

# Kallelse

Sammanträdesdatum 2023-04-13

Plats Stadshuset plan 2, sammanträdesrum Bohusrummet  
Tid Torsdagen den 13 april klockan: 09:00-17:00

## Ledamöter

Charlotta Windeman (M)	Ordförande
Mats Frisell (S)	1:e vice ordförande
Claes Andersson (L)	2:e vice ordförande
Bengt Ludvig (S)	
Kenneth Frii (C)	

## Ersättare

Bo Franzon (M)  
Jim Lundgren (SD)  
Marie Johansen (MP)  
Henry Larsson (V)  
Susanne Jönsson (S)

Charlotta Windeman (M)  
Ordförande

Karin Ek Thorbjörnsson  
Sekreterare

**MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN**

**KUNGÄLV  
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81  
Kungälv  
TELEFON 0303-23 80 00 vx  
FAX 0303-132 17  
E-POST [kommun@kungalv.se](mailto:kommun@kungalv.se)

## Dagordning

Förslag till beslut

- |   |          |                                                                                                   |           |
|---|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1 |          | Upprop                                                                                            |           |
| 2 |          | Val av justerare                                                                                  |           |
| 3 |          | Tillkommande och utgående ärenden                                                                 |           |
|   |          | <b>Information från verksamheten</b>                                                              |           |
| 4 |          | Information från verksamheten                                                                     | Antecknas |
|   |          | <ul style="list-style-type: none"><li>• Delegationsordning</li><li>• Inkommen skrivelse</li></ul> |           |
|   |          | <i>Föredragande: Mirsad Radoncic, Kristina Franzén,<br/>Niklas Lundstedt &amp; Lina Lindahl</i>   |           |
|   |          | <i>Klockan: 09:00-09:30</i>                                                                       |           |
| 5 | 2023-234 | Yttrande över kompletteringsbehov i ansökan om tillstånd för vindkraftsprojekt Rämna              | Antecknas |
|   |          | <i>Föredragande: Linda Lundborg</i>                                                               |           |
|   |          | <i>Klockan: 09:30-09:45</i>                                                                       |           |
| 6 | 2023-235 | Information Återvinning av avfall för anläggningsändamål                                          | Antecknas |
|   |          | <i>Föredragande: Elisabeth Hansson</i>                                                            |           |
|   |          | <i>Klockan: 09:45-10:00</i>                                                                       |           |
|   |          | <b>Paus 10 min</b>                                                                                |           |
| 7 |          | Redovisning av delegationsbeslut                                                                  | Antecknas |
|   |          | <i>Klockan: 10:10-10:40</i>                                                                       |           |
| 8 |          | Beslut från annan myndighet                                                                       | Antecknas |
|   |          | <i>Klockan: 10:40-10:45</i>                                                                       |           |

## Miljö



# Kallelse

Sammanträdesdatum

2023-04-13

- 9 MOBN2022/0216-6 Yttrande granskning detaljplan "Arenaområdet vid Yttern" Beslut  
*Föredragande: Malin Obrberg, Therése Albertsson m.fl.*  
*Klockan: 10:45-11:10*

## Paus 10 min

*Ärende 7-15 föredras av Josefine Amnesten klockan: 11:10-11:25*

- 10 MOBN2022/0134-4 Tillsyn avlopp 2019 Kovikshamn 2:5 Beslut
- 11 MOBN2022/0135-3 Tillsyn avlopp 2019 Kovikshamn 2:6 Beslut
- 12 MOBN2022/0136-3 Tillsyn avlopp 2019 Kovikshamn 2:24 Beslut
- 13 MOBN2022/0137-3 Tillsyn avlopp 2019 Kovikshamn 2:25 Beslut
- 14 MOBN2022/0138-3 Tillsyn avlopp Kovikshamn 2:33 Beslut
- 15 MOBN2022/0139-3 Tillsyn avlopp 2019 Kovikshamn 6:1 Beslut
- 16 MOBN2022/0140-3 Tillsyn avlopp 2019 Kovikshamn 8:1 Beslut
- 17 MOBN2022/0141-3 Tillsyn avlopp 2019 Kovikshamn 9:1 Beslut
- 18 MOBN2022/0142-3 Tillsyn avlopp 2019 Kovikshamn S:1 Beslut

*Ärende 16-20 föredras av Anna Teleberg klockan: 11:25-11:40*

- 19 MOBN2023/0008-1 Tillsyn enskilt avlopp 2017 - Långö 1:21 Beslut
- 20 MOBN2023/0009-1 Tillsyn enskilt avlopp 2020 - Holm 1:5 Beslut

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

KUNGÄLVS  
KOMMUN



# Kallelse

Sammanträdesdatum

2023-04-13

- |    |                 |                                                                                                                                                  |        |
|----|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 21 | MOBN2023/0010-1 | Tillsyn enskilt avlopp 2018 - Lövön 1:47                                                                                                         | Beslut |
| 22 | MOBN2023/0011-1 | Tillsyn enskilt avlopp 2018 - Lycke 1:6                                                                                                          | Beslut |
| 23 | MOBN2023/0012-1 | Tillsyn enskilt avlopp 2020 - Holm 3:2                                                                                                           | Beslut |
| 24 | MOBN2023/0014-1 | Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad - Kråkerön 1:9<br><i>Föredragande: Tove Ramböj Larsson</i><br><i>Klockan: 11:40-11:50</i> | Beslut |

## Bygglov

- |    |                 |                                                                                                                                           |        |
|----|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 25 | MOBN2023/0007-1 | MOBN 2022-000730 - NORRMANNEBO 1:23 - Olovlig åtgärd byggnation mur<br><i>Föredragande: Gustav Mesaros</i><br><i>Klockan: 11:50-12:00</i> | Beslut |
|----|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|

## Lunch 12:00-13:00

*Ärende föredras av Niklas Lundstedt klockan: 13:00-13:25*

- |    |                  |                                                                                                                                                   |        |
|----|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 26 | MOBN2023/0007-2  | MOBN 2022-000935 - ALARMPOSTEN 2 - Olovlig åtgärd byggnation enbostadshus<br><i>Föredragande: Niklas Lundstedt</i>                                | Beslut |
| 27 | MOBN2023/0007-10 | MOBN 2022-000963 - MARSTRAND 37:14 - Eventuell olovlig rivning av byggnad                                                                         | Beslut |
| 28 | MOBN2023/0007-3  | MOBN 2022-000260 - LÖKEBERG 3:10 - olovlig åtgärd tillbyggnad utan startbesked                                                                    | Beslut |
| 29 | MOBN2023/0007-5  | MOBN 2023-000241 - INSTÖN 1:102 - Bygglov för nybyggnad av enbostadshus<br><i>Föredragande: Therése Albertsson</i><br><i>Klockan: 13:25-13:35</i> | Beslut |

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

KUNGÄLVS  
KOMMUN



# Kallelse

Sammanträdesdatum

2023-04-13

- |    |                  |                                                                                                                                                                                   |                                     |
|----|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 30 | MOBN2023/0007-6  | MOBN 2022-001036 - INSTÖN 1:422 -<br>Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage<br><i>Föredragande: Therése Albertsson</i><br><i>Klockan: 13:35-13:45</i>                   | Beslut                              |
| 31 | MOBN2023/0007-12 | MOBN 2022-001104 - KÄRRHED 1:23 -<br>Bygglov för nybyggnad av enbostadshus<br><i>Föredragande: Marit Lorenzen</i><br><i>Klockan: 13:45-13:55</i>                                  | Beslut – <i>Omedelbar justering</i> |
| 32 | MOBN2023/0007-17 | MOBN 2022-001061 - LEFSTAD 3:27 -<br>Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage<br><i>Föredragande: Marit Lorenzen</i><br><i>Klockan: 13:55-14:10</i>                | Beslut                              |
| 33 | MOBN2023/0007-7  | MOBN 2023-000130 - SJÖHÅLA 1:38 -<br>Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad<br><i>Föredragande: Joakim Hernqvist</i><br><i>Klockan: 14:10-14:20</i> | Beslut                              |
| 34 | MOBN2023/0007-8  | MOBN 2022-000995 - MARSTRAND 61:4 -<br>Bygglov för tillbyggnad av takkupa på fritidshus<br><i>Föredragande: Nanna Starast</i><br><i>Klockan: 14:20-14:30</i>                      | Beslut                              |
| 35 | MOBN2023/0007-19 | MOBN 2023-000102 - LUNDBY 2:43 -<br>Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus med garage<br><i>Föredragande: Nanna Starast</i><br><i>Klockan: 14:30-14:40</i>              | Beslut                              |

**Paus 10 min**

*Ärende 36-39 föredras av Ulrika Engström klockan: 14:50-15:10*

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

KUNGÄLVS  
KOMMUN



# Kallelse

Sammanträdesdatum

2023-04-13

- |    |                  |                                                                                                                                   |        |
|----|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 36 | MOBN2023/0007-4  | MOBN 2022-001026 - ARNTORP 1:3 - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus                                                 | Beslut |
| 37 | MOBN2023/0007-9  | MOBN 2022-000896 - INSTÖN 1:48 - Strandskyddsdispens för uppförande av komplementbyggnad                                          | Beslut |
| 38 | MOBN2023/0007-11 | MOBN 2023-000177 - RISHAMMAR 1:7 - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus                                               | Beslut |
| 39 | MOBN2023/0007-18 | MOBN 2022-001069 - DISERÖD 1:129 - Bygglov för nybyggnad av idrottshall                                                           | Beslut |
|    |                  | <i>Ärende 40-43 föredras av Ingrid Fjordhult klockan: 15:10-15:40</i>                                                             |        |
| 40 | MOBN2023/0007-13 | MOBN 2022-000695 - ÄNGEGÄRDE 5:1 - Bygglov för nybyggnad av förråd<br><i>Föredragande: Ingrid Fjordhult</i>                       | Beslut |
| 41 | MOBN2023/0007-16 | MOBN 2022-001093 - ÄNGEGÄRDE 5:1 - Olovlig åtgärd byggnation komplementbyggnad<br><i>Föredragande: Ingrid Fjordhult</i>           | Beslut |
| 42 | MOBN2023/0007-14 | MOBN 2023-000046 - TJUVKIL 2:157 - Bygglov för nybyggnad av industribyggnad<br><i>Föredragande: Ingrid Fjordhult</i>              | Beslut |
| 43 | MOBN2023/0007-15 | MOBN 2022-000640 - HAMMAR 2:26 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage<br><i>Föredragande: Ingrid Fjordhult</i> | Beslut |

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

KUNGÄLVS  
KOMMUN

