

# Kallelse

Sammanträdesdatum 2022-01-20

Plats Stadshuset plan 2, Sammanträdesrum Bohusrummet  
Tid Torsdagen den 20 januari 2021 klockan 09:00-18:00

Ledamöter	Kenneth Frii (C) Charlotta Windeman (M) Claes Andersson (L) Bengt Ludvig (S) John Magnusson (SD)	Ordförande 1:e vice ordförande 2:e vice ordförande
-----------	--	--

Ersättare  
Jesper Eneroth (S)  
William Hult (S)  
Martin Ottosson (UP)  
Robert Österman (M)  
Johanna Salekärr (KD)

Kenneth Frii (C)  
Ordförande

Karin Ek Thorbjörnsson  
Sekreterare

**MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN**

**KUNGÄLV  
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81  
Kungälv  
TELEFON 0303-23 80 00 vx  
FAX 0303-132 17  
E-POST [kommun@kungalv.se](mailto:kommun@kungalv.se)

## Dagordning

Förslag till beslut

- |   |                                   |                         |
|---|-----------------------------------|-------------------------|
| 1 | Upprop                            |                         |
| 2 | Val av justerare                  | Utses                   |
| 3 | Tillkommande och utgående ärenden | Dagordningen fastställs |

### Information från verksamheten

- |   |                               |           |
|---|-------------------------------|-----------|
| 4 | Information från verksamheten | Antecknas |
|---|-------------------------------|-----------|
- Implementering av vattendirektivet på kommunal nivå, exempel från Göteborg & Stockholm

*Föredragande: Emanuel Nandorf*

*Klockan: 09:00-09:30*

- Övrigt

*Föredragande: Kristina Franzén & Mirsad Radonicic*

*Klockan: 09:30-09:45*

### Förhandsbesked

- |   |                  |  |        |
|---|------------------|--|--------|
| 5 | MOBN2021/0188-37 | Sjöhåla 1:3 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus | Beslut |
|---|------------------|--|--------|

*Föredragande: Nanna Starast*

*Klockan: 09:45-10:00*

- |   |                 |  |        |
|---|-----------------|--|--------|
| 6 | MOBN2021/1171-4 | Grokareby 1:24- Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus | Beslut |
|---|-----------------|--|--------|

*Föredragande: Ulrica Reuterberg*

*Klockan: 10:00-10:15*

- |   |                 |  |        |
|---|-----------------|--|--------|
| 7 | MOBN2021/1202-5 | Lundby 2:8- Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus | Beslut |
|---|-----------------|--|--------|

*Föredragande: Ulrica Reuterberg*



# Kallelse

Sammanträdesdatum

2022-01-20

*Klockan: 10:15-10:30*

## **Paus 10:30-10:45**

- |   |                  |   |        |
|---|------------------|---|--------|
| 8 | MOBN2021/1116-10 | Marstrand 5:6 - Förhandsbesked för uppförande solcellsanläggning<br><i>Föredragande: Aldin Hadžiselimovic</i><br><i>Klockan: 10:45-11:00</i>          | Beslut |
| 9 | MOBN2021/1189-4  | Glose 7:42 - Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage<br><i>Föredragande: Marit Lorenzen</i><br><i>Klockan: 11:00-11:10</i> | Beslut |

## **Bygglov**

- |    |                  |  |                                     |
|----|------------------|--|-------------------------------------|
| 10 | MOBN2021/1005-17 | Kamaxeln 4 – Tillbyggnad av handelsbyggnad<br><i>Föredragande: Marit Lorenzen</i><br><i>Klockan: 11:10-11:20</i>                     | Beslut                              |
| 11 | MOBN2021/0847-8  | Heden 1:14 - Nybyggnad av komplementbostadshus<br><i>Föredragande: Nanna Starast</i><br><i>Punkt 11-14 klockan: 11:20 till 12:00</i> | Beslut – <i>Omedelbar justering</i> |
| 12 | MOBN2021/0848-9  | Heden 1:14 - Nybyggnad av garage<br><i>Föredragande: Nanna Starast</i>   | Beslut – <i>Omedelbar justering</i> |
| 13 | MOBN2021/1065-5  | Kråkerön 3:12 - Nybyggnad av komplementbyggnad<br><i>Föredragande: Nanna Starast</i>   | Beslut – <i>Omedelbar justering</i> |
| 14 | MOBN2021/1095-5  | Marstrand 25:3 - Fasadändring med tillbyggnad av frontespis samt balkong<br><i>Föredragande: Nanna Starast</i>                       | Beslut – <i>Omedelbar justering</i> |

## **Lunch 12:00-12:50**

**MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



# Kallelse

Sammanträdesdatum

2022-01-20

- |    |                 |  |        |
|----|-----------------|--|--------|
| 15 | MOBN2021/1072-8 | Olsmaden 20- Tillbyggnad av enbostadshus med uterum<br><i>Föredragande: Ulrika Engström</i><br><i>Klockan: 12:50-13:00</i>                 | Beslut |
| 16 | MOBN2021/1150-6 | Ullstorp 1:3 - Tidsbegränsat bygglov i 10 år för bod<br><i>Föredragande: Marie Olsson</i><br><i>Klockan: 13:00-13:10</i>                   | Beslut |
| 17 | MOBN2021/1162-6 | Marstrand 74:16 - Tillbyggnad av hotell inglasning av uteplats<br><i>Föredragande: Aldin Hadžiselimovic</i><br><i>Klockan: 13:10-13:20</i> | Beslut |
| 18 | MOBN2021/1191-4 | Skatan 11 - Tillbyggnad av komplementbyggnad i efterhand<br><i>Föredragande: Aldin Hadžiselimovic</i><br><i>Klockan: 13:20-13:30</i>       | Beslut |

## Övriga ärenden

- |    |                 |   |        |
|----|-----------------|---|--------|
| 19 | MOBN2020/1043-3 | Uppföljning intern kontrollplan 2021<br><i>Föredragande: Mirsad Radoncic</i><br><i>Klockan: 13:30-13:50</i>   | Beslut |
| 20 | MOBN2021/1143-4 | Tjuvkil 3:67 - Prövning av byggsanktionsavgift för olovlig byggnation av mur<br><i>Föredragande: Linnéa Wiktorsson</i><br><i>Klockan: 13:50-14:00</i> | Beslut |
| 21 | MOBN2021/1144-4 | Tjuvkil 3:68 - Prövning av byggsanktionsavgift för olovlig byggnation av mur<br><i>Föredragande: Linnéa Wiktorsson</i><br><i>Klockan: 14:00-14:10</i> | Beslut |

**Paus 14:10-14:20**

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

KUNGÄLVS  
KOMMUN



# Kallelse

Sammanträdesdatum

2022-01-20

- |    |                 |  |           |
|----|-----------------|--|-----------|
| 22 | MOBN2022/0003-1 | Ansökan Strandskydd 1:417<br><i>Föredragande: Anna Teleberg</i><br><i>Klockan: 14:20-14:30</i>                             | Beslut    |
| 23 | MOBN2022/0004-1 | Ansökan Strandskydd Instön 1:47<br><i>Föredragande: Anna Teleberg</i><br><i>Klockan: 14:30-14:40</i>                       | Beslut    |
| 24 |                 | Beslut från annan myndighet<br><i>Föredragande: Kristina Franzén &amp; Mirsad Radonicic</i><br><i>Klockan: 14:40-14:50</i> | Antecknas |
| 25 |                 | Delegationsbeslut<br><i>Klockan: 14:50-15:10</i>   | Antecknas |

## Miljöärenden

- |    |                 |  |        |
|----|-----------------|--|--------|
| 26 | MOBN2022/0007-1 | Remiss - Ytterby Maskintjänst AB ansöker hos Miljöprövningsdelegationen om tillstånd till fortsatt deponering av inerta massor - Bollestad 1:23 och Bollestad 2:1<br><i>Föredragande: Eva Sigfridsson</i><br><i>Klockan: 15:10-15:30</i> | Beslut |
|----|-----------------|--|--------|

