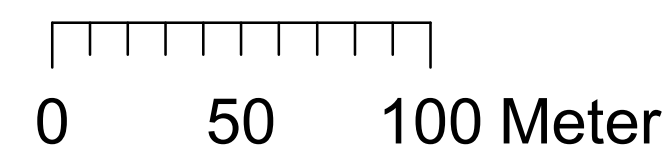


PLANKARTA

Skala (A1) 1:2 000



Teckenförklaring grundkarta

- Byggnader, komplementbyggnad
- Skärmtak
- Väg, gångväg
- Dike
- Gårdsgård
- Staket
- Belysningsstolpe
- Berg i dagen
- Lövskog
- Höjdkurvor
- 1:3 Fastighetsbeteckning
- Solberga-Bräcke Traktnamn/Kvartersnamn
- Kvartersgräns/traktgräns
- Fastighetsgräns
- Markhöjder
- Ledningsrätt
- Ledningsrätt
- Servitut

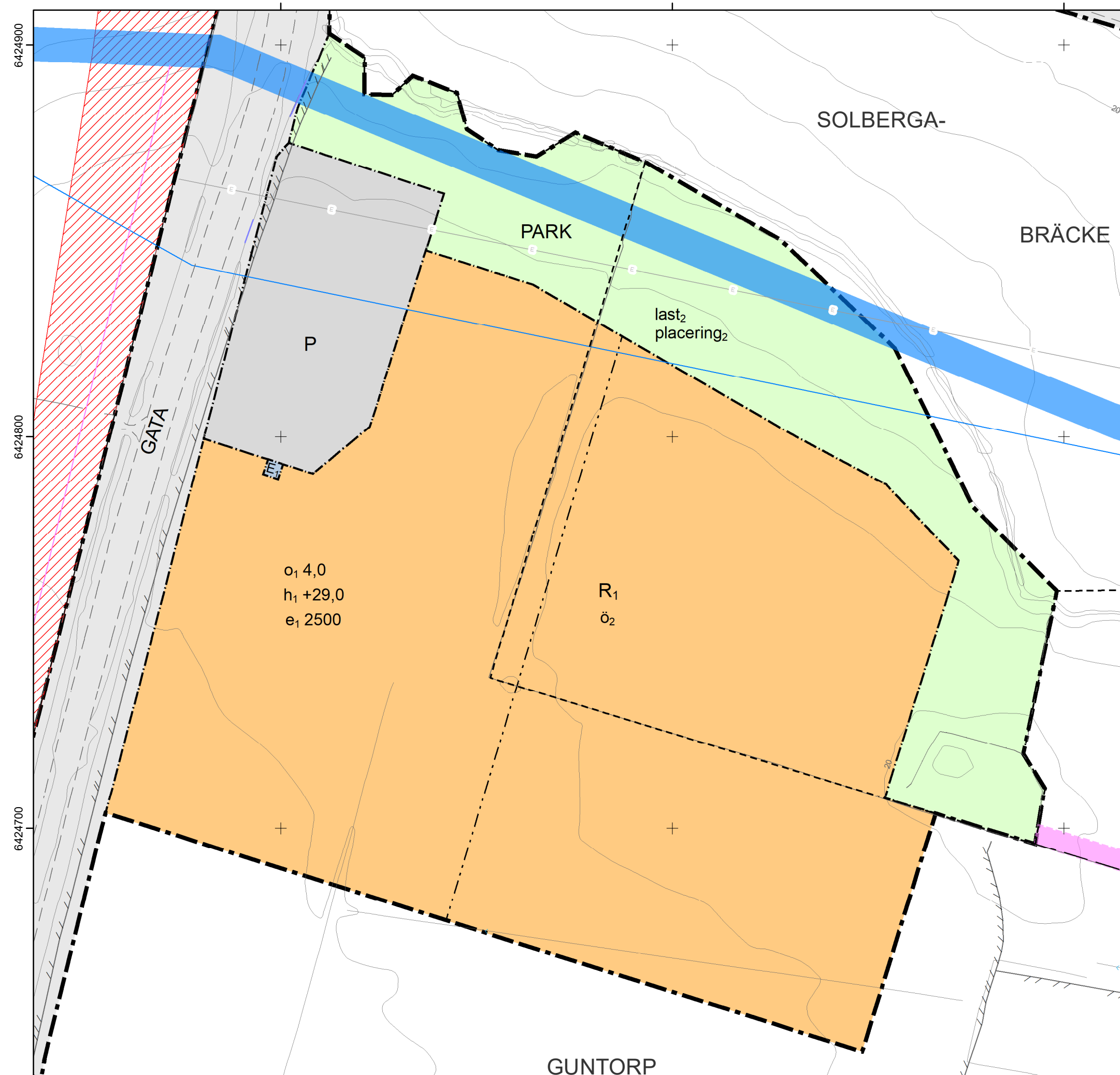
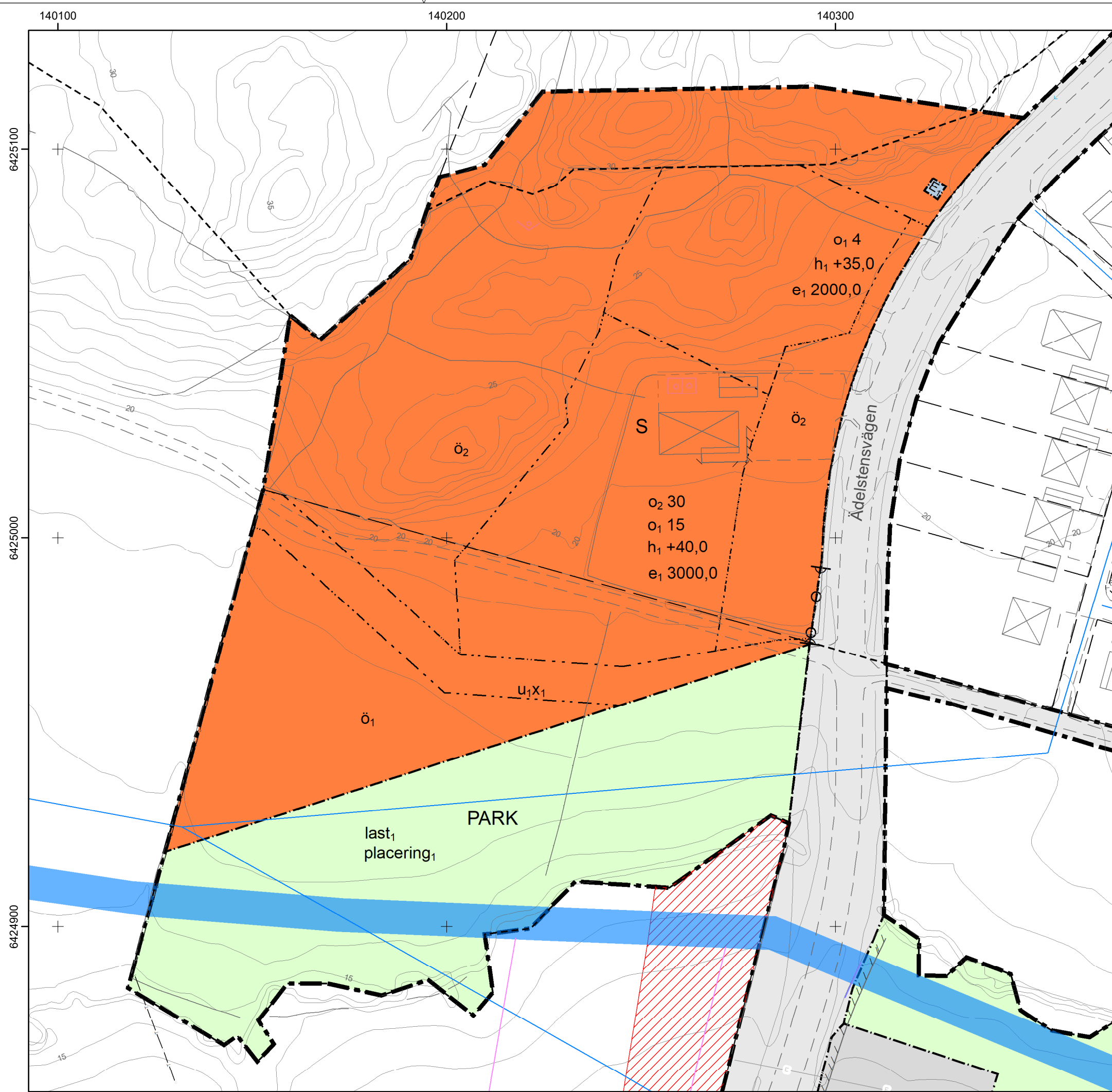
Grundkartans information

Grundkartan utgör ett kompletterat utdrag ur primärkartan

Grundkartans standardklass: [xx]
Grundkartans aktualitetsdatum: 2024-04-22

Koordinatsystem
Plan: SWEREF 99 12 00
Höjd: RH 2000

Jürgen Persson
Kart och mark



Utsnitt plankarta Skala (A1) 1:1000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA Gata
- PARK Park
- GCVÄG Gång- och cykelväg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- E₁ Transformatorstation
- P Parkering
- S Skola
- R₁ Idrottsplats

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Stängsel, utfart och annan utgång

Utfartsförbud

Utformning av allmän plats

last₁ Lastrestriktion 20 kPa. Utbredning av trafiklast begränsas till 20 kPa upp till 10 meter från släntrön.

last₂ Lastrestriktion 20 kPa. Utbredning av trafiklast begränsas till 20 kPa upp till 7 meter från släntrön.

placering₁ Utbredning av lovpliktiga ytlaster placeras minst 3 meter från släntrön.

placering₂ Utbredning av lovpliktiga ytlaster placeras minst 2 meter från släntrön.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Ö₁ Marken får inte förses med byggnad.

Ö₂ Marken får inte förses med huvudbyggnad

Höjd på byggnadsverk

h₁ +0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter över angivet nollplan.

Markreservat för allmännyttiga ändamål

U₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

X₁ Markreservat för allmännyttig gång- och cykeltrafik.

Takvinkel

O₁ 0,0 Minsta takvinkel är angivet värde i grader.

O₂ 0,0 Största takvinkel är angivet värde i grader.

Utnyttjandegrad

e₁ 0,0 Största byggnadsarea är angivet värde i m².

GENOMFÖRANDETID

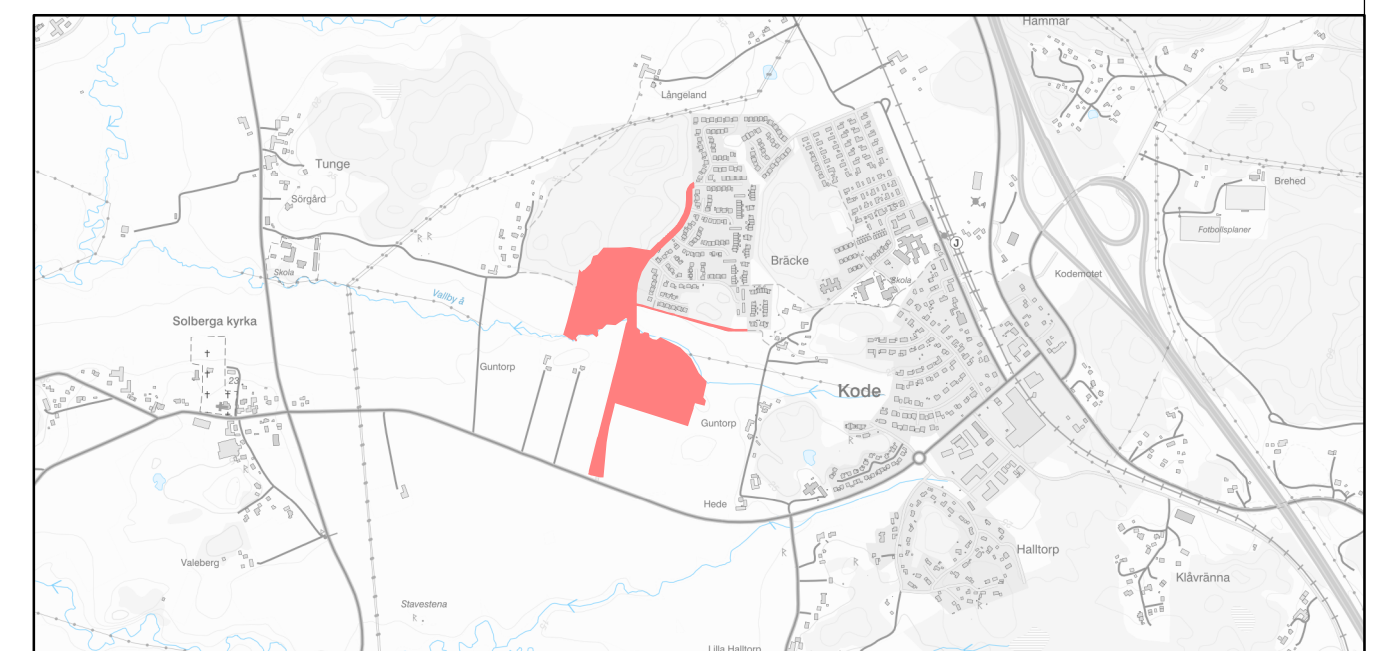
Genomförandetiden är 15 år över hela planområdet och börjar gälla f.o.m. laga kraft datum.

ILLUSTRATIONER

- Upphävande av del av "Förslag till ändring i och utvidgning av byggnadsplanen för del av Bräcke 1:12, 1:13 m.fl.

UPPLYSNING

Ytterligare rekommendationer kring grundläggning anges i planbeskrivning i kapitel Genomförande av detaljplan.



Lokaliseringskarta Skala (A1) 1:20 000

SAMRÅD

Detaljplan för skola

Solberga-Bräcke 1:12 m.fl.

Kodes nya skola (Plats M)

I Kode, Kungälv kommun



**KUNGÄLVS
KOMMUN**

Kommunens aktnummer

Arendenummer

KS2021/1490

Upprättad

2024-05-08

Antagandedatum

Laga kraft

Pernilla Attnäs Björk
Enhetschef Plan

Hanna Hedin
Planarkitekt