

Kallelse

Sammanträdesdatum 2024-11-25

Plats Stadshuset, Plan 2, Inlandsrummet
Tid Måndagen den 25 november kl 09:00-17:00

Ledamöter	Charlotta Windeman (M)	Ordförande
	Mats Frisell (S)	1:e vice ordförande
	Claes Andersson (L)	2:e vice ordförande
	Susanne Jönsson (S)	
	Kenneth Frii (C)	

Ersättare
Alexander Gustafson (M)
Jim Lundgren (SD)
Marie Johansen (MP)
Henry Larsson (V)
Tomas Emanuelsson (S)

Charlotta Windeman (M)
Ordförande

Sara Flytström
Sekreterare

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81
Kungälv
TELEFON 0303-23 80 00 vx
FAX 0303-132 17
E-POST kommun@kungalv.se

Dagordning

Förslag till beslut

1		Upprop	
2		Val av justerare	Utses
3		Tillkommande och utgående ärenden	Fastställs
4		Anmälan av jäv under sammanträdet	Antecknas

Workshop

5	2024-407	Workshop med miljöenheten 09.05-10.30	Antecknas
---	----------	--	-----------

Paus 10.30-10.40

Information

6	2024-409	Information från verksamheten 10.40-10.55	Antecknas
7	2024-410	Redovisning av delegationsbeslut	Antecknas

Bygg

- MOBN 2024-000607 D-2024-001129 - FLATEBY 3:12 - Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus
- MOBN 2024-000726 M-2024-001167 - KÄLLEN 1:4 - Förhandsbesked för inglasning av befintlig altan
- MOBN 2024-000621 D2024-001107- Reparatören 6 - Bygglov inglasning balkongflerbostadshus

Miljö

- MOBNM-2024-1247 M-2024-1224 - ULVESUND 1:31 - Klagomål - ev påverkan på vattentäkt från



djurhållning

- MOBN 2023-1587 M-2024-1321 - Marstrand 11:3 - Tillsyn miljöfarlig verksamhet - avlopp och VA
- MOBNM-2024-1170 M-2024-1116 - Vidkärr 1 - Klagomål – fukt och mikroorganismer

10.55-11.30

8 2024-411 Beslut från annan myndighet Antecknas
11.30-11.40

Bygg

9 MOBN2024/0068-1 MOBN 2024-000543 - SOLBERGA-KÅLLSTORP 1:2 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus Beslut
Ulrica Reuterberg
11.40-11.50

10 MOBN2024/0068-3 MOBN 2024-000680 - VALLER 1:11 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus samt garage Beslut
Ulrica Reuterberg
11.50-12.00

Lunch 12.00-13.00

11 MOBN2024/0068-2 MOBN 2024-000485 - VALLGRAVEN 1 - Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus Omedelbar justering
Linnéa Wiktorsson
13.00-13.10

12 MOBN2024/0068-4 MOBN 2024-000717 - HÅLLSUNGA 5:1- Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus samt garage/förråd Beslut
Marit Lorenzen
13.10-13.20



Kallelse

Sammanträdesdatum

2024-11-25

- | | | | |
|----|-----------------|--|---------------------|
| 13 | MOBN2024/0068-5 | MOBN 2024-000617 - INSTÖN 1:291 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus, 3 stycken tomter
<i>Marit Lorenzen</i>
13.20-13.30 | Omedelbar justering |
| 14 | MOBN2024/0068-6 | MOBN 2024-000695 - HEIMDAL 4 - Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med garage
<i>Marit Lorenzen</i>
13.30-13.40 | Beslut |
| 15 | 2024-412 | Tillsynsärende Kopplingen 1 (dnr MOBN 2024-000614)
<i>Nanna Starast</i>
13.40-13.55 | Beslut |
| 16 | MOBN2024/0068-7 | MOBN 2023-000398 - ÖVRE PLATT 2- Bygglov för uppsättning av ersättningsmurar
<i>Ingrid Fjordhult</i>
13.55-14.05 | Omedelbar justering |
| 17 | MOBN2024/0068-8 | MOBN 2021-000759 - Övre Platt 2 - Eventuell olovlig rivning av mur
<i>Niklas Lundstedt</i>
14.05-14.15 | Omedelbar justering |

Miljö

- | | | | |
|----|-----------------|---|-----------|
| 18 | 2024-408 | Information om Marstrands vattenverk
<i>Maria Hübinette och Joacim Lindström</i>
14.15-14.25 | Antecknas |
| 19 | MOBN2023/0054-3 | Solberga-Tunge 1:12 - Förbud med vite mot avloppsutsläpp, Kode avloppsreningsverk (MOBNM 2023-1577)
<i>Gunilla Strömqvist</i>
14.25-14.35 | Beslut |

Paus 14.35-14.45

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Kallelse

Sammanträdesdatum

2024-11-25

- | | | | |
|----|-----------------|--|-----------|
| 20 | MOBN2024/0066-1 | Yttrande - granskning avseende FÖP Kode
<i>Linnéa Wiktorsson och Tomas Sjökvist</i>
14.45-14.55 | Beslut |
| 21 | MOBN2024/0069-1 | Halltorp 1:7 - Tillsyn enskilt avlopp 2021 (Dnr MOB-2021-419)
<i>Tove Ramböj Larsson</i>
14.55-15.05 | Beslut |
| 22 | MOBN2024/0070-1 | Indexreglering av miljöenhetens taxor
<i>Lina Lindahl</i>
15.05-15.15 | Beslut |
| 23 | MOBN2024/0071-1 | Aröd 4:29 - Tillsyn av väg till fastigheten Aröd 4:29, inom strandskyddat område, Kungälv kommun. (Dnr MOB-2017-1364)
<i>Jennifer Ivåker</i>
15.15-15.25 | Beslut |
| 24 | | Information om Ekelöv
<i>Kristina Franzén och Linda Lundborg</i>
15.25-15.35 | Antecknas |
| 25 | | Information om jordbruksmark
<i>Jennifer Ivåker</i>
15.35-15.45 | Antecknas |

