inom området är låg, endast 13 %.

Inom Kärna serviceortsområde finns drygt 1670 bostäder, varav hela 1600 i småhus och endast 70 lgh i flerbostadshus. Antalet bostäder utslaget på antal personer inom området innebär en genomsnittlig hushållstorlek på 2,7 personer per bostad.

Kärna

Kärna är en av kommunens serviceorter med ca 450 invånare (2007) och har haft en befolkningsökning med 11 personer under de senaste 20 åren. Kärna har ett stort upptagningsområde för serviceunderlag till förskolor, skola, äldreboende, vårdcentral, livsmedelsbutik och ytterligare viss detaljhandel. Kärna har god kollektivtrafikförbindelse med Ytterby och Kungälv, samt linjer mot Kornhall, Tjuvkil, Kovikshamn, Vedhall och Överön.

Ålder	1990	2000	2008	Åldersgrupp i %
0-5	37	26	27	6%
6-15	61	78	48	11%
16-24	51	37	65	15%
25-44	132	92	101	23%
45-64	102	122	119	26%
65-84	42	57	60	13%
85-	10	29	26	6%
Summa	435	441	446	100%

BEFOLKNINGSPROGNOS

Allmänt om prognoser

Befolkningsutveckling och befolkningssammansättning har betydelse för lokalisering och dimensionering av olika kommunala verksamheter t.ex. bostäder, skolor, barnomsorg, äldreomsorg och fritidsanläggningar. Prognoser är till sin natur osäkra och det finns alltid felmarginaler. Användare av befolkningsprognoser bör vara medvetna om att osäkerheten ökar ju längre fram i tiden prognosen sträcker sig. Kommunens befolkningstillväxt påverkas bl.a. av fruktsamhet, omflyttning och bostadsbyggande. Dessa faktorer påverkas i sin tur av bl.a. konjunkturer, ränteläge, rörlighet (infrastruktur) och storlek på arbetsmarknaden m.m.

”Prognoser skall alltid användas med viss försiktighet i planeringen.”

Förslag till scenarier för prognoser

Översiktsplanen föreslår möjligheter för en omfattande bostadsutbyggnad i kommunens serviceorter. I syfte att analysera serviceorternas framtida utveckling behövs därför ett material som kan utgöra underlag för olika scenarier. Utgångsläget är att vi använder oss av:

Låg-alternativprognos

Hälften av föreslagen exploatering genomförs i jämn takt över hela perioden fram till år 2025. Exploateringsnivån är ett genomsnittligt värde mellan ett lågt och högt markutnyttjande. Bostadstillskott 2010-2025 = 175. Per år = 11.

Hög-alternativprognos

All föreslagen exploatering genomförs i jämn takt över hela 10-årsperioden. Exploateringsnivån är ett genomsnittligt värde mellan ett lågt och högt markutnyttjande. Bostadstillskott 2010-2025 = 350. Per år = 22.

Max-alternativprognos

All föreslagen exploatering genomförs i jämn takt över hela 10-årsperioden. Exploateringsnivån är ett maxalternativ av ett högt markutnyttjande. Bostadstillskott 2010-2025 = 470. Per år = 29.

Basfakta från prognoserna

- Om inga nya bostäder tillkommer inom serviceorten så minskar befolkningen med -16 % till år 2025.
- Vid ett ”lågt” bostadsbyggande sker en ökning med ca 2,5 % fram till år 2025.
- Om alla föreslagna ytor byggs ut enligt alternativ ”hög” sker en ökning med 13,5 % fram till år 2025.
- Om ”max-alternativet” genomförs ökar befolkningen med 21 % fram till år 2025.
- Befolkningsutvecklingen för de olika scenarierna framgår i tabellerna nedan. Detaljerad information återfinns i bilaga 2.

Totalt	2009	2015	2020	2025
Låg	4535	4614	4649	4643
Hög	4535	4794	4982	5153
Max	4535	4910	5200	5488

	2009	2015	2020	2025
1-5 år				
Låg	285	289	286	278
Hög	285	314	329	333
Max	285	331	357	369
6-15 år				
Låg	476	530	571	550
Hög	476	559	632	662
Max	476	565	658	714
19-24 år				
Låg	306	319	255	268
Hög	306	338	286	307
Max	306	346	294	319
25-44 år				
Låg	1079	979	952	907
Hög	1079	1069	1102	1106
Max	1079	1122	1181	1205
45-64 år				
Låg	441	573	582	580
Hög	441	581	594	595
Max	441	593	616	619
65 år och äldre				
Låg	760	926	1021	1103
Hög	760	934	1034	1123
Max	760	946	1057	1156

4. FÖRSKOLOR OCH SKOLOR

SKOLUPPTAGNINGSMRÅDE
ELEVERNAS SKOLGÅNG
SKOLOR INOM OMRÅDET
FÖRSKOLOR INOM OMRÅDET
ANALYS LOKALBEHOV

SKOLUPPTAGNINGSMRÅDE I KÄRNA

Grundskole- och förskoleverksamheten är uppdelad i nio upptagningsområden som sammanfaller med ett eller flera av kommunens statistikområden. Skolupptagningsområdena i kommunen baseras till större delen på äldre församlingsgränser. Kärna skola är här ett undantag eftersom upptagningsområdet helt omfattar två församlingar och delvis ett tredje. Upptagningsområdet följer inte äldre församlingsgränser åt väster/nordväst. När det gäller gränser mellan upptagningsområden är det väsentligt att dessa är så naturliga som möjligt och samtidigt inte går mellan två närliggande hus utanför tätorterna. När det gäller Kärna skolas upptagningsområde går det inte att följa den principen fullt ut.

Gräns mot öster/nordost:

Upptagningsområdet Kärna skolenhet gränsar mot öster/nordost till Kastellegårds-skolans och Håлта skolas upptagningsområden. Här finns till stor del en naturlig gräns men på några ställen går den mellan närliggande och relativt närliggande hus. På något ställe avviker också upptagningsområdet från församlingsgränsen.

Gräns mot väster:

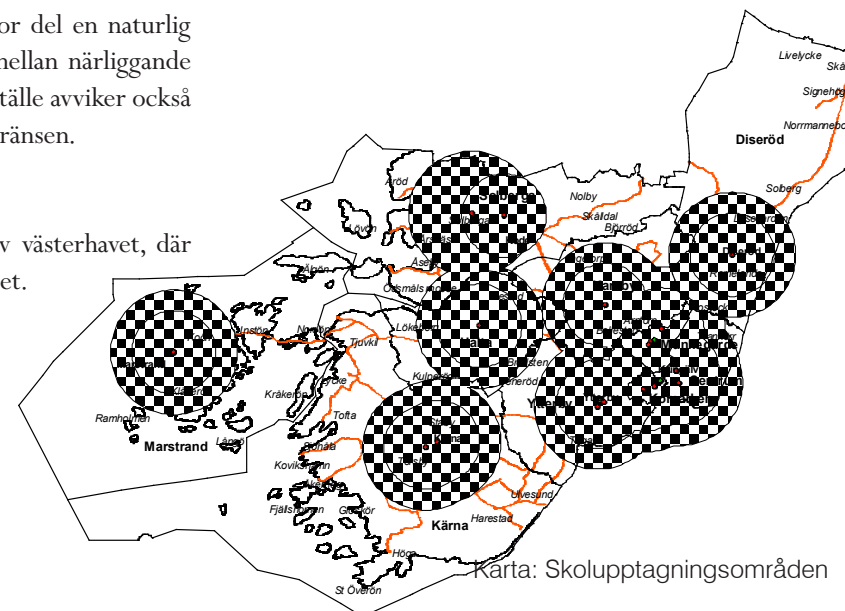
I väster avgränsas enhetens område av västerhavet, där bebodda öar ingår i upptagningsområdet.

Gräns mot nordväst:

I nordväst följer inte Kärna skolas upptagningsområde någon församlingsgräns. I nuvarande upptagningsområde gränsar östligaste delen mot Håлта skolas upptagningsområde medan denna del i övrigt sträcker sig fram till kustområdet inklusive närliggande öar och västerhavet blir gräns. Denna gränsdragning är, utifrån de geografiska förhållandena relativt naturlig, samtidigt kan noteras att elever från Tjuvkil, som ligger i Kärna skolas upptagningsområde, till stor del väljer Håлта skola. I detta PM - sker dock en justering utifrån PM 168 vilket innebär att området Tjuvkil ingår inte i Kärna skolas område.

Gräns mot söder:

I söder finns en naturlig gräns mot Göteborgs kommun genom Nordre älv och västerhavet i anslutning till älvens utlopp.



Karta: Skolupptagningsområden

FAKTA OM ELEVERNAS SKOLGÅNG

Verksamheten för åldersgruppen 1- 12 år är uppdelad i förskoleenheter (1-5 år) och grundskoleenheter (F-6) inom varje serviceort. Varje grundskoleenhet är geografiskt kopplad till en av kommunens tre 7-9-skolor. Kärna upptagningsområde ingår i Ytterbyskolans enhetsområde.

26,5 % av eleverna inom nuvarande upptagningsområdet går i fristående skola, inklusive Tjuvkil.

Enheter med gemensamt upptagningsområde är Kärna skola. Ekebackens, Kalvegrinnas, Nallebjörnens och Drakens förskolor. Därutöver finns Kärna friskola samt enskilda förskolor - Naturförskolan i Harestad samt Lyckans förskola.

- F-6 = Elever i åldern 6-12 år.
- F-9 = Elever i åldern 6-15 år
- F = Förskoleklass (6 år)



Fakta om tillgång till förskoleplats

Förskola skall enligt skollagen erbjudas i närområdet med hänsyn tagen även till föräldrarnas önskemål. Det är inte möjligt för kommunen att klara detta i alla områden eller vid varje tillfälle under året. I tillämpningsföreskrifterna för barnomsorg anges därför att för att garanteras plats inom de 3-4 månader kommunen är skyldig, måste föräldrarna anmäla barnet till ett större geografiskt område än närområdet.

Skolpeng

Skolenheterna får en elevpeng efter det faktiska elevantalet och bestämmer själva över såväl antal klasser i grundskolan som antal barn och grupper inom skolbarnomsorgen. Det finns inga centrala beslut över hur stora klasserna skall vara eller om undervisningen skall organiseras åldersblandat eller åldershomogent i grundskolan.

Storleken på barnomsorgsgrupperna varierar mellan skolorna.

Skolbarnomsorg

Skolbarnomsorgen i Kungälv är uppdelad i två verksamheter, fritidshem och fritidsklubb. För elever i förskoleklass och för elever i årskurs 1 till 2 finns fritidshem och för elever i årskurs 3 till 6 finns fritidsklubb. Andelen barn som går på fritidshem är 92% inom åldersgruppen. Motsvarande andel för fritidsklubb är 39%. Förskoleklass och fritidshem är lokal- och verksamhetsintegrerade. Med detta menas att personalen ansvarar gemensamt för de båda verksamheterna och att den bedrivs i samma lokaler. Skolenheternas lokaler används gemensamt. Matsalen används för frukost, lunch och mellanmål. Idrottssal används till rörelse och spel. Specialsalar för t.ex. slöjd och musik kan användas för skapande aktiviteter.



Karta Skola och förskola inom Kärna serviceort

SKOLOR INOM OMRÅDET

Kärna skola åk F-6.

Kärna skola ligger i Kärna samhälle, ca 15 km väster om Kungälv's tätort. Skolan arbetar för att alla elever ska få goda baskunskaper och känna nyfikenhet och lust att lära. Det pedagogiska arbetet är en levande process som föräldrarna vid skolan är delaktiga i.

Befintlig kapacitet:

Åk F-6: 14 klasser

Antal elever: 350

Vid skolan finns fritidshem för de elever som är i behov av skolbarnomsorg.

Befintlig verksamhet:

Åk F-6: 13 klasser

Antal elever: 245

Vid skolan finns fritidshem med 96 elever och fritidsklubb med 77 elever.

Bedömning:

Utrymme finns för fler elever i åk F-6.



Bild: Kärna skola

Friskolan i Kärna åk F-9.

Fiskolan i Kärna ligger i Kärna samhälle, ca 15 km väster om Kungälv's tätort. Skolans främsta mål är att främja elevernas kunskaper och sociala utveckling så att de i framtiden med självkänsla och självförtroende aktivt kan delta i samhällets demokratiska processer.

Befintlig kapacitet:

Åk F-9:

Antal elever boende i Kungälv's kommun: 173

Fritidshem och fritidsklubb: 62

Skolan tar emot elever från andra kommuner.



Bild: Friskolan i Kärna

FÖRSKOLOR INOM OMRÅDET

I området finns fyra kommunala förskolor med sammanlagt 10 avdelningar med 19 barn per avdelning, totalt 190 platser.

- Nallebjörnens förskola 1 avdelning
- Drakens förskola 1 avdelning
- Kalvegrinna förskola 4 avdelningar
- Ekebacken förskola 4 avdelningar

Det finns även 2 enskilda förskolor inom Kärna upptagningsområde:

- Lycke förskola 22 barn
- Naturmontessori i Harestad 36 barn

samt dagbarnvårdare inom området.



Bild Nallebjörnens förskola



Bild Kalvegrinna förskola



Bild: Drakens förskola



Bild: Ekebacken förskola



Bild: Harestad förskola



Bild: Lycke förskola

LOKALREVISION FÖR FÖRSKOLA & SKOLA

I kommunens lokalrevisionen används genomgående begreppet bruksarea, som i princip motsvarar arean mellan ytterväggarnas insidor per våningsplan. Den genomsnittliga lokalanvändningen uppgick år 2007 till 17 kvadratmeter per elev i kommunens grundskolor och 11 kvadratmeter per barn i kommunens förskolor.

Lokalbehoven har beräknats med hjälp av befolkning-utvecklingen per upptagningsområde, riktvärden för den genomsnittliga lokalanvändningen

- 12 kvm per elev i grundskolan
- 10 kvm per barn i förskolan

samt antaganden om framtida efterfrågan på barnomsorg och avgångar till friskolor och enskilda förskolor.

I kommunens lokalrevision föreslås att kommunen har som mål att komma ned till en genomsnittlig lokalanvändning på 12 kvadratmeter bruksarea per elev. Detta värde kan däremot inte ses som målvärde för enskilda skolor eftersom lokalernas utformning och verksamhetens arbetsformer kan innebära att den optimala lokalanvändningen i enskilda byggnader kan vara både högre och lägre.

I kommunens lokalrevision föreslås åtgärder för att minska den totala lokalanvändningen genom att samordna planeringsarbetet för ökad lokaleffektivitet. Likaså belyses beslut om inriktning i övergripande policyfrågor.

Exempel på åtgärder för att effektivisera lokalanvändningen:

- Ändra övergången mellan lägre och högre skolår
- Avveckla förskolor med en eller två avdelningar
- Se över kostnaderna för tillsyn och skötsel
- Fortsatta förstudier

Resultat lokalredovisning förskola och skola 2009

Lokalfördelning schablon -10 m2 barn i förskolan och 12 m2 per elev i grundskolan

Nyproduktionskostnad för en ny förskoleavdelning är mellan 3 - 4 miljoner kr, eller ca 15,0 tkr - 20,0 tkr per m2.

Nyproduktionskostnad vid tillbyggnad av skolor vid är mellan 15,0 tkr - 25 ,0 tkr per m2.

Vid nyproduktion av skolenhet blir ytan och priset annorlunda pga rådande villkor för markanläggning och nybyggnation. Skolan ska vara komplett med klassrum, matsal, gymnastiksal, förråd, skolledning, elevvård, skolgård samt p-platser.

”Den samlade bedömningen för kommunen är att arean per elev ligger på en hög nivå och att det finns utrymmer för effektiviseringar. När det gäller förskolor är bedömningen att lokalanvändningen ligger på en normal nivå.”

”Arbetet med lokalrevisionen visar på ett stort behov av en samordning av Sektor Skolas verksamhetsplanering med FM Service planering av lokalförsörjningen. Det finns också ett stort behov av en samordning med kommunens fysiska planering, upprättande av befolkningsprognoser, o s v. Förslaget är att planeringsarbetet samordnas så att planer och planeringsunderlag kan samnyttjas och ligga till grund för den gemensamma lokalresursplan som är ett av målen för utvecklingen av kommunens FM-resursplanering.”

Utdrag från Kungälv kommunens lokalrevision

FÖRSKOLA

Beräkning av platsbehov

Bedömningen av lokalbehovet baseras på "Befolkningsprognoserna för Kärna serviceort" med startbefolkning från år 2009 och slutår 2025, samt att 85-90 procent av 1-5-åringarna antas ha behov av barnomsorg. Procentsatserna har bestämts i samråd med sektor skola.

Prognos för samtliga 1-5 åringar				
Ålder	2009	2015	2020	2025
0-alt	285	260	223	204
Låg	285	289	286	278
Hög	285	314	329	333
Max	285	331	357	369

Befolkningsprognoserna visar att det endast är alternativ hög och max som innebär en ökning av antalet 1-5 åringar. Alternativ låg innebär oförändrat antal 1-5 åringar år 2025. Öknigen i alternativ hög och max är 45-85 barn under åren 2009-2025, vilket motsvarar 15-30 %.

Behovsanalys

Efterfrågan på kommunal barnomsorg utgår från att 85-90 procent av 1-5-åringarna antas ha behov av barnomsorg. Antalet barn att planera behovet för framgår av tabellen nedan.

Behovsprognos för 1-5 åringar				
Ålder	2009	2015	2020	2025
0-alt	-	234	200	183
Låg	-	260	257	250
Hög	-	282	296	300
Max	-	297	321	332

Utbyggnadsbehov av förskolan

Utifrån kommunens inriktningsbeslut utgår analysen från att storleken på kommunens förskoleavdelningar är 19 barn. Om avgångar till familjedaghem och enskilda förskolor inte förändras kommer det att behövas ett tillskott på platser under hela perioden. Tabellen nedan redovisar utbyggnadsbehovet av avdelningar inom serviceortens geografiska upptagningsområde. Utgångsläget är att det finns 10+3 avdelningar och behovet kommer successivt att öka. År 2025 kräver en ökning på mellan 4-7 avdelningar.

Utbyggnadsbehov - nya förskoleavdelningar				
	2009	2015	2020	2025
0-alt	-	2	1	0
Låg	-	4	4	4
Hög	-	5	6	6
Max	-	6	7	7

Tabell: Siffran under respektive år anger det totala utbyggnadsbehovet

Arbetsgruppen har konstaterat:

- Arbetsgruppen bedömer att det är lämpligt att utgå från att befolkningstillväxten i ett längre perspektiv följer en utveckling någonstans mellan alternativ låg och hög.
 - Arbetsgruppen bedömer att planeringsberedskapen bör inriktas på att planera för en utbyggnad av mellan 4-6 avdelningar inom serviceortens upptagningsområde.
 - Om en omfattande utbyggnad av bostäder i Kärna påbörjas inom de närmsta åren bör det finnas en beredskap och flexibilitet för utbyggnad av upp till 6-8 nya avd.
 - Investeringskostnaden för en utbyggnad av 4-6-7 nya avdelningar är 16-24-28 miljoner kr.
 - Utbyggnad kan ske helt nya enheter på ny plats.
- Driftskostnader är inte inräknade i analysen av scenarierna.

SKOLAN

Bedömningen av lokalbehovet baseras på "Befolkningsprognoserna för Kärna serviceort" med startår 2009 och slutår 2025. Indelningen nedan utgår från befintlig skolorganisation med skola i Kärna för elever i åldern 6-12 år. Antal elever som går i friskola är för närvarande 20 %. I analysen redovisas två scenarier av lokalbehov för skolår 6-12 år.

Prognos för 6-12 åringar				
Ålder	2009	2015	2020	2025
0-alt	323	380	357	289
Låg	323	399	412	391
Hög	323	417	461	471
Max	323	423	485	510

Prognoserna för alternativ låg innebär en ökning med ca 70 elever (21 %). Prognoserna för alternativ hög resp. max innebär att antalet 6-12 åringar ökar med 140-180 elever (43 % - 56 %).

Lokalbehov skolår F-6

Utifrån att Kärna skolupptagningsområde bibehåller organisationsformen med skola för elever i åldern 6-12 år samt att 20 % av eleverna går i friskolor så sker följande förändringar utifrån nuvarande antal klasser (13 st) enligt tabellen nedan:

Antal klasser F-6 (* ej elever friskola)				
Ålder	2009	2015	2020	2025
0-alt	13	+2	+1	-1
Låg	13	+ 2	+3	+2
Hög	13	+3	+4	+5
Max	13	+3	+5	+6

I prognosen ovan förutsätts att 20 % av elevökningen går till friskolor i området.

Utfallet redovisas i tabellen nedan.

Vad innebär alternativ låg?

Alternativ låg innebär en ökning med ca 2 klasser. Ökningen ryms inom befintlig skolfastighet i Kärna.

Vad innebär alternativ hög?

Alternativ hög innebär en ökning med ca 5 klasser. Ökningen ryms inte inom befintlig skolfastighet i Kärna.

Vad innebär alternativ max?

Alternativ max innebär en ökning med ca 6 klasser. Ökningen ryms inte inom befintlig skolfastighet i Kärna.

Arbetsgruppen har konstaterat:

De närmsta åren sker en elevökning, oavsett nivå på bostadsbyggandet i Kärna.

Utifrån elevprognoserna (låg och hög) konstaterar arbetsgruppen att den långsiktiga planeringsberedskapen för en fortsatt F-6 skola i Kärna bör inriktas mot ett lokalöversyn och lokaltillskott som klarar minst 2-6 tillkommande klasser.

Alternativ "låg" kräver ytterligare 2 klasser. Skolans befintliga nivå på 13 klasser klarar även två tillkommande klasser innan utbyggnad krävs.

Alternativ "hög" innebär en utveckling som kan hanteras inom befintlig skolfastighet genom tillbyggnad av befintlig skola. Alternativet kräver 3 ytterligare klassrum.

Alternativ "max" kräver en tillbyggnad av befintlig skola med 4 klassrum.

Utbyggnadskostnader kan antas variera beroende på lokalisering. Kostnader för 3 respektive 4 klassrum utifrån alternativ "hög" och "max" är 9-12 miljoner.

Driftskostnader är inte inräknade i analysen av scenarierna.

F-9 organisation

Utifrån att Kärna skolupptagningsområde förändrar organisationsformen till en skola för elever i åldern 6-15 år (sk. F-9 skola) så sker följande förändringar utifrån ett omräknat nulägestal för klasser enligt tabellen nedan: Antal elever som går i friskola är för närvarande 20 % och räknas av i analysen av lokalbehov för skolår 6-15 år.

Prognos för 6-15 åringar

Ålder	2009	2015	2020	2025
0-alt	476	499	494	412
Låg	476	530	571	550
Hög	476	559	632	662
Max	476	565	658	714

Antalet 6-15 åringar ökar för alternativ låg, hög resp. max med 74-186-238 elever (15 % - 39% - 50 %).

Lokalbehov F-9

Antalet elever för att resurseffektivt driva en F-9 skola är ca 500 elever. I nuläget finns inte tillräckligt elevatal. Möjligheterna att i närtid planera för en F-9 skolan är inte realistiskt.

* Tabellen visar ett omräknat antal klasser. 13 klasser inom Kärna skolenhet och ca 4 klasser som idag är åk 7-9 i Ytterbyskolan samt borträknat elever som går i Kärna friskola (20%).

En sammanhållen F-9 skola i Kärna kräver omgående ett utbyggnadsbehov eller en ny skola.

Antal klasser F-9 * (** omräknat - ej elever friskola *)

Ålder	2009	2015	2020	2025
0-alt	17	+1	+1	-2
Låg	17	+2	+3	+2
Hög	17	+3	+5	+6
Max	17	+3	+6	+8

** I prognosen ovan förutsätts att 20 % av elevökningen går till friskolor i området.

Vad innebär alternativ låg?

Det lägre alternativet kräver omgående lokaler för ca 4 tillkommande klasser samt ytterligare 2 klasser år 2025. Totalt 6 klasser.

Vad innebär alternativ hög?

Det högre alternativet kräver omgående lokaler för ca 4 tillkommande klasser samt ytterligare 6 klasser år 2025. Totalt 10 klasser.

Vad innebär alternativ max?

Det högre alternativet kräver omgående lokaler för ca 4 tillkommande klasser samt ytterligare 8 klasser år 2025. Totalt 12 klasser.

Arbetsgruppen har konstaterat:

- Om organisationsformen ändras till en sammanhållen F-9 skola för Kärna skolupptagningsområde är elevunderlaget i nuläget inte tillräckligt för en resurseffektiv skolorganisation.

- Ändrad skolorganisation kräver omgående lokaler för ca 4 tillkommande klasser. Eleverna går idag i Ytterbyskolan. Totalt tillkommer 6-12 klasser fram till år 2025.

- Jämfört med dagens befintliga kapacitet på ca 13 klasser kräver en F-9 skola i Kärna lokaler som klarar minst 6-12 ytterligare klasser. Skolan klarar 2 ytterligare klasser utan utbyggnad, därefter behöver skolan byggas ut. En slutsats är att det kräver en utbyggnad av befintlig SKOLA eller NY SKOLA, oavsett vilket scenario som utbyggnadsplaneringen inriktas mot.

- Utbyggnadsbehov scenario "låg" är 4 klasser, scenario "hög" är 8 klasser samt scenario "max" 10 klasser. Utbyggnadskostnaden är 12-24-30 miljoner.

- Behovet av fritidsgårdsverksamhet kommer att öka i takt med en ökad bostadsutbyggnad inom serviceorten Kärna.

SOCIAL OMSORG

Äldreomsorg - nuläge

Kommunens boenden för äldre omfattar åtta äldreboenden och två servicehus. På äldreboendena erbjuds heldygnsomsorg för personer över 65 år som inte längre kan bo kvar hemma med stöd av hemvården. Platserna fördelas efter ansökan och behovsprövning av kommunens biståndshandläggare. På äldreboendena finns personalbemanning dygnet runt och hemsjukvård ingår. Enligt Vård och äldreomsorgen är alla platser fyllda. I juni 2010 fanns en kö på 42 personer räknade från dag ett i kön.

Den politiska inriktningen har under många år varit att trygga möjligheten att bo kvar i den egna bostaden så länge som möjligt med olika stödinsatser. Det har medfört att allt fler människor är äldre och sjukare när de flyttar till ett äldreboende. Fram till år 2020 beräknas det totala behovet av platser i anpassade boenden för äldre öka från ca 400 till ca 450-500 platser.

Kaprifolen äldreboende

Inom Kärna servicesortsområde finns Kaprifolens äldreboende, som ligger i Kärna tätort. Boendet inrymmer 30 lägenheter med somatiska platser. Centralt i huset ligger Träffpunkten som används av både boende och besökare för studiecirklar, fotvård, hårvård anhörigträffar, valförrättning, andakter, m m. I lokalerna finns kontor för enhetschefen samt mottagningskök men ingen restaurang för de boende. Till Kaprifolen kommer pensionärer från närområdet och åter.



Bild: Kaprifolen äldreboende

Om kommundelarnas betydelse

Kommundelarnas betydelse är mindre viktig inom äldreomsorgen. Ansökan av en biståndsbedömd plats vid ett vård och omsorgsboende bedöms och prioriteras efter behov inom hela kommunen, vilket innebär att repektive kommundel inte har något huvudansvar för behovsprövat boende. Samtidigt som möjligheten skall finnas att bo kvar i den egna kommundelen visar ansökningarna att allt fler söker lägenheter centralt där närheten till service i form av kommunikationer, kultur och affärer finns.

Äldreomsorgen i framtiden

Den demografiska utvecklingen i Kungälv kommun för Vård och Omsorg kommer att innebära en befolkningssammansättning med allt högre medelålder. Antalet 65 år och äldre i Kungälv kommun kommer att öka med drygt 30 % till år 2019 och antalet 80 år och äldre kommer att öka med 32 % under motsvarande period. Tabellen nedan visar ökningen av personer 65 år och äldre i Kärna serviceortsområde. Ökningen fram till år 2020 är enligt prognosen mellan 45-50% - vilket är högre än genomsnittet för kommunen.

Prognos för 65 år och äldre i Kärna				
Ålder	2009	2015	2020	2025
Låg	760	926	1021	1103
Hög	760	934	1034	1123
Max	760	946	1057	1156

Viktigt vad som byggs!

Krav och förväntningar på fysisk boendeutformning, kringsservice, vård och omsorg kommer att öka. Behovet av antalet platser för vård och omsorgsboende samt lokaler för hemtjänst och hemsjukvård är i hög grad beroende av antalet äldre över 80 år som flyttar in, samt om det är lägenheter eller villor som byggs/projekteras. Dessa kriterier är viktigare än om det är en låg eller max utbyggnad.

Anpassning för äldre avser framförallt möjligheterna att enkelt ta sig in och ut ur bostaden, att tillgängligheten är god i kök och badrum, detta att den enskildes vilja att bo kvar hemma möjliggörs. Av stor vikt är också att ingångsättande av trygghetsboenden (tillgång till gemensamhetslokal, personal, trygghetslarm, möjlighet till gemensamma måltider och personal del av dag) sker och att dessa inte enbart byggs som bostadsrätter eller kollektivt ägande utan också som hyreslägenheter.

Vid byggnation av seniorboenden som är bostäder på den fria bostadsmarknaden för friska äldre, finns det samordningsvinster om dessa byggs i närheten av kommunens vård och omsorgsboenden, då avstånd till bl.a. träffpunkter för äldre minskar. Dessa bostäder hanteras helt utanför kommunens åtaganden enligt socialtjänstlagen.

Lokalrevision äldreomsorgen

Arbetet med lokalrevisionen visar på ett stort behov av en samordning av Vård och äldreomsorgens verksamhetsplanering med FM Service planering av lokalförsörjningen. Det finns också ett stort behov av en samordning med kommunens fysiska planering och planering av bostadsbyggnad.

Arbetsgruppen har konstaterat:

- Antalet äldre i Kärna serviceortsområde ökar snabbare än genomsnittet för kommunen och det är viktigt att följa tendenser till generationsväxlingar och flyttkedjor eftersom det påverkar såväl förskola-skola och äldreomsorg.
- Platserna för äldreboende inom kommunen som helhet fördelas efter behov och ansökan.
- Kaprifolens äldreboende i Kärna har ingen direkt funktion att ansvara för behovsprövat boende för äldre inom serviceortens geografiska område.
- Behovet av stödinsatser för möjligheter att bo kvar i egna bostaden kommer att öka - det är därför viktigt att i all planering av framtida bostadsområden uppmärksamma behoven av trygghetsboenden, seniorboenden, servicebostäder m.m.. Mer utförlig beskrivning om behovsinriktningen utifrån Vård och omsorgsnämndens ansvarsområde finns i kommunen styrdokument för bostadsförsörjning.

Arbetsliv och stöd - nuläge

Arbetsliv och Stöd är en sektor inom socialtjänstens verksamhetsområde. Huvudområdena är funktionshinderverksamheten, arbetslivscentrum och individ och familjeomsorg. Kopplingen till översiktsplaneringen är att kommunen har skyldighet att inrätta bostäder med särskild service för människor som av fysiska, psykiska eller andra skäl möter betydande svårigheter i sin livsföring. Sektorn har idag inga gruppboenden i Kärna.

Trots den planerade befolkningsökningen i Kärna bedöms att de resurser som Arbetsliv och Stöd behöver, i form av ytterligare boenden och verksamhetslokaler för daglig verksamhet m.m, skall vara centralt belägna i kommunen för att ha god tillgänglighet till kommunikationer för boende och anhöriga, kultur- och föreningsliv samt offentlig och kommersiell service. Den politiska inriktningen är att hemmaplanslösningar ska eftersträvas.

Om kommundelarnas betydelse:

Kommundelarnas betydelse är mindre viktig för verksamheten. De biståndsbedömda behoven ska tillgodoses med platser inom kommunen. Centrala placeringar önskas enligt beskrivning ovan.

Arbetsliv och Stöd i framtiden:

När kommunen växer så ökar behovet av funktionshinderverksamhetens insatser. Verksamheten har komplicerade planeringsförutsättningar, de behov som uppkommer ska få lägenligt stöd efter biståndsbedömning och beslut.

Andra faktorer som påverkar efterfrågan är:

- Ändrad lagstiftning.
- Målgruppernas fysiska och psykiska utveckling, att beakta är åldersstrukturen och de ökade behov som kommer med ökad ålder.

Verksamheten ser behov av en mer långsiktig analys för framtiden, så att en hållbar långsiktig strategi för sektorns lokalförsörjning kan skapas, som medger att verksamheten snabbt kan anpassas till olika uppkomna behov inom kommunen som helhet.

Lokalrevision Arbetsliv och Stöd

Arbetet med lokalrevisionen visar på ett stort behov av en samordning av Arbetsliv och Stöds verksamhetsplanering med FM service planering av lokalförsörjningen.

- Utveckla verksamhetsplaneringen med prognoser/planeringsscenarier som beskriver verksamhetens framtida brukarvolymutveckling och lokalbehov.

Viktigt vad som byggs:

Krav och förväntningar på fysisk boendeutformning, tillgänglighet inom och utanför bostaden, vård och omsorg samt kringservice kommer att öka från dagens nivå. Allt för att underlätta ett möjligt eget liv i sin bostad när livsvillkoren kan förändras för individen och familjen.

Arbetsgruppen har konstaterat:

- Funktionshinderverksamhetens platser för boende och daglig verksamhet fördelas efter behov och ansökan inom kommunen som helhet.
- Kommunens ökande befolkning ställer ökande krav på resurser inom Arbetsliv och Stöd.
- Flexibel användning av kommunens befintliga lokalresurser ska eftersträvas innan eventuella nya lokaltillskott planeras på ändamålsenliga platser inom kommunen.

KULTUR OCH FRITID

En målsättning är att serviceort på lång sikt ska ha en befolkning på 3 000 invånare för att ha underlag för ett grundutbud av service med bl a förskola/skola, livsmedelsbutik, attraktiva mötesplatser och rika möjligheter till kultur och fritid.

Kultur - nuläge och framtid

I Kärna finns idag ett filialbibliotek. Biblioteket ger särskild service åt skolan men fungerar också som lokalt kulturcentrum för kommundelen, med evenemang och aktiviteter för allmänheten. Biblioteket bedriver en bred kulturell verksamhet med bl a konst- och hantverkstställningar.

Serviceorterna kommer att genomgå en generationsväxling när nya bostäder byggs. Nya människor har önskemål och förväntningar på kulturutbud och kommunal service när de flyttar till orten. Biblioteken kan vara en del av en kulturinstitution/kulturcentrum dvs lokaler med kombination av olika verksamheter.

Idag finns ett väl etablerat samarbete med skolan men givetvis bör man se över möjliga samarbeten med andra verksamheter, som t ex Kulturskolan, föreningar, studieförbund mm med tanke på kulturcentrum. Vidare bör man även titta på behovet av en bokbuss som söker upp skolor, förskolor, äldreboenden och allmänheten – som ett komplement till biblioteket.

Om Kärna växer, innebär det en ökad befolkningstillväxt och ett behov av att utveckla biblioteks funktion som kulturcentrum.

Arbetsgruppen har konstaterat:

Kulturskolan inom serviceorterna anpassas efter efterfrågan och behov.

Scenario låg innebär troligen inte större behov av förändringar än komplettering av bokbuss..

Om Kärna växer enligt alternativ "hög" och "max" innebär det en ökad befolkningstillväxt och ett behov av att utveckla biblioteks funktion som kulturcentrum.

Barn och ungas kultur

KULT är ett handlingsprogram som utgår från barn och ungdomars villkor i Kungälv och strategiska mål för Kungälv kommun. Det står i samklang med regionala och nationella mål för barn och ungdomskultur. En av målsättningarna i programmet är bl a. att alla barn och ungdomar i Kungälv löpande skall ta del av olika former av kultur och också få vara med om några riktigt stora kulturupplevelser.

Fritid - nuläge och framtid

Behovet av bra idrottsanläggningar – både inomhus och utomhus – är redan mycket stort och ökar i takt med befolkningen. Den kommunala översiktsplaneringen måste ta hänsyn till en ökande befolkning och i viss mån förändrat behov avseende framtidens idrottsanläggningar. Här måste vi också aktivt fundera kring lokaliseringen av framtida anläggningar med tanke på kommunens utveckling såväl i centrum som i våra kommundelar - strävan efter närhet och tillgänglighet måste bli vägledande.

Verksamma idrottsföreningar

I nuläget är nedanstående idrottsföreningar verksamma i kommundelen Kärna, Hermansby och Hareby.

- Hermansby IF
- Harestad Skyttegille
- Harestad Ungdomsskytte
- Kärna Sportskytteklubb

Befintliga fritidsanläggningar

I nuläget finns följande fritidsanläggningar inom kommundelen Kärna, Hermansby och Hareby.

- IP Kärnavallen (fotbollsanläggning som drivs av Kungälvs kommun)
- Skyttecentret i Kärna (drivs i föreningsregi av skytteföreningarna)
- Mindre gymnastiksal i Kärna skola (verksamhetslokal för olika idrottsverksamheter i föreningsregi samt privatpersoner m fl)
- Lokala båtföreningar som endast arbetar med hamn- och båtplatser i den geografiska närheten

Idrottens plats i Kungälv

Idrottens plats i Kungälv är ett strategidokument som belyser behoven för en långsiktig utbyggnad i takt med en växande kommun och ekonomiska förutsättningar. I dokumentet konstateras att möjligheterna till en rik fritid ofta är avgörande för en kommuns attraktionskraft, för företag, familjer och andra inflyttare. Kommunens övergripande syn på en framtida utveckling för idrotten som företeelse måste därför bli en naturlig del i samhällsplaneringen som i olika avseenden kommer att aktualiseras i vår kommun.

Utdrag från Idrottens plats i samhället

Arbetsgruppen har konstaterat:

I samband med en kraftigare befolkningsutveckling, enligt översiktsplanens utbyggnadsförslag, kan konstateras ett antal sannolika utvecklingsområden.

- Fullstor idrottshall (40x20 m) i anslutning till skolan
- Konstgräs på IP Kärnavallen
- Näriddrottsplatser i anslutning till skolan eller andra mötesplatser (uppmuntra till spontanidrott i olika former)
- Utveckla nuvarande 2,5 km motionsspår med elljus
- Utveckla möjligheten till cykelförbindelse med havet (cykelbana)
- Utveckla tillgängligheten till naturreservat, ex Kärna bokskog
- Ridverksamheten är flitigt förekommande i kommundelen. Verksamheten bedrivs i nuläget främst i privatregi och inte i organiserad föreningsregi men kommer sannolikt att expandera.

LOKALREVISION SAMORDNING

LOKALFÖRUTSÄTTNINGAR

Kungälv kommun har beslutat att genom FM-Service-utveckla en arbetsmodell för lokalresursplanering. Med lokalresursplanering avses en strukturerad process för att samordna planeringen av lokalförsörjning med kommunens strategiska planering inklusive den fysiska och ekonomiska planeringen.

Lokalresursplanering

Syftet är att lokalresursplaneringen ska bli en aktiv del av samhällsplaneringen så att lokalresurserna ska kunna stödja kärnverksamheten för vård, omsorg, utbildning, kultur, fritid och övriga kommunala verksamheter, så att de fungerar så bra som möjligt till lägsta kostnad över tiden för kommunen.

Lokalrevision

Lokalrevision innebär att FM Service och kärnverksamheten i nära samarbete samlar in och analyserar underlag för lokalresursplanen. Underlagen hämtas från kommunens styrdokument, fysiska planering, verksamhetsplanering, investeringsplanering, föregående års lokalresursplan samt underhålls- och förvaltningsplaner för fastigheterna.

Samplanering mellan kärnverksamheterna och FM Service är själva kärnan i planeringsarbetet och innebär att olika behov och önskemål inom kommunen dokumenteras, samordnas, värderas och prioriteras och beslut fattas om t.ex. omflyttningar, ny- och ombyggnader, inhyrningar eller avvecklingar.

Med hjälp av det insamlade materialet analyseras lokaleffektiviteten, nya och förändrade lokalbehov, möjligheter att klara lokalbehovet med nuvarande lokaler, var det kommer att finnas över-/underskott på lokaler, osv. Utifrån analyserna görs en bedömning av vilka insatser som behövs för att förbättra lokaleffektiviteten och lösa de framtida lokalbehoven.

Lokalresursplan

Resultatet av planeringsarbetet dokumenteras i en lokalresursplan som även innehåller prognoser för viktiga områden. Exempel på innehåll i lokalresursplanen:

- Uppföljning av mål och riktvärden för lokalförsörjningen, lokalanvändningen och lokaleffektiviteten
- Basfakta om verksamheterna, lokalerna och lokalanvändningen
- Prognoser över verksamheternas utveckling och framtida lokalbehov
- Prognoser över framtida över-/underskott på lokaler.
- Planerade och beslutade förändringar i lokalbeståndet
- Planerade och beslutade lokalutredningar och lokalprojekt
- Planerade och beslutade förändringar i lokalanvändningen
- Investeringsbelopp och prognoser över kostnadsutvecklingen för lokaler

Lokalresursplaner har hittills genomförts för Skolan, Vård- och Äldreomsorgen samt Arbetsliv och Stöd. Just nu revideras dessa planer tillsammans med FM Service utifrån uppgifter och kostnader 2009 samt med utblick från 2010 och framåt.

Genomgående pekar samtliga lokalresursplaner på behovet av en samordning av kommunens strategiska planering så att lokalresurserna på ett optimalt sätt kan underlätta kärnverksamhetens bedrivande. Lokalresurserna behöver även kunna utnyttjas mera, genom att bli mer flexibla för olika verksamheters behov. Detta kräver även att kärnverksamheterna presenterar sin tänkta verksamhetsutveckling så att kommungemensamma beslut om inriktning och omfattning kan tas.

I detta ljus spelar översiktplaneringen en viktig roll för att få fram olika scenarier för den framtid, som vi skapar grunden för redan idag med de delbeslut varje kommunal verksamhet tar här och nu.

8. SLUTSATSER OCH UTBLICK

SLUTSATSER UTBLICK

SLUTSATSER

Kärna är en av kommunens fyra serviceorter. Enligt översiktsplanen är möjligheterna för Kärna att utvecklas och växa goda då stora kringliggande mark och skogsområden kan tas i anspråk. Känslan av att bo på landsbygd är viktig att bevara när Kärna utvecklas.

Översiktsplanen föreslår att Kärna på lång sikt kan växa i olika riktningar. Möjlighet finns att förtäta i samhället och i direkt anslutning till den befintliga bebyggelsen. Utbyggnadsområden åt öster behöver t ex GC-förbindelse i norr mot Kärna för att stärka sambandet med orten. Underlagsrapporten för bostäder och verksamheter redovisar i perspektivet fram till år 2020 möjligheten att bygga 240-470 lgh i Kärna och Kovikshamn. Bostadsvolymer ökar kraven på ett utvecklat centrumområde som en viktig faktor för Kärnas utveckling. Kungälv kommun har därmed goda skäl till att se över och planera för ortens framtida och möjliga utveckling av det samlade servicebehovet i översiktsplanprocessen.

Enligt de studerade alternativen kan folkmängden öka med mellan 10-60 personer per år under perioden fram till år 2025. För att denna årliga befolkningsökning skall tillkomma krävs förutom bostäder även en konkurrenskraftig service som attraherar nya invånare och byggherrar. Att planera för en god service och effektiv resursanvändning kräver en samordnad översikt och flexibla utbyggnadsmöjligheter i Kärna.

Detta PM har gett översiktliga inspel om förväntade behov utifrån olika utbyggnadsscenarier, vilka på olika sätt skall tas tillvara inför den fortsatta planeringen av verksamheter inom Kärna serviceortsområde.

Scenario "låg" - utbyggnad till år 2025

Om hälften av all "möjlig" bostadsutbyggnad genomförs (ca 175 lgh) med en genomsnittlig exploateringsnivå kommer serviceorten Kärna att växa med ca 10 personer per år.

Befolkningsökning	+ 2,5 %	
Förskola	+ 4 avd	800 m2
Skola F-6	+ 2 klasser	-
Skola F-9	+ 6 klasser	480
Social omsorg	Flexibla lokaler viktigt - planering ej områdesspecifik	
Idrott/kultur	Bättre förbindelser mellan idrotts- och fritidsanläggningar.	

- En ny förskola á 4 avdelningar behövs till år 2025. Utbyggnadsmöjligheter bedöms inte som något problem.
- Vid bibehållen skolorganisation (F-6) behöver det inte tillskapas några nya utrymmen. Befintlig skola är tillräcklig.
- Investeringskostnaderna för förskola och bibehållen F-6 skola kan uppskattas till ca 16 miljoner kr (ej inräknat drift etc.)
- Vid förändrad skolorganisation till sammanhållen F-9 skola krävs - förutom ändrad organisation och de förutsättningar som det medför - omgående lokaler för ytterligare 6 klasser. Befintlig skola i Kärna kan ej hantera

detta utan att bygga om/bygga till skolan eller bygga en ny skola. Inräknat nuvarande överkapacitet behövs en tillbyggnad av 4 klasser som uppgår till ca 12 miljoner.

- Utbyggnaden enligt scenario "låg" och en bibehållen F-6 skola anses inte utlösa behovet av en idrottshall (befolkningsökning med 20 %). Utbyggnad skulle kunna ske av andra skäl - t.ex. för ortens framtida attraktivitet att attrahera inflyttare och ett starkare centrum. Vid förändrad skolorganisation till sammanhållen F-9 bedöms behovet av en ny idrottshall, fritidsgård och näridrottsplats som nödvändigt. Likaså är förbättrade förbindelser mellan ortens bibliotek/kultur, idrotts- och fritidsanläggningar viktiga.

- Kommunal service inom äldreomsorg och arbetsliv och stöd bedöms inte påverkas nämnbart av de olika utbyggnadscenarierna. Kort sammanställning redovisas under ej scenariospecifika slutsatser.

- Övriga investeringar t.ex. centrumomvandling m.m. Kort sammanställning redovisas under ej scenariospecifika slutsatser.

Scenario "hög" - utbyggnad

Om all "möjlig" bostadsutbyggnad genomförs (ca 350 lgh) med en genomsnittlig exploateringsnivå kommer serviceorten Kärna att växa med ca 40 personer per år.

Befolkningsökning	+ 14 %	
Förskola	+ 6 avd	1200 m2
Skola F-6	+ 5 klasser	360 m2/ ny skola
Skola F-9	+ 10 klasser	960 m2/ ny skola
Social omsorg	Flexibla lokaler viktigt - planering ej områdesspecifik	
Idrott/kultur	Utveckla bibliotek m.m. samt bättre förbindelser mellan idrotts- och fritidsanläggningar.	

- Minst 6 avdelningar behövs till år 2025. Utbyggnadsmöjligheter bedöms inte som något problem. Investeringskostnaderna för förskola kan uppskattas till ca 24 miljoner kr (ej inräknat drift etc.)

- Vid bibehållen skolorganisation (F-6) behövs ytor för minst 5 tillkommande klasser. Tillkommande klasser kräver en utbyggnad av befintlig skola eller en ny skola. Inräknat nuvarande överkapacitet behövs en tillbyggnad av 3 klasser som uppgår till ca 9 miljoner.

- Vid förändrad skolorganisation till sammanhållen F-9 skola krävs - förutom ändrad organisation och de förutsättningar som det medför - omgående lokaler för ytterligare 4 klasser och därefter utrymme för ytterligare 6 klasser till år 2025. Totalt 10 klasser. Befintlig skola i Kärna kan ej hantera detta. En F-9 organisation kräver en kraftfullt ombyggd skola (å 8 klasser till en kostnad av drygt 24 miljoner) eller en ny skola på ny plats.

- Utbyggnaden enligt scenario "hög" och en bibehållen F-6 skola utlöser med tiden behovet av en större idrottshall vilket bl.a. är viktigt för föreningslivet och ortens framtida attraktivitet att attrahera inflyttare. Vid förändrad skolorganisation till sammanhållen F-9 bedöms behovet av en ny idrottshall och näridrottsplats ligga nära i tiden. Likaså är förbättrade förbindelser mellan ortens kultur, idrotts- och fritidsanläggningar viktiga.

- Det är viktigt att bevara biblioteket och utveckla dess funktion som kulturinstitution/kulturcentrum med tanke på den möjliga befolkningstillväxten..

- Kommunal service inom äldreomsorg och arbetsliv och stöd bedöms inte påverkas nämnbart av de olika utbyggnadscenarierna. Kort sammanställning redovisas under ej scenariospecifika slutsatser.

- Övriga investeringar t.ex. centrumomvandling m.m. Kort sammanställning redovisas under ej scenariospecifika slutsatser.

Scenario "max" - utbyggnad

Om all "möjlig" bostadsutbyggnad genomförs (ca 470 lgh) med en mycket hög exploateringsnivå kommer serviceorten Kärna att växa med ca 60 personer per år.

Befolkningsökning	+ 21 %	
Förskola	+ 7 avd	1400 m2
Skola F-6	+ 6 klasser	480 m2 /ny skola
Skola F-9	+ 12 klasser	1200 m2 /ny skola
Social omsorg	Flexibla lokaler viktigt - planering ej områdesspecifik	
Idrott/kultur	Utveckla bibliotek m.m. samt bättre förbindelser mellan idrotts- och fritidsanläggningar.	

• Minst 7 avdelningar behövs till år 2025. Utbyggnadsmöjligheter bedöms inte som något problem. Investeringskostnaderna för förskola kan uppskattas till ca 28 miljoner kr (ej inräknat drift etc.)

• Vid bibehållen skolorganisation (F-6) behövs ytor för minst 6 tillkommande klasser. Utbyggnaden kan troligen ske som komplettering av befintlig skola eller som en ny skola med annan lokalisering än befintlig. Inräknat nuvarande överkapacitet behövs en tillbyggnad av 4 klasser som uppgår till ca 12 miljoner.

• Vid förändrad skolorganisation till sammanhållen F-9 skola krävs - förutom ändrad organisation och de förutsättningar som det medför - omgående lokaler för ytterligare 4 klasser och därefter utrymme för ytterligare 8 klasser till år 2025. Totalt 12 klasser. Befintlig skola i Kärna kan ej hantera detta. En F-9 organisation kräver en omfattande komplettering av befintlig skola (å 10 klasser till en kostnad av drygt 30 miljoner) eller en ny skola med annan lokalisering.

• Utbyggnaden enligt scenario "max" och en bibehållen F-6 skola utlöser relativt snart behovet av en idrottshall (befolkningsökning med 21 %) och hallen är viktig för ortens framtida attraktivitet att attrahera inflyttare. Likaså är förbättrade förbindelser mellan ortens kultur, idrotts- och fritidsanläggningar viktiga.

• Vid förändrad skolorganisation till sammanhållen F-9 bedöms behovet av en ny idrottshall och näridrottsplats ske samordnat med utbyggnad av ny skola.

• Behovet av att utveckla befintligt bibliotek som kulturinstitution/kulturcentrum ökar omgående. En så pass kraftig befolkningsökning som 21 % motiverar omgående en utvecklad satsning på kulturcentrum i anslutning till biblioteket. Nytt läge för biblioteket kan uppstå utifrån behovet av ny skola och ny lokalisering av denna.

• Kommunal service inom äldreomsorg och arbetsliv och stöd bedöms inte påverkas nämnbart av de olika utbyggnadscenarierna. Kort sammanställning redovisas under ej scenariospecifika slutsatser.

• Övriga investeringar t.ex. centrumomvandling m.m. Kort sammanställning redovisas under ej scenariospecifika slutsatser.

Ej scenariospecifika slutsatser

• Kommunal service inom äldreomsorg och arbetsliv och stöd bedöms inte påverkas nämnbart av de olika utbyggnadscenarierna. Indirekt kan behovet påverkas utifrån vad som byggs i de olika scenarierna - samt vilka generationsväxlingar och flyttkedjor som det ger upphov till.

Ökningen av personer, 80 år och äldre är högre än genomsnittet och bör uppmärksammas. Det är av stor vikt att förändringar av Kaprifolen äldreboende och tillhörande aktiviteter i god tid klargör långsiktiga utvecklingsplaner som samordnas med övrig utvecklingsplanering för serviceorten Kärna - framförallt förutsättningarna för en eventuell ny skola inom orten om det blir aktuellt. (Vikten av att bevaka "rätt" tomter och boendemiljöer för personer med funktionshinder är centralt och belyses även i styrdokument för bostadsförsörjning)

• Övriga investeringar handlar om att utveckla Kärnas centrala delar. Utbyggda gång- och cykelvägar, utveckla läget för busshållplatsen, framtida pendelparkeringar är viktigt för ortens attraktivitet och blir allt mer viktigt om mängden inflyttare skall nås som redovisas i alternativ "hög" och "max".

• Om den höga utvecklingstakten förordas så kräver det resurser (ekonomi och planering) samt att Kärna prioriteras på bekostnad av andra utvecklingsområden i kommunen. Detta gäller mer eller mindre samtliga scenarier.

UTBLICK

Slutsatserna i PM Kärna ger indikationer på möjliga utvecklingsscenarier för serviceorten inom perioden 2010-2025. Befolkningsprognserna för noll respektive max alternativet är i nuläget inte särskilt troliga. Arbetsgruppen bedömer att planeringsberedskapen i nuläget bör inriktas mot en utveckling som följer någonstans mellan alternativ låg och hög. Alternativen innebär en befolkningstillväxt på mellan 250-550 personer fram till år 2025, dvs mellan ca 3-14 %. Detta PM innehåller dock uppgifter som möjliggör att planera för en högre befolkningstillväxt.

Hinder och möjligheter

Punkterna nedan utgör exempel på områden som på olika sätt påverkar de analyser som gjorts i PM Kärna.

- Lagstiftning
- Fristående skolor
- Kommunen som helhet
- Föräldrarnas val.
- Sektorssamverkan i flexibla lokaler
- Tid för detaljplaner - resurskapacitet
- Marknadens vilja att bygga bostäder i Kärna
- Framtida förbindelse Kornhall
- Utbyggnadsvolymer i Tjuvkil

Det finns samordningsvinster mot angränsande områden utvecklas och uppmärksammas mera i senare sammanställningar då dessa PM om serviceorternas utvecklingsmöjligheterna betraktas i sin helhet - med blick för hela kommunens utveckling.

BOSTADSUTYGGNAD UTBYGGNADSKARTOR

BOSTADSUTBYGGNAD

Planerade och möjliga bostäder enligt ÖP

Underlagsrapporten för bostäder och verksamheter re-
dovisar i perspektivet fram till år 2020 möjligheten att
bygga 240-470 lgh i Kärna och Kovikshamn.

Kärna

Kärna har idag ca 450 inv. och i det korta perspektivet
är det inte möjligt att nå målet om 3000 invånare i ser-
viceorten. På lång sikt kan Kärna växa i olika riktningar.
Möjlighet finns att förtäta i samhället och i direkt anslut-
ning till den befintliga bebyggelsen. Utbyggnadsområden
åt öster behöver t ex GC-förbindelse i norr mot Kärna
för att stärka sambandet med orten. Åkermarker sydväst
om Glose å har högt jordbruksvärde och skall bevaras.
Risker med stabilitet och högt vatten finns kring Glose å.
Volymerna som föreslås i samrådshandlingen är 200-360
lgh.

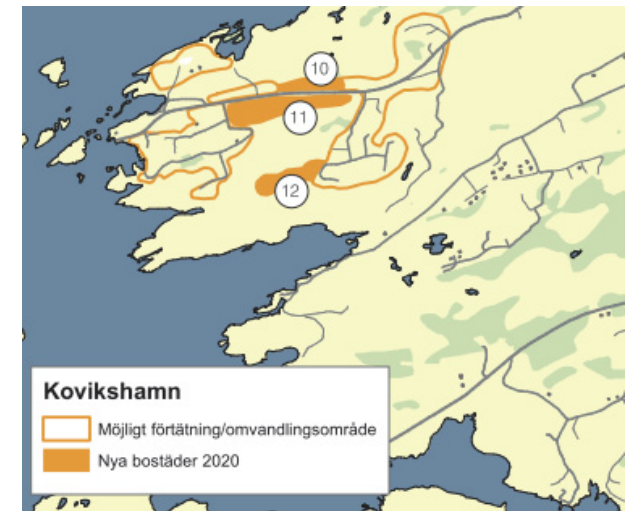
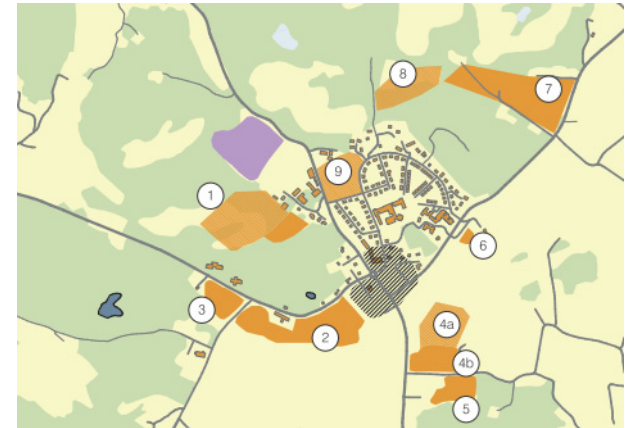
Kovikshamn

Bebyggelsen i Kovikshamn är en blandning av fritidshus
och permanentus. De ytor som studerats för bebyggelse
syftar till att skapa förutsättningar för byn att växa och
bilda en sammanhållen utbyggnad kring vägen och med
kontakt med havet. Båthamnen och småbåtshamnen är
viktiga mötesplatser för Kovikshamn.

Kovikshamn anges som A-område i "VA i kustzon" vil-
ket innebär att tillgången och kvaliteten på vatten inte
är tillfredsställande samt att avloppslösningarna inte är
långsiktigt hållbara, när området omvandlas och alltfler
blir permanentboende.

Volymerna som föreslås i samrådshandlingen är 37-76
lgh.

UTBYGGNADSKARTOR



Utbyggnadsförslag samrådsförslag översiktsplan 2010

OM BEFOLKNINGSPROGNOSE OLIKA ÅLDERSGRUPPER

OM BEFOLKNINGSPROGNOSE

Samma framskrivningsätt som i den traditionella årliga befolkningsprognosen tillämpas. Dock görs inte någon avstämning av delområdesprognoserna mot en kommunprognos utan förändringarna varje år styrs enbart av framskrivningsparametrarna och bostadstillskotten.

Samma framskrivningsparametrar används som i 2010 års befolkningsprognos, d v s utjämnade snittvärden för perioden 2007-2009 i Kungälv kommun för fruktsamhetstal, dödsrisker, utflyttningsrisker och inflyttningsandelar. Fruktsamhetstalen justeras med det omräkningstal som använts för respektive område i 2010 års befolkningsprognos. De parametervärden som styr inflyttningsvolymen är också desamma som i 2010 års befolkningsprognos. För beräkning av bosättningen i bostadstillskotten används således boendetäthetstalen 2,2 personer i små bostäder, tre rum och kök eller mindre, samt 3,5 personer i stora bostäder, fyra rum och kök eller större. För beräkning av återinflyttningen efter utflyttare används omsättningsfaktorn 0,75.

Befolkningen 2009-12-31 är startfolkmängd för framskrivningen. I den mån delområdena har annan geografisk avgränsning än delområdena i 2010 års befolkningsprognos summerar kommunen ihop de nya startfolkmängderna från sitt BEFPAK-material. För delområden som är samma som i 2010 års befolkningsprognos finns startfolkmängderna redan.

Framskrivningsperiod

Framskrivningsperioden omfattar de sexton åren 2010-2025.

Antaganden för utbyggnadsalternativen

För varje område ska fyra alternativ beräknas: noll, låg, hög och max. Nollalternativet innebär att inga bostadstillskott tillkommer alls. Bostadstillskotten i de övriga tre alternativen grundas på olika exploateringsnivåer. Dessa specificeras till antal små respektive stora lägenheter i området varje år. Fördelningen 30% små lägenheter och 70% stora lägenheter kommer att gälla för vissa serviceortsområden, men andra relationer kan också bli aktuella.

Alternativ noll.

Bostadstillskott 2010-2025 = 0. Per år = 0. Fördelning på flerbostadshus 30% = 0 lgh/år och småhus 70% = 0 lgh/år. Nybosättare/år = (0 x 2,2) + (0 x 3,5) = 0 personer.

Alternativ låg.

Bostadstillskott 2010-2025 = 175. Per år = 11. Fördelning på flerbostadshus 30% = 3 lgh/år och småhus 70% = 8 lgh/år. Nybosättare/år = (3 x 2,2) + (8 x 3,5) = 35 personer.

Alternativ hög.

Bostadstillskott 2010-2025 = 350. Per år = 22. Fördelning på flerbostadshus 30% = 7 lgh/år och småhus 70% = 15 lgh/år. Nybosättare/år = (7 x 2,2) + (15 x 3,5) = 68 personer.

Alternativ max.

Bostadstillskott 2010-2025 = 470. Per år = 29. Fördelning på flerbostadshus 30% = 9 lgh/år och småhus 70% = 20 lgh/år. Nybosättare/år = (9 x 2,2) + (20 x 3,5) = 90 personer.

0-åringar				
Ålder	2009	2015	2020	2025
0-alt	68	45	41	38
Låg	68	53	53	50
Hög	68	57	60	60
Max	68	61	66	68
1-5 åringar				
Ålder	2009	2015	2020	2025
0-alt	285	260	223	204
Låg	285	289	286	278
Hög	285	314	329	333
Max	285	331	357	369
6-12 åringar				
Ålder	2009	2015	2020	2025
0-alt	323	380	357	289
Låg	323	399	412	391
Hög	323	417	461	471
Max	323	423	485	510
6-15 åringar				
Ålder	2009	2015	2020	2025
0-alt	476	499	494	412
Låg	476	530	571	550
Hög	476	559	632	662
Max	476	565	658	714

1-3 år				
Ålder	2009	2015	2020	2025
0-alt	180	150	129	121
Låg	180	171	170	163
Hög	180	188	195	197
Max	180	196	212	217
4-5 år				
Ålder	2009	2015	2020	2025
0-alt	105	110	94	83
Låg	105	118	116	115
Hög	105	126	134	136
Max	105	135	145	152
6-8 åringar				
Ålder	2009	2015	2020	2025
0-alt	130	180	146	124
Låg	130	187	175	174
Hög	130	193	198	204
Max	130	198	209	225
9-12 åringar				
Ålder	2009	2015	2020	2025
0-alt	193	200	211	165
Låg	193	212	237	217
Hög	193	224	263	267
Max	193	225	276	285

13-15 åringar				
Ålder	2009	2015	2020	2025
0-alt	153	119	137	123
Låg	153	131	159	159
Hög	153	142	171	191
Max	153	142	173	204
16-18 åringar				
Ålder	2009	2015	2020	2025
0-alt	238	136	120	142
Låg	238	142	142	174
Hög	238	146	156	193
Max	238	148	158	200
Alla				
Ålder	2009	2015	2020	2025
0-alt	4535	4314	4065	3797
Låg	4535	4614	4649	4643
Hög	4535	4794	4982	5153
Max	4535	4910	5200	5488