

# Kallelse

Sammanträdesdatum 2024-09-19

Plats Stadshuset, Plan 2, Carlstensrummet  
Tid Torsdagen den 19 september kl 09:00-13:45

Ledamöter Charlotta Windeman (M) Ordförande  
Mats Frisell (S) 1:e vice ordförande  
Claes Andersson (L) 2:e vice ordförande  
Susanne Jönsson (S)  
Kenneth Frii (C)

Ersättare Alexander Gustafson (M)  
Jim Lundgren (SD)  
Marie Johansen (MP)  
Henry Larsson (V)  
Tomas Emanuelsson (S)

Charlotta Windeman (M) Sara Flytström  
Ordförande Sekreterare

**MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN**

**KUNGÄLV  
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81  
Kungälv  
TELEFON 0303-23 80 00 vx  
FAX 0303-132 17  
E-POST [kommun@kungalv.se](mailto:kommun@kungalv.se)

## Dagordning

|                    |                                   | Förslag till beslut              |           |
|--------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-----------|
| 1                  | Upprop                            |                                  |           |
| 2                  | Val av justerare                  | Utses                            |           |
| 3                  | Tillkommande och utgående ärenden | Fastställs                       |           |
| <b>Information</b> |                                   |                                  |           |
| 4                  | 2024-272                          | Information från verksamheten    | Antecknas |
|                    |                                   | 09.05-09.20                      |           |
| 5                  | 2024-273                          | Redovisning av delegationsbeslut | Antecknas |

### Miljö:

- MOBN 2022-1388. M-2024-1023 - NORRMANNEBO 3:11 Tillsyn enskilt avlopp 2022
- MOBNM-2024-1280 M-2024-1038 - GUNTORP 1:41 Ansökan om tillstånd för djurhållning
- MOBNM-2024-1351 M-2024-1048 - PUMPEN 3 Omklassning av verksamhet efter kontroll – Livsmedel

### Bygg:

- MOBN 2024-000342 D 2024-000939 - SLÄBO 1:2  
Bygglov för nybyggnad av inhägnad parkeringsplats med laddstation för lastbilar samt transformatorstation
- MOBN 2024-000362 D 2024-000873 - TORSBY-TOFTA S:4 Bygglov för nybyggnad av teknikbyggnad
- MOBN 2024-000077 D 2024-000857 - Bredsten 1:9 Eventuellt olovlig markåtgärd.

09.20-09.45



# Kallelse

Sammanträdesdatum

2024-09-19

- |    |                 |  |                     |
|----|-----------------|--|---------------------|
| 6  | 2024-274        | Beslut från annan myndighet  | Antecknas           |
|    |                 | 09.45-09.55  |                     |
|    |                 | <b>Bygg</b>  |                     |
| 7  | MOBN2024/0060-3 | MOBN 2024-000430 - HÖJER 3:3 - Bygglov för nybyggnad av parkering                        | Omedelbar justering |
|    |                 | <i>Ulrica Reuterberg</i>   |                     |
|    |                 | 09.55-10.05  |                     |
| 8  | MOBN2024/0060-2 | MOBN2024-000110 Höjer 3:3  | Beslut              |
|    |                 | <i>Niklas Lundstedt</i>  |                     |
|    |                 | 10.05-10.20  |                     |
|    |                 | Paus   |                     |
|    |                 | 10.20-10.30  |                     |
| 9  | MOBN2024/0060-1 | MOBN2024-000407 Munkegårde 3:29  | Beslut              |
|    |                 | <i>Gustav Mesaros</i>  |                     |
|    |                 | 10.30-10.40  |                     |
| 10 | MOBN2024/0060-5 | MOBN 2024-000205 - SKÅRA 1:54 - Bygglov för nybyggnad av växthus, mur, bastu och gästhus | Beslut              |
|    |                 | <i>Gustav Mesaros</i>  |                     |
|    |                 | 10.40-10.50  |                     |
| 11 | MOBN2024/0060-6 | MOBN 2022-000781 - KÄRNA 4:7 - Olovlig byggnation  | Beslut              |
|    |                 | <i>Nanna Starast</i>   |                     |
|    |                 | 10.50-11.00  |                     |

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

KUNGÄLVS  
KOMMUN



# Kallelse

Sammanträdesdatum

2024-09-19

- 12    MOBN2024/0060-7    MOBN 2023-000737 - GUNNERÖD 1:29 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus    Beslut
- Nanna Starast*  
11.00-11.10
- Miljö**
- 13    2024-271    Information om klagomålsärende där avfall har återvunnits för anläggningsändamål, Romelanda 4:17    Antecknas
- Linda Lundborg*  
11.10-11.20
- 14    2024-275    Information om dom från mark- och miljödomstolen markutfyllnad Lybeck 1:6    Antecknas
- Gunilla Strömquist*  
11.20-11.30
- 15    MOBN2024/0028-1    Klåverännen 1:10 - Tillsyn enskilt avlopp (Dnr MOBNNM-2021-413)    Beslut
- Emelie Wallenås*  
11.30-11.40
- 16    MOBN2024/0061-1    GJUTAREN 26- Yttrande till Mark- och miljödomstolen i Mål 2111-24 (Dnr MOBNNM-2020-900)    Beslut
- Elisabeth Hansson*  
11.40-11.50

Lunch  
12.00-13.00

## Yttranden angående detaljplan

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

KUNGÄLVS  
KOMMUN



# Kallelse

Sammanträdesdatum

2024-09-19

- 17 MOBN2024/0052-2 Yttrande - samråd avseende ändring av detaljplan Rollsbo Företagspark Beslut

*Therése Albertsson*

13.00-13.10

- 18 MOBN2024/0053-3 Yttrande - Gärdet 1:1 Biltema och restauranger Beslut

*Ulrika Engström och Gunilla Strömqvist*

13.10-13.20

- 19 MOBN2024/0054-2 Yttrande - Kode skola Beslut

*Ulrika Engström och Gunilla Strömqvist*

13.20-13.30

## Övriga ärenden

- 20 MOBN2024/0062-1 Sammanträdestider Miljö- och byggnadsnämnden 2025 Beslut

## Tillkommande ärenden

- 21 MOBN2024/0060-8 MOBN 2023-000854 - TJUVKIL 4:5 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus Beslut

*Nanna Starast*

13.35-13.45

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

KUNGÄLVS  
KOMMUN

