

Kallelse

Sammanträdesdatum 2024-05-23

Plats Stadshuset, Plan 2, Inlandsrummet
Tid Torsdagen den 23 maj kl 09:00-16:10

Ledamöter Charlotta Windeman (M)
Mats Frisell (S)
Claes Andersson (L)
Susanne Jönsson (S)
Kenneth Frii (C)

Ordförande
1:e vice ordförande
2:e vice ordförande

Ersättare Alexander Gustafson (M)
Jim Lundgren (SD)
Marie Johansen (MP)
Henry Larsson (V)
Tomas Emanuelsson (S)

Charlotta Windeman (M)
Ordförande

Klara Sparv
Sekreterare

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81

Kungälv

TELEFON 0303-23 80 00 vx

FAX 0303-132 17

E-POST kommun@kungalv.se

Dagordning

		Förslag till beslut
1	Upprop	
2	Val av justerare	Utses
3	Tillkommande och utgående ärenden	Fastställs
	Information	
4	Information från verksamheten	Antecknas
	<i>09.05-09-15</i>	
5	Redovisning av delegationsbeslut	Antecknas

Bygg:

- MOBN 2024-000254, 2024-000451
Bygglov för uppsättning/ uppsättning av plank
- MOBN 2024-000199, 2024-000444
Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus
- MOBN 2024-000144, 2024-000507
Bygglov för nybyggnad av enbostadshus

Miljö:

- NOBNM-2021-579, M-2024-456
Klagomål - Bortsprängning av berg
- MOBN 2024-745, M-2024-620
Anmälan om omklassning av verksamhet - livsmedel
- MOBNM-2024-378, M-2024-739
Ansökan om spridning av bekämpningsmedel

09.15-09.45



6 Beslut från annan myndighet Antecknas

09.45-09.55

7 Yttrande - samråd planprogram för bostäder och verksamheter, Rollsbo 1:32 mfl Åseberget Beslut

Stina Gunnarsson, Gunilla Strömqvist & Therése Albertsson

09.55- 10.15

8 Yttrande- samråd avseende detaljplan för bostäder, del av Gärdet 1:20 och Karolinen 1, "Kvarter 7" Beslut

Oskar Mikaelsson, Gunilla Strömqvist & Ulrika Engström

10.15-10.35

Paus 10 min

Bygg

9 MOBN 2024-000151 - LÅNGÖ 1:10 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad Beslut

Ulrica Reuterberg

10.45-10.55

10 MOBN 2022-000470 - KAREBY 6:13 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus Beslut

Ulrica Reuterberg

10.55-11.05



- | | | |
|----|--|-----------------------------------|
| 11 | MOBN 2024-000204 - HOLMEN 1:7 -
Förhandsbesked för nybyggnad av
enbostadshus och garage | Beslut

Omedelbar justering |
| | <i>Ulrika Engström</i>
11.05-11.15 | |
| 12 | MOBN 2024-000160 - TORREBRÄCKA
1:10 - Förhandsbesked för nybyggnad av två
enbostadshus | Beslut

Omedelbar justering |
| | <i>Marit Lorenzen</i>
11.15-11.25 | |
| 13 | MOBN 2022-000719 - SKÅRA 1:54 -
Eventuell olovlig byggnation
komplementbyggnad | Beslut |
| | <i>Gustav Mesaros</i>
11.25-11.35 | |
| 14 | MOBN 2024-000205 - SKÅRA 1:54 - Bygglov
för nybyggnad av växthus, mur, bastu och
gästhus | Beslut |
| | <i>Gustav Mesaros</i>
11.35-11.45 | |
| 15 | MOBN 2024-000262 - HEIMDAL 13 -
Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus | Beslut |
| | <i>Gustav Mesaros</i>
11.45-11.55 | |
| 16 | MOBN 2024-000245 - SKÅLLDAL 3:2 -
Förhandsbesked för nybyggnad av
mottagningsstation M8 | Beslut |

Kallelse

Sammanträdesdatum

2024-05-23

Gustav Mesaros

11.55-12.00

Lunch 12.00-12.00

17 MOBN 2024-000210 - PERRONGEN 8 - Beslut
Bygglov för fasadändring av industribyggnad

Ingrid Fjordbult

13.00-13.10

18 MOBN 2024-000103 - INSTÖN 1:335 - Beslut
Bygglov för nybyggnad av fritidshus

Ingrid Fjordbult

13.10-13.20

19 MOBN 2024-000273 - MARSTRAND 55:5 - Beslut
Bygglov för tillbyggnad av flerbostadshus,
balkong

Ingrid Fjordbult

13.20-13.30

20 MOBN 2024-000186 - MARSTRAND 5:22 - Beslut
Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med
frontespis Omedelbar justering

Ingrid Fjordbult

13.30-13.40

21 MOBN 2024-000020 - MARSTRAND 46:3 - Beslut
Bygglov för utvärdig ändring av fritidshus Omedelbar justering

Ingrid Fjordbult

13.40-13.50

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



- 22 MOBN 2024-000238 - MARSTRAND 30:7 - Beslut
Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus
- Therése Albertsson*
13.50-14.00
- 23 MOBN 2024-000164 - KURÖD 1:11 - Beslut
Förlängning av tidsbegränsat lov i 5 år för
upplag av jord- och schaktmassor
- Therése Albertsson*
14.00-14.10
- 24 MOBN 2022-000963 - MARSTRAND 37:14 - Beslut
Eventuell olovlig rivning av byggnad
- Omedelbar justering
- Nanna Starast*
14.10-14.20
- 25 MOBN 2021-000991 - TJUVKIL 4:5 - Tillsyn Beslut
av fallfärdig ladugård
- Nanna Starast*
14.20-14.30
- Paus 10 min
- 26 MOBN 2021-000759 - Övre Platt 2 - Beslut
Eventuell olovlig rivning av mur
- Niklas Lundstedt*
14.30-14.40
- 27 MOBN 2023-000398 – Övre Platt 2 – Beslut Beslut
om delegation och yttrande till Mark- och
miljödomstolen
- Niklas Lundstedt*



14.40-14.50

- 28 MOBN 2022-000068 - KYLAREN 13 - Beslut
Eventuell olovlig markutfyllnad

Niklas Lundstedt

14.50-15.00

- 29 MOBN 2022-000976 - VÄVRA 2:27 - Olovlig Beslut
rivning av byggnad

Niklas Lundstedt

15.00-15.10

Miljö

- 30 Information om beslut från Länsstyrelsen - Antecknas
Gjutaren 26

Linda Lundborg & Elisabeth Hansson

15.10-15.20

- 31 Information om beslut från Länsstyrelsen - Antecknas
Lysegårdens golfbana

Linda Lundborg

15.20-15.30

- 32 Information om beslut från Länsstyrelsen - Antecknas
Toreby

Linda Lundborg

15.30-15.40

- 33 SKÅRBY 3:10 - Tillsyn enskilt avlopp 2021 Beslut
(Dnr MOBNM 2021-1735)

Emelie Wallenås



Kallelse

Sammanträdesdatum

2024-05-23

15.40-15.50

34

RESTAD 2:9 - Tillsyn enskilt avlopp 2021
(Dnr MOBNM 2021-1709)

Beslut

Emelie Wallenås

15.50-16.00

35

SKÅRBY 7:2 - Tillsyn enskilt avlopp 2021 -
(Dnr MOBNM-2021-1733)

Beslut

Emelie Wallenås

16.00-16.10

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**

