



Kungörelse

SAMRÅD - DETALJPLAN FÖR SKOLA, SOLBERGA BRÄCKE 1:12 M.FL., "KODES NYA SKOLA (PLATS M)" I KUNGÄLVS KOMMUN

Ett förslag till ny detaljplan för skola, Solberga bräcke 1:12 m.fl., "Kodes nya skola (Plats M)" har tagits fram och ställs nu ut på samråd. Under perioden **19 juni 2024 till 23 augusti 2024** finns möjlighet att lämna synpunkter på förslaget.

Planområdet är beläget i Kode tätort, längs Ädelstenvägen knappt 1 kilometer väster om Kode station. I korthet föreslår planförslaget en ny skola (åk. 3–6) med möjlighet till framtida utbyggnad, en ny idrottshall, ett parkområde, en utbyggnad av Ädelstenvägen med gång- och cykelväg, allé och trafiksäkerhetshöjande åtgärder samt en utbyggnad av gång- och cykelväg i öst-västlig riktning från skolområdet mot centrala Kode. Detaljplanen har anpassats för att möjliggöra en utveckling av Kode tätort i enlighet med intentionerna i den fördjupade översiktsplanen för Kode (FÖP Kode, pågående arbete). Detta bland annat genom att möjliggöra en ny idrottsplats dit Lunnevi idrottsplats kan flytta och där Kodes idrotts- och föreningsliv kan utvecklas samt möjliggöra ett grönt stråk längs bäcken väster om centrala Kode.

Planförslaget möjliggör två alternativa utbyggnader: ett större alternativ där idrottshall placeras i områdets södra del där även ett nytt idrottsområde föreslås och ett mindre alternativ utan idrottsplats där idrottshall istället placeras på skolgården i norr. Avsikten är att något av alternativen ska väljas i ett senare skede i planeringsprocessen men båda alternativen prövas i samrådet.

Gällande översiktsplan för Kode har bedömts vara inaktuell och behöver ersättas. Detaljplanen är framtagen i enlighet med intentionerna i pågående arbete med fördjupad översiktsplan för Kode (FÖP Kode). Genomförandet av planförslaget bedöms inte medföra en betydande miljöpåverkan. Detaljplanen handläggs med utökat förfarande.

Ta del av planförslaget

Under samrådstiden finns planförslaget utställt på Stadshusets entréplan och på biblioteket i Kode under gällande öppettider. Planförslaget finns även tillgängligt på Kungälvs kommuns hemsida www.kungalv.se/kodeskola.

Sakägare och andra intresserade är välkomna till öppet hus den 26 juni 2024 kl. kl.16.30-19.00 i Stadshusets entré, Ytterbyvägen 2, Kungälv.

Ytterligare ett öppet hus kommer hållas den 15 aug 2024 kl. 17.00-19:30 i Kode Skolas matsal, Smaragdvägen 9, Kode.

Lämna synpunkter

Synpunkter på planförslaget ska ha inkommit skriftligen **senast 23 augusti 2024** till Kungälvs kommun, Samhälle och utveckling, 442 81 Kungälv eller till kommun@kungalv.se.

Märk ditt yttrande med "KS2021/1490"