

# Kallelse

Sammanträdesdatum 2024-12-12

Plats Stadshuset, Plan 2, Carlstensrummet  
Tid Torsdagen den 12 december kl 09:00-17:30

Ledamöter Charlotta Windeman (M) Ordförande  
Mats Frisell (S) 1:e vice ordförande  
Claes Andersson (L) 2:e vice ordförande  
Susanne Jönsson (S)  
Kenneth Frii (C)

Ersättare Alexander Gustafson (M)  
Jim Lundgren (SD)  
Marie Johansen (MP)  
Henry Larsson (V)  
Tomas Emanuelsson (S)

Charlotta Windeman (M) Sara Flytström  
Ordförande Sekreterare

**MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN**

**KUNGÄLV  
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81  
Kungälv  
TELEFON 0303-23 80 00 vx  
FAX 0303-132 17  
E-POST [kommun@kungalv.se](mailto:kommun@kungalv.se)

## Dagordning

		Förslag till beslut
1	Upprop	
2	Val av justerare	Utses
3	Tillkommande och utgående ärenden	Fastställs
4	Anmälan av jäv under sammanträdet	Antecknas

### Information

5	2024-452	Information från verksamheten 09.05-09.20	Antecknas
6	2024-453	Redovisning av delegationsbeslut	Antecknas

### Bygg

- MOBN 2024-000715 D 2024-001275 - SOLBERGA-TUNGE 3:17 - Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt komplementbyggnad
- MOBN 2024-000666 D 2024-001272 - Trankärr 2:37- Bygglov för nybyggnad av enbostadshus (ersättningsbyggnad)
- MOBN 2024-000035 D 2024-001313 - Torrebräcka 1:27 - Nybyggnad av lager/kontorsbyggnad samt uppsättning av skylt.

### Miljö

- MOBNM-2023-117 M-2024-1334 - VINNINGSTORP 1:1 - Klagomål - Utfyllnad med avfallsmassor
- MOBNM-2023-1435 M-2024-1398 - KASTELLEGÅRDEN 1:33 - Klagomål - Otillåten byggnation
- MOBNM-2024-1141 M-2024-1227 - CYLINDERN 2 - Anmälan av avhjälpande åtgärd i förorenat område

09.20-09.45



# Kallelse

Sammanträdesdatum

2024-12-12

7 2024-454 Beslut från annan myndighet Antecknas  
09.45-09.55

## Bygg

8 MOBN2024/0075-2 MOBN 2024-000563 - SKOLAN 1 - Bygglov Beslut  
för om- och tillbyggnad av skola  
*Therése Albertsson*  
09.55-10.05

9 MOBN2024/0075-6 MOBN 2024-000720 - ULVESUND 1:6 - Beslut  
Förhandsbesked för nybyggnad av två stycken  
enbostadshus med komplementbyggnader  
*Marit Lorenzen*  
10.05-10.15

10 MOBN2024/0075-7 MOBN 2024-000641 - DOTORP 1:7 - Omedelbar justering  
Förhandsbesked för nybyggnad av två  
enbostadshus  
*Marit Lorenzen*  
10.15-10.25

## Paus 10.25-10.35

11 MOBN2024/0075-3 MOBN 2024-000673 - KRABBETORNET Beslut  
34 - Tidsbegränsat bygglov i efterhand för  
nybyggnad av uteservering  
*Gustav Mesaros*  
10.35-10.45

12 MOBN2024/0075-4 MOBN 2024-000675 - ALEKÄRR 1:11 - Beslut  
Förhandsbesked för nybyggnad av  
enbostadshus  
*Gustav Mesaros*  
10.45-10.55

13 MOBN2024/0075-5 MOBN 2024-000634 - LASARETTET 1 - Beslut  
Bygglov för ändring av parkeringsplats, ny  
bussvändslinga med hållplats och pausbod  
*Gustav Mesaros*

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

KUNGÄLVS  
KOMMUN



# Kallelse

Sammanträdesdatum

2024-12-12

10.55-11.05

- 14 MOBN2024/0075-8 MOBN 2024-000696 - KAREBY 2:51 - Bygglöv för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad samt komplementbyggnad Beslut

*Gustav Mesaros*

11.05-11.15

## Miljö

- 15 2024-456 Information om återvinning av avfall för anläggningsändamål, Ekelöv 1:6 Antecknas

*Linda Lundborg*

11.15-11.25

- 16 2024-457 Information om återvinning av avfall för anläggningsändamål Romelanda-Lid 1:17 Antecknas

*Linda Lundborg*

11.25-11.35

- 17 Information om VA-utbyggnad i Kovikshamn och Sjöhål Antecknas

*Emelie Wallenås, Josefine Amnesten och Gunilla Strömqvist*

11.35-11.45

- 18 MOBN2024/0070-1 Indexreglering av miljöenhetens taxor Beslut

*Lina Lindahl*

11.45-11.55

## Lunch 12.00-13.00

- 19 MOBN2024/0074-1 Klåverön 1:1 - Beslut om förbud förenat med vite mot utsläpp av avloppsvatten - (MOBNM-2017-2033) Beslut

*Anna Zeffer*

13.00-13.10

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

KUNGÄLVS  
KOMMUN



# Kallelse

Sammanträdesdatum

2024-12-12

- |               |                 |  |                     |
|---------------|-----------------|--|---------------------|
| 20            | MOBN2024/0051-4 | Synpunkter gällande NCC Industry:s ansökan om nytt och utökat tillstånd<br><i>Elisabeth Hansson</i><br>13.10-13.20 | Omedelbar justering |
| 21            | MOBN2024/0076-1 | Tillsynsplan 2025<br><i>Kristina Franzén</i><br>13.20-13.30  | Beslut              |
| 22            | MOBN2024/0069-3 | Halltorp 1:7 - Tillsyn enskilt avlopp 2021 (Dnr MOBNM-2024-419)<br><i>Tove Ramböj Larsson</i><br>13.30-13.40       | Beslut              |
| <b>Övrigt</b> |                 |  |                     |
| 23            | MOBN2023/0053-3 | Intern kontrollrapport 2024 MOBN<br>13.40-13.50  | Beslut              |
| 24            | MOBN2024/0072-2 | Intern kontrollplan 2025 MOBN<br>13.50-14.00   | Beslut              |
| 25            | MOBN2024/0077-1 | Revidering av delegationsordningen<br>14.00-14.05  | Beslut              |

