

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2024-10-16

Sida

1 (49)

Plats och tid Stadshuset, plan 2, Sessionssalen klockan 09:00-15:10

Beslutande

Miguel Odhner (S)
Carin Gerefalk (S)
Anders Holmensköld (M)
Gun-Marie Daun (KD)
Ove Wiktorsson (C)
Pia Gillerstedt (S)
Patrik Ryberg (SD)
Anna Vedin (M)
Elisabeth Mattsson (L)
Jonas Andersson (S)
Mikael Wintell (UP)
Marcus Adiels (M)
Greger Planthin (SD)
William Hult (S)
Erik Martinsson (MP)
Michael Karlsson (L)
Erik Andreasson (V)
Charlotta Windeman (M)

Ordförande §§ 248 - 257
Ersätter Miguel Odhner (S) §§ 258 - 278
1:e Vice ordförande
2:e vice ordförande

Ersättare

Carin Gerefalk (S)
Ilona Waern (KD)
Jesper Eneroth (S)
Maria Pehrson (UP)
Gustav Meuller (M)
Peter Skoglund Ferrari (SD)

§§ 248 - 257
§§ 251 - 278
§§ 248 - 266, 268 - 278

Bevis/Anslag

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2024-10-16

Datum då anslag
sätts upp

Datum då anslag tas
ner

Förvaringsplats för
protokollet

Underskrift

Administrativa enheten

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81 Kungälv
TELEFON 0303-23 80 00 vx
FAX 0303-132 17
E-POST kommun@kungalv.se
HEMSIDA www.kungalv.se

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2024-10-16

2 (49)

Sekreterare

Paragraf 248–278

Oskar Engdahl

Ordförande

Paragraf 248 - 257

Miguel Odhner (S)

Ordförande

Paragraf 258 - 278

Anders Holmensköld (M)

Justerande

Gun-Marie Daun (KD)

Ej närvarande

Rose-Mari Larsdotter (M)

Övriga deltagare

Haleh Lindqvist

Kommundirektör §§ 248 – 252

Pia Jakobsson

Ekonomi och kvalitet §§ 248 – 252

Åsa Berglie

Projekt §§ 248 – 261

Charlie Larsson

Ekonomi och kvalitet §§ 248 - 252

Fredrik Skreberg

Ekonomi och kvalitet §§ 248 – 252

Kenza Bennani

Ekonomi och kvalitet §§ 248 – 252

Håkan Hambeson

Ekonomi och kvalitet §§ 248 – 252

Tanja Tajic

Bildning och lärande §§ 248 - 252

Lena Arnfelt

Trygghet och stöd §§ 248 – 252

Tony Övringe

Säkerhet §§ 248 – 252

Madeleine Nilsson

Administrativa enheten §§ 248 – 252, 276

Anders Holm

Samhälle och utveckling §§ 248 – 258, 267

Tomas Gustavsson

Samhälle och utveckling § 257

Stefan Bohlin

Samhälle och utveckling § 258

Karolina Lovric

Stab §§ 259 – 261

Christoffer Bjarneberg

Samhälle och utveckling §§ 259 – 261

Linda Hedqvist

Samhälle och utveckling § 267

Ida Bjärmark

Samhälle och utveckling § 268

Linn Bragd

Samhälle och utveckling § 276

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2024-10-16

3 (49)

Innehållsförteckning

Val av justerare	4
Tillkommande och utgående ärenden.....	5
Budget 2025 – Förvaltningens verksamhetsplan samt Investeringsbudget med lokalförsörjningsplan och VA-resursplan (Dnr KS2024/2134).....	6
Investeringsprogram 2025-2028 med bilagorna övergripande projekttidplan, lokalförsörjningsplan, VA-resursplan (Dnr KS2024/2134)	9
Delårsrapport 2 med finansiell rapport, augusti 2024 (Dnr KS2024/2152)	13
Revidering av Taxor i Mimers hus (Dnr KS2024/1353)	17
Förslag på avfallstaxa 2025 (Dnr KS2024/2064).....	18
Styrdokument - revidering av taxa för felparkering (Dnr KS2024/2072).....	19
Revidering av styrdokument: Hyror och taxor för kommunens lokaler (Dnr KS2024/2103).....	20
VA-taxa samt inkopplingsavgift för 2025 (Dnr KS2024/1445).....	21
Revidering av taxa Marstrands hamnområde (Dnr KS2024/2120).....	22
Styrdokument - Grävbestämmelser, taxa (Dnr KS2024/1585)	23
Överföring av byggnation av arena på Yttern till Kungälv Arena AB samt aktieägartillskott (Dnr KS2021/1849)	24
Fastighetsreglering och fastighetsköp mellan Kungälvs kommun och Kungälv Arena AB inom arenaområdet (Dnr KS2021/1849)	26
Upprättande av verksamhetsområde VA för Grokareby 2:69 och 2:73 (Dnr KS2024/1273).....	28
Upprättande av verksamhetsområde VA för Diseröd 1:124 (Dnr KS2024/1412).....	29
Upprättande av verksamhetsområde för Tjuvkil etapp 4 (Dnr KS2024/1439)	30
Upprättande av verksamhetsområde för Vegestorp och Guddeby (Dnr KS2024/1444).....	32
Redovisning Lex Sarah kvartal 2 2024 (Dnr KS2024/2077)	33
Lysegården - rådighet gällande vattentäkt (Dnr KS2021/0715)	34
Godkännande av planprogram för Åseberget för bostäder och verksamheter (Dnr KS2021/0772).....	36
Motionssvar på motion om att utöka busskortet för ungdomar - Ungdomsrådet (Dnr KS2024/0324)	38
Planuppdrag för detaljplan för in- och utfart, del av Åkerhög 1:3 (Dnr KS2023/1623)	39
Kompletterade Svar till Kommunstyrelsen avseende granskning av intern kontroll i lönehanteringsprocessen (Dnr KS2023/0933)	40
Svar på remiss - SOU 2024:50 Nätt och jämnt – Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn (Dnr KS2024/1724)	42
Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning (Dnr KS2024/2161).....	44
Styrdokument - Riktlinjer för pedagogisk måltid (Dnr KS2024/2104)	45
Regional social investering - hållbar samverkansmodell mellan vårdval rehab, UPH, elevhälsan och socialtjänsten (Dnr KS2024/1787).....	46
Redovisning av delegationsbeslut	47
Rapporter från ledamöter med uppdrag i bolag/och eller region	48
Avsägelse kommunstyrelsen - Jesper Eneroth (S) (Dnr KS2024/2216)	49

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2024-10-16

4 (49)

§ 248/2024

Val av justerare

Till justerare föreslås Gun-Marie Daun (KD).

Beslut

Till justerare utses Gun-Marie Daun (KD).

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2024-10-16

5 (49)

§ 249/2024

Tillkommande och utgående ärenden

Inga tillkommande ärenden.

Utgående ärenden:

Avsägelse kommunstyrelsen - Jesper Eneroth (S)

Beslut

Dagordningen fastställs.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 250/2024

Budget 2025 – Förvaltningens verksamhetsplan samt Investeringsbudget med lokalförsörjningsplan och VA-resursplan (Dnr KS2024/2134)

Sammanfattning

I föreliggande dokument redovisas Förvaltningens verksamhetsplan 2025. Förvaltningens verksamhetsplan beskriver hur förvaltningen kommer att disponera den ekonomiska ram som förvaltningen har till sitt förfogande för att uppnå de mål, uppdrag och riktlinjer som presenteras i majoritetens budgetdirektiv.

I förvaltningens verksamhetsplan presenteras också förutsättningar, arbetsätt och andra dokument som förvaltningen har att förhålla sig till 2025.

Förvaltningens verksamhetsplan bygger på majoritetens budgetdirektiv - Kungälv 2030 budgetdirektiv 2025 – daterat 2024-03-19, tillsammans med de finansiella mål som kommunfullmäktige beslutade om i rambudget 2025–2028 - med utblick 2032 (KS2024/0568).

Kommunstyrelsen föreslås besluta att fastställa Förvaltningens verksamhetsplan 2025.

Förslag till beslut:

Kommunfullmäktige fastställer kommunstyrelsens ram 2025 till 3 553 Mkr, strategiska mål och resultatmål enligt majoritetens budgetdirektiv samt nyupplåning upp till 450 Mkr.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Budget 2025 – Förvaltningens verksamhetsplan samt Investeringsbudget med lokalförsörjningsplan och VA-resursplan
Bilaga Förvaltningens verksamhetsplan 2025 2024-10-09

Under sammanträdet

Haleh Lindqvist, kommundirektör, Pia Jakobsson, ekonomichef och Åsa Berglie, projektchef, presenterar ärendet under sammanträdet.

Yrkande

Miguel Odhner (S): Bifall till förslag till beslut.
Ove Wiktorsson (C): Avslag på förslag till kommunstyrelsen.
Erik Andreasson (V): Bifall på för Ove Wiktorssons (C) yrkande.
Gun-Marie Daun (KD): Avslag på förvaltningens verksamhetsplan.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunstyrelsen mot Ove Wiktorssons (C) förslag om avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar att anta förslaget.

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2024-10-16
7 (49)

Omröstning begärs. Kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning:
Ja-röst för bifall till Förvaltningens förslag till beslut och
Nej-röst för bifall till Ove Wiktorssons (C) yrkande om avslag.

Omröstningsresultat förslag till beslut i kommunstyrelsen

Med 9 ja-röster för förvaltningens förslag till beslut och 8 nej-röster för Ove Wiktorssons (C) avslagsyrkande antar kommunstyrelsen förvaltningens förslag till beslut.

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Anders Holmenschöld (M)	x		
Gun-Marie Daun (KD)		x	
Ove Wiktorsson (C)		x	
Pia Gillerstedt (S)	x		
Patrik Ryberg (SD)		x	
Anna Vedin (M)	x		
Elisabeth Mattsson (L)		x	
Jonas Andersson (S)	x		
Mikael Wintell (UP)		x	
Marcus Adiels (M)	x		
Greger Planthin (SD)		x	
William Hult (S)	x		
Erik Martinsson (MP)	x		
Michael Karlsson (L)		x	
Erik Andersson (V)		x	
Charlotta Windeman (M)	x		
Miguel Odhner (S)	x		
Summa:	9	8	0

Därefter ställer ordförande proposition på förvaltningens förslag till kommunfullmäktige och finner att kommunstyrelsen beslutar att anta förslaget. Ingen omröstning begärs.

Beslut

1. Förvaltningens verksamhetsplan godkänns.

Förslag till kommunfullmäktige

1. fastställa kommunstyrelsens ram 2025 till 3 553 mkr
2. fastställa finansiella mål 2025 enligt verksamhetsplanen för 2025
3. anteckna förvaltningens verksamhetsplan 2025 till protokollet
4. Upplåning ska göras i enlighet med vid varje tidpunkt gällande finanspolicy, antagen av kommunfullmäktige. Kommunstyrelsen har rätt att under 2025 omsätta lån, det vill säga låna upp belopp motsvarande de lån som sägs upp, alternativt förfaller till betalning under 2025 samt därutöver genomföra nyupplåning upp till 450 Mkr.

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2024-10-16

Sida

8 (49)

5. kommunstyrelsen får i uppdrag i enlighet med uppsiktsplikten att följa upp hur kommunens bolag medverkar till att kommunfullmäktiges strategiska mål samt god ekonomisk hushållning uppnås.

Centerpartiet reserverar sig mot beslutet och lämnar en anteckning till protokollet, se bilaga.
Vänsterpartiet reserverar sig mot beslutet och lämnar en anteckning till protokollet, se bilaga.
Kristdemokraterna, Liberalerna, Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet och lämnar en anteckning till protokollet, se bilaga.
Utvecklingspartiet reserverar sig mot beslutet och lämnar en gemensam anteckning till protokollet, se bilaga.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 251/2024

Investeringsprogram 2025-2028 med bilagorna övergripande projektplan, lokalförsörjningsplan, VA-resursplan (Dnr KS2024/2134)

Sammanfattning

Investerings- och driftsprogrammet 2025–2028 med utblick 2029–2032 redovisar planerade investeringar samt driftskostnader som en följd av investeringarna. Programmet är kommunstyrelsens svar till kommunfullmäktige på hur den beslutade investeringsramen planeras att användas samt vilken total driftskostnad det genererar.

Investerings- och driftsprogrammet redovisar alla planerade investeringar per finansieringslag (skatt inklusive medfinansiering, avgift, exploatering). Den totala investeringsplaneringen för 2025 följer kommunfullmäktiges beslut om ram för 2025. Det innebär att föreslagna investeringar för 2025 ligger inom tilldelad ram på samtliga kollektiv: skatt, medfinansiering och avgift.

Programmet har tre bilagor: övergripande projektplanen, lokalförsörjningsplanen och va-resursplanen. Den övergripande projektplanen syftar till att ge en överblick för vad som är planerat att genomföras i kommunen de kommande åtta åren. Lokalförsörjningsplanen beskriver de kommande lokalbehoven för kommunens verksamheter och tydliggör vilka insatser i form av investeringar eller inhyrningar som behövs för att tillgodose dem. Va-resursplanen beskriver planerad utbyggnad och förstärkning av den kommunala infrastrukturen för vatten- och avloppsanläggningar.

I samband med framtagandet av investeringsprogrammet 2025-2028 finns behov av startbeslut för att starta upphandling och byggnation i fyra projekt samt behov av förändrad budget i ett investeringsprojekt inom kategorin skattefinansierade projekt.

Beslut

1. Investerings- och driftsprogram 2025–2028 med utblick mot 2032 och bilagorna övergripande projektplan, lokalförsörjningsplan och va-resursplan godkänns.

Förslag till kommunfullmäktige

1. Investerings- och driftsprogram 2025–2028 med utblick mot 2032 fastställs.
2. Bilagorna övergripande projektplan, lokalförsörjningsplan samt va-resursplan antecknas till protokollet.
3. Projekten i tabell 1 nedan godkänns för start av upphandling och byggnation (startbeslut)

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2024-10-16
10 (49)

Startbeslut -Skatt	Finansiering	Budget [tkr]
Kastellegårdsskolan Tak & Ventilation	Skatt	35 000
Hamnvägen Tjuvkil - Väg + GC	Skatt	20 000
Skatt		55 000

Startbeslut -Avgift	Finansiering	Budget [tkr]
Munkegärde - Reservoar	Avgift	155 000
ÖFL Sträcka C Tvibotten -Mimers Hus del 1	Avgift	55 000
Avgiftkollektiven		210 000
Totalt		265 000

Tabell 1: Projekten i tabellen godkänns för start av upphandling och byggnation (startbeslut)

4. Ny budget godkänns för investeringsprojekt i tabell 2 nedan.

Projekt i behov av ny budget	Finansiering	Budget [tkr]
Kärna skola - Nybyggnation matsalsfunktion & kök, inkl. trygghetspunkt	Skatt	40 000
Totalt		40 000

Tabell 2: Projekt i behov av förändrad budget.

5. Sektorchef för Samhällsbyggnad uppdras att tilldela och underteckna avtalen för projekten i tabellen i punkt 3 och 4 vid upphandling och kontraktsskrivning.
6. Upplåningen ska göras i enlighet med vid varje tidpunkt gällande Finanspolicy, antagen av kommunfullmäktige. Kommunstyrelsen har rätt att under 2025 omsätta lån, det vill säga låna upp belopp motsvarande de lån som sägs upp alternativt förfaller till betalning under 2025.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Investeringsprogram 2025-2028 med bilagorna övergripande projekttidplan, lokalförsörjningsplan, VA-resursplan

Bilaga Investerings_driftprogram_2025-2028 Utblick 2032 2024-09-27

Bilaga Bilaga 1 -Övergripande projekttidplan 2025-2028 Utblick 2032, 2024-09-26

Bilaga Bilaga2_Lokalförsörjningsplan_2025-2028

Bilaga Bilaga 3 -VA-resursplan 2025-2028 utblick mot 2032_240927

Yrkande

Ove Wiktorsson (C): Avslag på förslag till beslut i kommunstyrelsen.
Miguel Odhner (S): Bifall till förslag till beslut.

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2024-10-16

11 (49)

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition förvaltningens förslag till beslut i kommunstyrelsen mot Ove Wiktorssons (C) avslagsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar att anta förvaltningens förslag till beslut.

Omröstning begärs. kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning:

Ja-röst för bifall till förvaltningens förslag och

Nej-röst för bifall till Ove Wiktorssons (C) avslagsyrkande.

Omröstningsresultat förslag till beslut i kommunstyrelsen

Med 9 ja-röster för förvaltningens förslag till beslut och 8 nej-röster för Ove Wiktorssons (C) avslagsyrkande antar kommunstyrelsens förvaltningens förslag till beslut.

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Anders Holmenschöld (M)	x		
Gun-Marie Daun (KD)		x	
Ove Wiktorsson (C)		x	
Pia Gillerstedt (S)	x		
Patrik Ryberg (SD)		x	
Anna Vedin (M)	x		
Elisabeth Mattsson (L)		x	
Jonas Andersson (S)	x		
Mikael Wintell (UP)		x	
Marcus Adiels (M)	x		
Greger Planthrin (SD)		x	
William Hult (S)	x		
Erik Martinsson (MP)	x		
Michael Karlsson (L)		x	
Erik Andersson (V)		x	
Charlotta Windeman (M)	x		
Miguel Odhner (S)	x		
Summa:	9	8	0

Ordförande ställer därefter proposition på förvaltningens förslag till kommunfullmäktige och finner att kommunstyrelsen beslutar att anta förslaget. Ingen omröstning begärs.

Beslut

1. Investerings- och driftsprogram 2025–2028 med utblick mot 2032 och bilagorna övergripande projekttidplan, lokalförsörjningsplan och va-resursplan godkänns.

Förslag till kommunfullmäktige

1. Investerings- och driftsprogram 2025–2028 med utblick mot 2032 fastställs.
2. Bilagorna övergripande projekttidplan, lokalförsörjningsplan samt va-resursplan antecknas till protokollet.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2024-10-16

12 (49)

3. Projekten i tabell 1 nedan godkänns för start av upphandling och byggnation.

Startbeslut -Skatt	Finansiering	Budget [tkr]
Kastellegårdsskolan Tak & Ventilation	Skatt	35 000
Hamnvägen Tjuvkil - Väg + GC	Skatt	20 000
Skatt		55 000

Startbeslut -Avgift	Finansiering	Budget [tkr]
Munkegärde - Reservoar	Avgift	155 000
ÖFL Sträcka C Tvibotten -Mimers Hus del 1	Avgift	55 000
Avgiftkollektiven		210 000
Totalt		265 000

Tabell 1: Projekten i tabellen godkänns för start av upphandling och byggnation (startbeslut)

4. Ny budget godkänns för investeringsprojekt i tabell 2 nedan.

Projekt i behov av ny budget	Finansiering	Budget [tkr]
Kärna skola - Nybyggnation matsalsfunktion & kök, inkl. trygghetspunkt	Skatt	40 000
Totalt		40 000

Tabell 2: Projekt i behov av förändrad budget.

5. Sektorchef för Samhällsbyggnad uppdras att tilldela och underteckna avtalen för projekten i tabellen i punkt 3 och 4 vid upphandling och kontraktsskrivning.
6. Upplåningen ska göras i enlighet med vid varje tidpunkt gällande Finanspolicy, antagen av kommunfullmäktige. Kommunstyrelsen har rätt att under 2025 omsätta lån, det vill säga låna upp belopp motsvarande de lån som sägs upp alternativt förfaller till betalning under 2025 samt genomföra nyupplåning upp till 450 Mkr.

Centerpartiet reserverar sig mot beslutet och lämnar en anteckning till protokollet, se bilaga.

Expedieras till: Christian Solander
Sandra Vokstrup
Pia Jakobsson
Andreas Blixt
Åsa Berglie

För kännedom till: Christina Gunnesby

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

§ 252/2024

Delårsrapport 2 med finansiell rapport, augusti 2024 (Dnr KS2024/2152)

Sammanfattning

Delårsrapport 2 med finansiell rapport avser årets första åtta månader. Förutom det ekonomiska resultatet för åtta månader samt en prognos för helåret 2024 presenteras också personalnyckeltal, målbedömning för kommunfullmäktiges strategiska mål och kommunstyrelsens resultatmål samt en uppföljning av de politiska uppdragen.

Prognosen i delårsrapporten bygger på Sveriges Kommuner och Regioners senaste skatteunderlagsprognos presenterad i augusti. I den konstateras att 2024 är ett år med svag ekonomisk utveckling. Skatteunderlaget kommer att öka betydligt långsammare än normalt samtidigt som pensionskostnaderna är fortsatt höga. SKR konstaterar dock att svensk lågkonjunktur är nära bottenpunkten och man ser en tydlig svensk konjunkturuppgång nästa år.

Kommunfullmäktige har med anledning av den svaga ekonomiska utvecklingen 2024 beslutat om avsteg från de långsiktiga finansiella målen. Årets resultat är budgeterat till 6 Mkr vilket motsvarar 0,2 procent av skatter och statsbidrag. Övriga finansiella mål har också en lägre målsättning för 2024.

Kommunens resultat för den aktuella perioden är 148,7 Mkr. Prognosen för årets resultat 2024 är 23,3 Mkr, vilket motsvarar 0,7 procent av skatter och statsbidrag. Med ovanstående prognos nås resultatmålet för 2024.

De finansiella målen Årets resultat, soliditet och investeringarnas självfinansieringsgrad ligger över målvärdena för 2024. Målen är uppnådda. Av de resultatmål som är kopplade mot kommunfullmäktiges strategiska mål bedöms sju vara uppfyllda med nivå 5 och åtta mål vara delvis uppfyllda/svårbedömda med nivå 4. Bedömningen i delåret är att med fortsatt arbete enligt plan kommer God Ekonomisk Hushållning nås vid årets slut.

Rapporten innehåller också en finansiell rapport. Kommunens låneskuld har ökat med 100 Mkr jämfört med årsbokslutet. Vid augusti månads utgång var kommunens låneskuld 1 500 Mkr.

Koncernens låneskuld uppgår till 2 361 Mkr. Siste augusti var behållningen på koncernkontot 59,1 Mkr. Kungälv Energi AB har fram till augusti lånat 40 Mkr för att finansiera sina investeringar.

De kommunala bolagen, Kungälv Energi AB med dess dotterbolag, Kungälv Arena AB samt Bohusläns kommunala Exploaterings AB med dotterbolag redovisar alla prognoser för årets resultat som är positiva.

Detsamma gäller stiftelsen Kungälvsbostäder. Bohusläns räddningstjänstförbund redovisar dock ett negativt resultat.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2024-10-16
14 (49)

Förslag till beslut:

Förvaltningens delårsrapport 2 innefattande lägesbeskrivning av mål, ekonomiskt utfall per 31 augusti och prognos för 2024, personalnyckeltal samt finansiell rapport godkänns.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Delårsrapport 2 med finansiell rapport, augusti 2024

Bilaga Central delårsrapport tertial 2 2024 2024-10-04

Bilaga Uppföljning av politiska uppdrag tertial 2 2024-10-04

Bilaga Delårsrapport 2 2024 (Samhälle och utveckling (1))

Bilaga Delårsrapport 2 2024 (Trygghet och stöd) 2024-10-04

Bilaga Delårsrapport 2 2024 Bildning och lärande

Bilaga Pkt 6 Tertialrapport T2-2024-08-31 SOLTAK AB v240910.pdf

Bilaga Protokoll styrelsemöte 16 sept 2024 SOLTAK AB_signerat.pdf

Bilaga Kungälv Energi Bokslut Finansrapport

Bilaga Rapportering till kommunen T2 Kungälv energi AB

Bilaga Tertialrapport T2

Bilaga Kungälvsbostäder Tertialrapport T2 240831

Bilaga Kungälv Arena AB - Uppföljningsrapport 2 2024

Bilaga AB Kongahalla Uppföljningsrapport 2 2024

Yrkande

Miguel Odhner (S): bifall på förvaltningens förslag.

Tilläggsyrkande:

- Kommunstyrelsen efterfrågar med anledning av delårsbokslutet en fördjupad uppföljning med analys av extern konsult för att se över vårt främjande/förbyggande sociala arbete, processer och arbets sätt i ljuset av vad kommunen köper när det gäller externa insatser. Den externa översynen skall stödja pågående utvecklingsarbete inom förvaltning.
- Därutöver vill kommunstyrelsen få en översyn av funktionshinderverksamheten när det gäller daglig verksamhet utifrån kvalitét och hushållning då daglig verksamhet enligt KOLADA ligger högt i jämförelse med liknande kommuner och kommunerna i regionen. Kan Kungälvs relativt höga kostnad förklaras med motsvarande höga kvalitét?
- Rapport med rekommendationer skall framläggas till Kommunstyrelsens sammanträde i mars 2025.

Michael Karlsson (L): Att bordlägga ärendet.


Mikael Wintell (UP) Avslag på Miguel Odhners (S) tilläggsyrkande.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på att Michael Karlssons (L) yrkande att bordlägga ärendet mot att avgöra ärendet idag och finner att kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet idag. Ingen omröstning begärs.

Ordförande ställer därefter proposition på Miguel Odhners (S) tilläggsyrkande mot Mikael Wintells (UP) yrkande om avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar att anta tilläggsyrkandet.

Omröstning begärs. Kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning:
Ja-röst för bifall till Miguel Odhners (S) tilläggsyrkande och

KOMMUNSTYRELSEN	KUNGÄLVS KOMMUN 	Justeras sign
------------------------	--	---------------

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2024-10-16

15 (49)

Nej-röst för bifall till Mikael Wintells (UP) yrkande om att avslå tilläggsyrkandet.

Omröstningsresultat tilläggsyrkande

Med 11 ja-röster för Miguel Odhners (S) yrkande och 3 nej-röster för Mikael Wintells (UP) yrkande antar kommunstyrelsen Miguel Odhners (S) tilläggsyrkande. 3 ledamöter avstår.

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Anders Holmenschöld (M)	x		
Gun-Marie Daun (KD)	x		
Ove Wiktorsson (C)	x		
Pia Gillerstedt (S)	x		
Patrik Ryberg (SD)			x
Anna Vedin (M)	x		
Elisabeth Mattsson (L)		x	
Jonas Andersson (S)	x		
Mikael Wintell (UP)		x	
Marcus Adiels (M)	x		
Greger Planthrin (SD)			x
William Hult (S)	x		
Erik Martinsson (MP)	x		
Michael Karlsson (L)		x	
Erik Andersson (V)			x
Charlotta Windeman (M)	x		
Miguel Odhner (S)	x		
Summa:	11	3	3

Förslag till kommunfullmäktige

1. Godkänna förvaltningens delårsrapport 2 innefattande lägesbeskrivning av mål, Ekonomiskt resultat per 31 augusti och prognos för 2024, personalnyckeltal samt finansiell rapport.
2. - Kommunstyrelsen efterfrågar med anledning av delårsbokslutet en fördjupad uppföljning med analys av extern konsult för att se över vårt främjande/förbyggande sociala arbete, processer och arbetssätt i ljuset av vad kommunen köper när det gäller externa insatser. Den externa översynen skall stödja pågående utvecklingsarbete inom förvaltning.
- Därutöver vill kommunstyrelsen få en översyn av funktionshinderverksamheten när det gäller daglig verksamhet utifrån kvalité och hushållning då daglig verksamhet enligt KOLADA ligger högt i jämförelse med liknande kommuner och kommunerna i regionen. Kan Kungälv's relativt höga kostnad förklaras med motsvarande höga kvalité?
- Rapport med rekommendationer skall framläggas till Kommunstyrelsens sammanträde i mars 2025.

Ärendet ajourneras 10:15 – 10:30

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV'S
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2024-10-16

Sida

16 (49)

~~Erik Andreasson (V) avstår från att delta i beslutet och lämnar en anteckning till protokollet, se bilaga. Ej inkommen.~~

~~Liberalerna lämnar en anteckning till protokollet, se bilaga. Ej inkommen.~~

Utvecklingspartiet lämnar en anteckning till protokollet, se bilaga.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

§ 253/2024

Revidering av Taxor i Mimers hus (Dnr KS2024/1353)

Sammanfattning

Nuvarande taxan för Mimers hus beslutades av kommunfullmäktige den 2 november 2023 då kommunens samtliga taxor revideras varje år. Syftet med taxan för Mimers hus är att bidra till att kommunen har en ändamålsenlig och säker hantering av taxor avseende uthyrningar i Mimers hus. Ett önskemål om revidering av innehållet har inkommit från medarbetare som administrerar bokningar.

Samtliga ändringar och tillägg som föreslås i revideringen redovisas i Bilaga 1 där röd färg innebär att texten ska försvinna och grön färg innebär att texten ska läggas till i dokumentet. Huvudtillägget avser ett förtydligande i tidsaspekterna vid ändringar i sin bokning eller avbokningar. Kulturvärdarna måste beställa tekniker till teaterbokningarna och teknikernas scheman planeras 14 dagar åt gången. Därav tillägget med punkt 7, att avbokningar eller ändringar får göras senast 14 dagar före det bokade datumet. Det är något som redan har tillämpats men inte varit utskrivet i taxan. Det samma gäller för tillägget i dokumentets sista mening där det utöver att taxorna indexjusteras årligen, även behöver framgå att kostnaderna avrundas till närmaste tiotal efter indexuppräknings. Även det är något som tillämpats innan men inte varit angivet i taxan.

I förslaget har även några språkliga redaktionella ändringar gjorts utan att ändra på innebörden eller betydelsen av något innehåll. Slutligen har även taxan indexuppräknats, i år resulterade det i en prisökning med cirka 1,91%.

Förvaltningens förslag till beslut:

- Taxan *Taxor i Mimers hus* antas enligt reviderat förslag (se bilaga 2).

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Revidering av Taxor i Mimers hus

Bilaga Bilaga 1 taxa mimers hus - ändringar i färg

Bilaga Bilaga 2 Förslag på ny reviderad taxa Mimers hus

Bilaga Protokollsutdrag - Revidering av Taxor i Mimers hus - Utskottet för Bildning och lärande

Förslag till kommunfullmäktige

Taxan *Taxor i Mimers hus* antas enligt reviderat förslag (se bilaga 2).

Expedieras till: Oscar
Franzén

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 254/2024

Förslag på avfallstaxa 2025 (Dnr KS2024/2064)

Sammanfattning

Syftet med föreslagen avfallstaxa är att stimulera till minskade mängder restavfall, uppmuntra till utsortering av matavfall, förpackningar och tidningar samt öka kundnöjdheten.

Under året har över 90 % av kommunens småhus fått fastighetsnära insamling av förpackningar.

Avstämning av nuvarande avfallstaxa visar att full kostnadstäckning från ersättningen från producenterna kan uppnås tidigare än beräknat och renhållningsverksamheten håller uppsatt budget.

Förändringar i taxan berör främst nya avgifter som tillkommit, samt förtydligande i taxedokumentet.

Avgifterna för abonnenter föreslås vara oförändrade för 2025 års avfallstaxa.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Förslag på avfallstaxa 2025

Bilaga Bilaga 1 Avfallstaxa 2025

Bilaga Protokollsutdrag - Förslag på avfallstaxa 2025 - Utskottet för Samhälle och utveckling

Förslag till kommunfullmäktige

1. Avfallstaxa för Kungälv kommun, bilaga 1, antas och börjar gälla från och med den 1 januari 2025.
2. Avfallstaxa antagen av kommunfullmäktige 2 november 2023 (§ 194/2023) upphör att gälla från och med den 31 december 2024.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 255/2024

Styrdokument - revidering av taxa för felparkering (Dnr KS2024/2072)

Sammanfattning

Ärendet syftar till att ersätta tidigare fattat beslut (KS2023/1849) avseende Taxa för felparkering. Ändringarna innefattar endast ny åtgärds punkt från Transportstyrelsen om cykelgata samt ett tillägg av fordonsklassen traktor. Bifogat finns information från Transportstyrelsen som gäller nationellt för samtliga kommuner och myndigheter som övervakar parkering.

Även tillägg för nya fordonsklass (Traktor) läggs till då den inte funnit i vår taxa för fordonslag tidigare. Detta gör att man i framtiden även kan reglera särskilda parkeringar för Traktorer. I bilagan med åtgärds punkter är förändringar markerade med grönt. Bifogat är även Transportstyrelsens information om ändringen.

Ärendet påverkar inte beloppen för gällande felparkeringsavgifter.

Förvaltningen föreslår att:

”Taxa för felparkeringsavgifter, KS2024/1519” antas enligt förslag. Den reviderade taxan ersätter tidigare antagen taxa KS2023/1849.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Styrdokument - revidering av taxa för felparkering

Bilaga Taxa för Felparkering

Bilaga Bilaga åtgärds punkter med belopp 20240918

Bilaga Information från Transportstyrelsen

Bilaga Protokollsutdrag - Styrdokument - revidering av taxa för felparkering - Utskottet för Samhälle och utveckling

Förslag till kommunfullmäktige

Taxa för felparkeringsavgifter, KS2024/1519 antas enligt förslag. Den reviderade taxan ersätter tidigare antagen taxa KS2023/1849.

Expedieras till: Anders Holm
Martin Gistell

För kännedom till: Jimmy Sandberg

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

§ 256/2024

Revidering av styrdokument: Hyror och taxor för kommunens lokaler (Dnr KS2024/2103)

Sammanfattning

Hyror och taxor för kommunens lokaler (Dnr KS2023/1119-1) är beslutat av Kommunfullmäktige 2023-11-02. Syftet med styrdokumentet är att kommunen ska ha tydliga och enhetliga taxor för att boka kommunens lokaler. Under året har kommunens bokningscentral uppmärksammat att vissa taxor saknas och av den anledningen vill förvaltningen revidera taxorna. Det som förvaltningen vill lägga till är taxor som berör personer med funktionsvariation, oasens 25 metersbassäng, lagunen på oasen och Kolebacka.

Förslag till beslut:

1. De reviderade taxorna för kommunens lokaler antas.
2. Beslutet gäller från och med 2025-01-01
3. Från och med 1 januari 2026 indexuppräknas taxorna enligt KPI:s fastställda tal 1980 lika med 100, basår 2024 och basmånad oktober. Taxa läsläsning kommer inte att indexuppräknas. För taxorna 2025 har förvaltningen gjort en indexuppräkning i det reviderade förslaget.
4. Beslut nya taxor, dnr KS2023/1119-1 upphör att gälla.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Revidering av styrdokument: Hyror och taxor för kommunens lokaler

Bilaga Hyror och taxor för kommunens lokaler - ny version 2024

Bilaga Hyror och taxor för kommunens lokaler - reviderad version 2024

Bilaga Tidigare hyror-och-taxor-for-kommunens-2024

Bilaga Protokollsutdrag - Revidering av styrdokument: Hyror och taxor för kommunens lokaler - Utskottet för Bildning och lärande

Under sammanträdet

Tomas Gustavsson, verksamhetschef, presenterar ärendet under sammanträdet.

Förslag till kommunfullmäktige

1. De reviderade taxorna för kommunens lokaler antas.
2. Beslutet gäller från och med 2025-01-01
3. Från och med 1 januari 2026 indexuppräknas taxorna enligt KPI:s fastställda tal 1980 lika med 100, basår 2024 och basmånad oktober. Taxa läsläsning kommer inte att indexuppräknas. För taxorna 2025 har förvaltningen gjort en indexuppräkning i det reviderade förslaget.
4. Beslut nya taxor, dnr KS2023/1119-1 upphör att gälla.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 257/2024

VA-taxa samt inkopplingsavgift för 2025 (Dnr KS2024/1445)

Sammanfattning

Varje år görs en översyn av Va-taxan samt inkopplingsavgiften. Vid översyn av Va-taxan beaktas såväl verksamhetens kostnader som intäkter de kommande åren. Hänsyn tas bland annat till genomförda och kommande investeringar, inflation, ränteläge samt andra verksamhetsförändringar som påverkar kostnadssidan. Intäkterna prognostiseras utifrån de områden Va-utbyggnad pågår och är på gång att startas upp, däribland områden som kommunen är ålagda från länsstyrelsen att tillgodose med kommunala vattentjänster.

Årets översyn visar att en höjning av både den fasta och rörliga bruksavgiften för vatten (V), spill- (S) och dagvatten (D) är nödvändig.

Vid närmare analys av kommunens utbyggnadsprojekt konstateras också att täckningsgraden, intäkter/kostnader, i utbyggnadsområdena uppgår till mellan 35 och 40procent, därav behovet att även räkna upp inkopplingsavgiften.

Förvaltningen föreslår taxehöjning enligt följande för 2025:

- Anläggningsavgiften höjs med 5%.
- Rörliga bruksavgiften för V+S höjs totalt med 10%.
- Fasta bruksavgiften för V+S+D höjs totalt med 10%.
- Särskilda avgifter höjs med 10%.
- Avgiften för allmän platsmark höjs med 10%.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse VA-taxa samt inkopplingsavgift för 2025

Bilaga VA-taxa 2025+bilaga

Bilaga Protokollsutdrag - VA-taxa samt inkopplingsavgift för 2025 - Utskottet för Samhälle och utveckling

Under sammanträdet

Stefan Bohlin, VA-ingenjör, presenterar ärendet under sammanträdet.

Förslag till kommunfullmäktige

1. VA-taxa för Kungälv kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggning antas att gälla från och med 2025-01-01.
2. VA-taxa och inkopplingsavgift Dnr KS2023/1607 upphör att gälla från och med 2024-12-31.

Expedieras till: Anders Holm, Maria Hübinette, Kommunkansli och juridik

För kännedom till: Stefan Bohlin VA-teknik SoU

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 258/2024

Revidering av taxa Marstrands hamnområde (Dnr KS2024/2120)

Sammanfattning

Den nuvarande taxan för Marstrands hamnområde beslutades i Kommunfullmäktige 2023-12-07.

Sedan den senaste revideringen har förvaltningen uppmärksammat ett behov av att tydliggöra innehållet i den nuvarande taxan. De tydliggörande som förvaltningen anser nödvändiga är punktade nedan.

1. Släp med fordon.
2. Att styrdokumentet även omfattar gästhamn och fasta båtplatser under kapitel ett.
3. En förenkling av taxor som finns för Hedvigsholmen och Djuphamnskajen på Koön.
4. Plats för företag i gästhamn under del av året.
5. Att taxor kan tas på delegationsbeslut
6. Ett förtydliggande kring de vikter som samlastningen tar emot.

Förvaltningens förslag till beslut:

Förslag på ny taxa för Marstrands Hamnområde fastställs och gäller från och med 2025-01-01.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Revidering av taxa Marstrands hamnområde

Bilaga KS2024-2120_Revidering Taxa Marstrands Hamnområde 2024

Bilaga Protokollsutdrag - Revidering av taxa Marstrands hamnområde - Utskottet för Samhälle och utveckling

Förslag till kommunfullmäktige

Taxa för Marstrands Hamnområde fastställs och gäller från och med 2025-01-01.

Expedieras till:
Enhetschef Hamn

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 259/2024

Styrdokument - Grävbestämmelser, taxa (Dnr KS2024/1585)

Sammanfattning

Grävbestämmelser är ett kommunalt styrdokument inriktat mot dem som ska utföra schakt- och återställningsarbeten i allmän plats. Bestämmelserna är uppbyggda för att tydliggöra vilka ansvar parter har, kompetenser som krävs, kostnader kopplat till grävstillstånd, garantier samt krav på bland annat material och återställningsprinciper.

Senaste upplaga av grävbestämmelser togs fram 1997 och uppdaterades 2005. Därefter har inte nya bestämmelser antagits av kommunfullmäktige. Nya bestämmelser är framtagna för att bättre stämma med dagens standarder och hänvisa till relevanta referensverk. De nya bestämmelserna innehåller nya taxor, avgifter och viten som syftar till att öka kvalitén på allmän plats.

Förvaltningen föreslår att:

”Grävbestämmelser, taxa KS2024/1585” antas enligt förslag med i kraft trädande från 2025-01-01. Med antagandet upphör tidigare grävbestämmelser, benämnda ”Bestämmelser för lednings- och kabelarbeten i allmän platsmark” att gälla.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Styrdokument - Grävbestämmelser, taxa

Bilaga Grävbestämmelser Kungälv kommun 2024

Bilaga Protokollsutdrag - Styrdokument - Grävbestämmelser, taxa - Utskottet för Samhälle och utveckling

Förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar styrdokument ”Grävbestämmelser, taxa KS2024/1585” enligt förslag med i kraft trädande från 2025-01-01. Med antagandet upphör tidigare grävbestämmelser, benämnda ”Bestämmelser för lednings- och kabelarbeten i allmän platsmark” att gälla.

Expedieras till: Anders Holm
Martin Gistell

För kännedom till: Filip Johansson

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

§ 260/2024

Överföring av byggnation av arena på Yttern till Kungälv Arena AB samt aktieägartillskott (Dnr KS2021/1849)

Sammanfattning

Den 2 december 2021 fattade kommunfullmäktige ett inriktningsbeslut om arenan (Dnr KS2021/1849) som innebar att inriktning för arenaprojektet beslutades i enlighet med redogörelse i tjänsteskrivelsen daterad 2021-11-03 samt budgetdirektivens 13 punkter från 2021-2022. Ekonomiberedningen fick i uppdrag att budgetera för arenaprojektet i rambudget 2023-2026 med utblick 2030.

Den 30 mars 2023 fattade kommunfullmäktige beslut om att ombilda det vilande koncernbolaget Bagahus AB till arena- och evenemangsbolaget Kungälv Arena AB (Dnr KS2023/0343) samt att godkänna ny bolagsordning. Genom att godkänna bolagsordningen fastställdes både föremålet och ändamålet med Kungälv Arena AB:s verksamhet. Det ingår i den kommunala kompetensen att äga och förvalta fastigheter samt anläggningar för bland annat idrott. I samband med beslut om bildande av arena- och evenemangsbolaget (Dnr KS2022/2363) fattades beslut om att bolaget förvärvar två fastighetsbolag inom ramen för kommunfullmäktiges beslut från 15 december 2022 (Dnr KS2022/2363). Syftet med ärendet var att möjliggöra en fastighetsreglering där Kungälvs kommun får Solbräcke 1:10 och Solbräcke 1:11 och därmed byggnaderna där kommunal verksamhet bedrivs och Kungälv Arena AB får fastigheter i arenaområdet (inklusive Rollsbo 3:23).

Efter att samtliga beslut ovan har fattats kliver nu arenaprojektet in en ny fas där planering, projektering och byggnation startas upp. Kungälvs kommun har, efter beslut i kommunstyrelsen, upphandlat partner i partnering/samverkansentreprenad. Upphandlingen tilldelades Vestia Construction Group AB.

Förvaltningen har inför upphandlingsprocess tagit hjälp av extern juridisk kompetens, i enlighet med kommunstyrelsebeslut. Förvaltningen har även hämtat information avseende beskattning, moms samt redovisning. Följande punkter är rekommendationen från externa jurister:

- Både Wistrands och PWC rekommenderar att den juridiska personen Kungälv Arena AB bygger.
- Bolaget övertar då entreprenadkontraktet och står som fakturamottagare.

Finansiering sker via aktieägartillskott. Två olika former av aktieägartillskott förekommer, ovillkorade och villkorade. Ett ovillkorat aktieägartillskott har som avsikt att vara permanent, utan krav på återbetalning. Ett villkorat aktieägartillskott har däremot som syfte att betalas tillbaka när bolaget visar fritt eget kapital i balansräkningen. Avgörande för att de tillskjutna medlen inte ska klassificeras som skattepliktiga driftbidrag har enligt praxis bland annat varit om verksamheten drivits på affärsmässiga grunder eller om medlen använts till nyinvesteringar i verksamheten. Kungälv Arena AB har idag inte likvida medel för att genomföra byggnation av arenan.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2024-10-16

25 (49)

I aktuellt ärende föreslås kommunfullmäktige att ta det principiella beslutet att Kungälv Arena AB ska bygga arenan på Yttern samt att bolaget ska erhålla ovillkorat aktieägartillskott för investering i byggnation av arenan. Med begreppet arenan avses hallar och anläggningar på kvartersmark som bolaget kommer att äga efter fastighetsreglering med kommunen. Då byggnationen av arenan kommer att ske i etapper, behöver inte det ovillkorade aktieägartillskottet till Kungälv Arena AB för investering i byggnation av arenan ges som en samlad engångssumma. Förvaltningen föreslår att beslut om summa för aktieägartillskott för de olika etapperna tas i samband med startbeslut för respektive byggnationsetapp. Detta innebär att en möjlighet till att det ovillkorade aktieägartillskottet inte helt kan komma att behövas finansieras via lån.

Verkställighet av aktuellt beslut som fattas av kommunfullmäktige kommer att hanteras av bolagsstyrelsen respektive bolagsstämman.

Förvaltningen föreslår kommunfullmäktige:

1. Kungälv Arena AB får i uppdrag att inträda som part i partneringavtal Kungälv Arena (Dnr 2024/0761) samt i framtida entreprenadavtal.
2. Kommunen beslutar att, via AB Kongahälla, lämna ett ovillkorat aktieägartillskott till Kungälv Arena AB för investering i byggnation av arenan. Aktieägartillskottet ges i etapper i enlighet med byggnationstakten.
3. Beslut om aktieägartillskott fattas av kommunfullmäktige i samband med startbeslut av etapper.
4. Ombud uppdras att rösta i enlighet med punkt 1-2 vid bolagsstämma.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Överföring av byggnation av arena på Yttern till Kungälv Arena AB samt aktieägartillskott

Under sammanträdet

Haleh Lindqvist kommundirektör och Åsa Berglie, projektchef presenterar ärendet under sammanträdet.

Förslag till kommunfullmäktige

1. Kungälv Arena AB får i uppdrag att inträda som part i partneringavtal Kungälv Arena (Dnr 2024/0761) samt i framtida entreprenadavtal.
2. Kommunen beslutar att, via AB Kongahälla, lämna ett ovillkorat aktieägartillskott till Kungälv Arena AB för investering i byggnation av arenan. Aktieägartillskottet ges i etapper i enlighet med byggnationstakten.
3. Beslut om aktieägartillskott fattas av kommunfullmäktige i samband med startbeslut av etapper.
4. Ombud uppdras att rösta i enlighet med punkt 1-2 vid bolagsstämma.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 261/2024

Fastighetsreglering och fastighetsköp mellan Kungälv kommun och Kungälv Arena AB inom arenaområdet (Dnr KS2021/1849)

Sammanfattning

I samband med beslut om bildande av arena- och evenemangsbolaget (30 mars 2023, (Dnr KS2022/2363)) fattades beslut om att bolaget förvärvar två fastighetsbolag inom ramen för kommunfullmäktiges beslut från 15 december 2022 (Dnr KS2022/2363). Syftet med ärendet var att möjliggöra en fastighetsreglering där Kungälv kommun får Solbräcke 1:10 och Solbräcke 1:11 och därmed byggnaderna där kommunal verksamhet bedrivs och Kungälv arena AB får fastigheter i arenaområdet (inklusive Rollsbo 3:23). Solbräcke 1:10 och Solbräcke 1:11 har reglerats till en enda fastighet Solbräcke 1:10, exklusive den del av Solbräcke 1:11 som sålts till Rollsbo 3:23 tidigare fastighetsägare. De steg avseende köp av fastigheter och kommande markbyte med Kungälv kommun som tillkommit är ett sätt att förverkliga arenaprojektet.

Förvaltningen föreslår upplägg för markbyte mellan Kungälv kommun och Kungälv Arena AB enligt nedan:

1. Först köper Kungälv Arena AB fastigheten Rollsbo 3:23 av Kommunen genom att ingå ett köpekontrakt.
2. Därefter tecknas en överenskommelse om markbyte genom fastighetsreglering som innebär att:
 - a. Kommunen överlåter till Kungälv Arena AB delar av fastigheterna Kungälv Kastellegården 1:22 och Kastellegården 1:23 som överförs till angränsande Rollsbo 3:23 som vid tidpunkten ägs av Kungälv Arena AB.
 - b. Kungälv Arena AB överlåter till Kommunen fastigheten Solbräcke 1:10 som överförs till angränsande Ullstorp 1:3 som redan ägs av Kommunen.
3. Kungälv Arena AB söker och får lagfart på Rollsbo 3:23 så fort köpekontraktet är undertecknat och giltigt.
4. Kommunen ansöker om markbytet genom fastighetsreglering hos Lantmäteriet som genomför förrättningen.

Inom arenaområdet finns ett kvarter med en byggrätt för bl.a. centrumändamål, den s.k. centrumfastigheten. Detta markområde utgör ingen självständig fastighet utan ingår i de stora markområdena som ska överföras från Kommunen till Kungälv Arena AB genom ovan beskriven fastighetsreglering.

Kommunen har låtit en extern fastighetsvärderare bedöma de olika markområdenas markvärden.

Förvaltningen föreslår kommunfullmäktige att:

1. Köpekontrakt för Rollsbo 3:23 godkänns.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2024-10-16
27 (49)

2. Avtal om överenskommelse om markbyte beträffande delar av fastigheterna Kastellegården 1:22, 1:23 och Rollsbo 1:23 m.fl. genom fastighetsreglering godkänns.
3. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektör får i uppdrag att signera avtalen enligt punkt 1 och 2 för Kungälvs kommuns räkning.
4. Markanvisningsavtal med Lidl Sverige AB tecknat 2023-08-11 avseende område av Kastellegården 1:22 och 1:23 överläts av Kungälvs Kommun till Kungälv Arena AB.
5. Ombud vid bolagsstämma får i uppdrag att rösta i enlighet med punkterna 1-2 samt 4 ovan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Fastighetsreglering och fastighetsköp mellan Kungälvs kommun och Kungälv Arena AB inom arenaområdet

Bilaga Köpekontrakt bilaga 1

Bilaga Köpekontrakt Rollsbo 3_23 Kommunen och arenabolaget

Bilaga ÖK fastighetsreglering mm Kommunen Arenabolaget

Bilaga ÖK fastighetsreglering mm Bilaga 1

Bilaga ÖK fastighetsreglering mm Bilaga 2

Bilaga Markanvisningsavtal Lidl underskrivet

Under sammanträdet

Haleh Lindqvist, kommundirektör och Åsa Berglie, projektchef, informerar om ärendet under sammanträdet.

Förslag till kommunfullmäktige

1. Köpekontrakt för Rollsbo 3:23 godkänns.
2. Avtal om överenskommelse om markbyte beträffande delar av fastigheterna Kastellegården 1:22, 1:23 och Rollsbo 1:23 m.fl. genom fastighetsreglering godkänns.
3. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektör får i uppdrag att signera avtalen enligt punkt 1 och 2 för Kungälvs kommuns räkning.
4. Markanvisningsavtal med Lidl Sverige AB tecknat 2023-08-11 avseende område av Kastellegården 1:22 och 1:23 överläts av Kungälvs Kommun till Kungälv Arena AB.
5. Ombud vid bolagsstämma får i uppdrag att rösta i enlighet med punkterna 1-2 samt 4 ovan.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 262/2024

Upprättande av verksamhetsområde VA för Grokareby 2:69 och 2:73 (Dnr KS2024/1273)

Sammanfattning

Kommunfullmäktige fattade beslut om *Upprättande av verksamhetsområde VA för Grokareby 2:69* under sammanträdet 2024-09-05 (§ 122/2024). Vid behandling av ärendet var felaktigt underlag med och beslutet behöver därför ersättas och nytt korrekt beslut föreslås fattas. Beslutet ska omfatta både Grokareby 2:69 och 2:73.

Enligt Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen) ska kommunen inrätta verksamhetsområden när behov av Kommunalt VA finns. I enlighet med vattentjänstlagen ska det klart framgå vilka fastigheter som innefattas i kommunens verksamhetsområde för VA samt vilka vattentjänster som avses.

En exploatering i Kareby- Skårby gör att Kungälv's kommun har beslutat att inrätta kommunalt verksamhetsområde för fastigheterna i Kareby- Skårby.

Fastigheterna som föreslås ingå i kommunalt verksamhetsområde för spillvatten i Kareby- Skårby framgår av bilaga 1 (karta) samt bilaga 2 (fastighetsförteckning). Beslut om verksamhetsområde innebär att kommunen med stöd av vattentjänstlagen åtar sig ansvaret för tillhandahållande av vattentjänsten till fastigheten angiven i bilaga 2.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Upprättande av verksamhetsområde VA för Grokareby 2:69 och 2:73
Bilaga Bilaga 1 Verksamhetsområde_A2 Kareby-Skårby NR3 2024-05-21
Bilaga Bilaga 2 Kareby-Skårby-KS2024-1273
Bilaga Protokollsutdrag - Upprättande av verksamhetsområde VA för Grokareby 2:69 och 2:73 - Utskottet för Samhälle och utveckling

Förslag till kommunfullmäktige

- Verksamhetsområde för vattentjänsten spillvatten upprättas, i enlighet med vattentjänstlagen för fastigheterna angivna i bilaga 2.
- Beslutet ersätter Kommunfullmäktiges beslut 2024-09-05 § 122/2024.

Expedieras till:
Samhällsbyggnad,
Maria Hübinette

För kännedom till:
Samhällsbyggnad,
Elisabeth Wegèn, Mirna Metran

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLV'S
KOMMUN



Justeras sign

§ 263/2024

Upprättande av verksamhetsområde VA för Diseröd 1:124 (Dnr KS2024/1412)

Sammanfattning

Enligt Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen) ska kommunen inrätta verksamhetsområden när behov av vattenleverans och omhändertagande av spill- och dagvatten finns. I enlighet med vattentjänstlagen ska det klart framgå vilka fastigheter som innefattas i kommunens verksamhetsområde för VA samt vilka vattentjänster som avses.

En exploatering och planläggning i Diseröd gör att Kungälv kommun har beslutat att inrätta kommunalt verksamhetsområde för fastigheten i Diseröd.

Fastigheten som föreslås ingå i kommunalt verksamhetsområde för vatten, spill- och dagvatten i Diseröd framgår av bilaga 1 (karta) samt bilaga 2 (fastighetsförteckning). Beslut om verksamhetsområde innebär att kommunen med stöd av vattentjänstlagen åtar sig ansvaret för tillhandahållande av vattentjänster till fastigheten angiven i bilaga 2.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Upprättande av verksamhetsområde VA för Diseröd 1:124(1)

Bilaga Verksamhetsområde_A2 Diseröd-Häljeröd 2024-06-26

Bilaga ~ KS2024_1412-1 Bilaga 2 Diseröd 1-124(1)

Bilaga Protokollsutdrag - Upprättande av verksamhetsområde VA för Diseröd 1:124(1) - Utskottet för Samhälle och utveckling

Förslag till kommunfullmäktige

Verksamhetsområde för vattentjänsterna vatten, spillvatten och dagvatten upprättas, i enlighet med vattentjänstlagen för fastigheten angiven i bilaga 2.

Expedieras till:
Samhällsbyggnad,

Maria Hübinette

För kännedom till:
Samhällsbyggnad,
Elisabeth Wegén,
Mirna Metran

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

§ 264/2024

Upprättande av verksamhetsområde för Tjuvkil etapp 4 (Dnr KS2024/1439)

Sammanfattning

Enligt Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen) ska kommunen inrätta verksamhetsområden när behov av vattenleverans och omhändertagande av spill- och dagvatten finns. I enlighet med vattentjänstlagen ska det klart framgå vilka fastigheter som innefattas i kommunens verksamhetsområde för VA samt vilka vattentjänster som avses.

Länsstyrelsen i Västra Götalands län har beslutat om föreläggande för Kungälv kommun att senast 2022-12-31 inrätta verksamhetsområde för vattentjänsterna vatten och spillvatten samt att se till att vattentjänsterna tillgodoses genom en allmän VA-anläggning. För Etapp4 har dispens gällande vatten sökts och godkänts till och med 2024-12-31

Föreläggandet gäller fastigheter i Tjuvkil kring Äslingsvägen, Tofteberget och Stenstavägen, Dnr KS2013/973.

Kommunen har i denna etapp redan övertagit den gemensamma spillvattenanläggningen då den bedömts kunna utgöra del av den allmänna VA-anläggningen. Genom upprättande av verksamhetsområde och utbyggnad av en allmän dricksvattenanläggning i området kring Stenstavägen i Tjuvkil uppfyller Kungälv kommun Länsstyrelsens krav på kommunala vattentjänster för vatten och spillvatten.

Inom verksamhetsområdet har VA-huvudmannen (kommunen) och fastighetsägare rättigheter och skyldigheter då vattentjänstlagen, ABVA samt VA-taxa gäller för parterna.

Verksamhetsområde för vattentjänsten dricksvatten upprättas, i enlighet med vattentjänstlagen och Länsstyrelsens beslut, daterad 2022-09-13.

Fastigheterna som föreslås ingå i kommunalt verksamhetsområde för vatten framgår av bilaga 1 (karta) samt bilaga 2 (fastighetsförteckning). Beslut om verksamhetsområde innebär att kommunen med stöd av vattentjänstlagen åtar sig ansvaret för tillhandahållande av vattentjänster till fastigheterna angivna i bilaga 2.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Upprättande av verksamhetsområde för Tjuvkil etapp 4

Bilaga KS2024_1439 Bilaga 2

Bilaga KS2024_1439 Bilaga 1

Bilaga Protokollsutdrag - Upprättande av verksamhetsområde för Tjuvkil etapp 4 - Utskottet för Samhälle och utveckling

Förslag till kommunfullmäktige

Verksamhetsområde för vattentjänsten dricksvatten upprättas, i enlighet med vattentjänstlagen för fastigheterna angivna i bilaga 2.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2024-10-16

31 (49)

Expedieras till: Samhällsbyggnad,
Maria Hübinette

För kännedom till: Samhällesbyggnad,
Elisabeth Wegén, Stefan Bohlin

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 265/2024

Upprättande av verksamhetsområde för Vegestorp och Guddeby (Dnr KS2024/1444)

Sammanfattning

Enligt Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen) ska kommunen inrätta verksamhetsområden när behov av vattenleverans och omhändertagande av spill- och dagvatten finns. I enlighet med vattentjänstlagen ska det klart framgå vilka fastigheter som innefattas i kommunens verksamhetsområde för VA samt vilka vattentjänster som avses.

Genom att överföringsledningen mot Marstrand och Aröd passerar Vegestorp och Guddeby så gör det att Kungälv kommun har beslutat att inrätta kommunalt verksamhetsområde för vatten och spillvatten gällande fastigheterna i dessa två områden.

Inom verksamhetsområdet har VA-huvudmannen (kommunen) och fastighetsägare rättigheter och skyldigheter då vattentjänstlagen, ABVA samt VA-taxa gäller för parterna.

Fastigheterna som föreslås ingå i kommunalt verksamhetsområde för vatten och spillvatten framgår av bilaga 1 (karta) samt bilaga 2 (fastighetsförteckning). Beslut om verksamhetsområde innebär att kommunen med stöd av vattentjänstlagen åtar sig ansvaret för tillhandahållande av vattentjänster till fastigheterna angivna i bilaga 2.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Upprättande av verksamhetsområde för Vegestorp och Guddeby

Bilaga Bilaga 1

Bilaga KS2024_1444 Bilaga 2 Vegestorp och Tungebo

Bilaga Protokollsutdrag - Upprättande av verksamhetsområde för Vegestorp och Guddeby -

Utskottet för Samhälle och utveckling

Förslag till kommunfullmäktige

Verksamhetsområde för vattentjänsten dricksvatten och spillvatten upprättas, i enlighet med vattentjänstlagen för fastigheterna angivna i bilaga 2.

Expedieras till samhällsbyggnad Maria Hübinette

För kännedom till: samhällsbyggnad, Elisabeth Wegén, Stefan Bohlin

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLV
KOMMUN



Justeras sign

§ 266/2024

Redovisning Lex Sarah kvartal 2 2024 (Dnr KS2024/2077)

Enligt Socialstyrelsens föreskrifter och allmänna råd (SOSFS 2011:5) om Lex Sarah, är de som är yrkesverksamma och fullgör uppgifter dvs anställda, uppdragstagare, praktikanter eller motsvarande under utbildning samt deltagare i arbetsmarknadspolitiskt program inom Socialtjänsten skyldiga att medverka till att personer, som får eller kan komma ifråga för insatser från Socialtjänsten, får god omvårdnad och lever under trygga förhållanden.

Yrkesverksamma som uppmärksammar eller får kännedom om ett missförhållande som rör en enskild ska genast utan dröjsmål vidta de åtgärder som krävs för att undanröja direkta hot eller konsekvenser för den enskildes liv, säkerhet eller fysiska eller psykiska hälsa och därefter, skriftligt eller muntligt rapportera detta till berörd chef.

Sektor Trygghet och stöd har under kvartal 2 2024 tagit emot 18 rapporter om Lex Sarah. Av dessa rapporter avses tre ärenden med beslut enligt Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) och resterande avser beslut enligt Socialtjänstlagen (SoL). Av dessa rapporter har ingen utredning anmälts till Inspektionen för vård och omsorg (IVO).

Det systemiska och organisatoriska lärandet förutsätter att alla utredningar återkopplas till berörd verksamhet. Återkopplingar genomförs av utredare snarast efter avslutad utredning.

Sektor Trygghet och stöd föreslår att den sammanställda redovisningen av kvartal 2 2024 Lex Sarah antecknas till protokollet i enlighet med Sociala myndighetsnämndens delegeringsordning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Sammanställning Lex Sarah kvartal 2 2024
Protokollsutdrag Utskottet för trygghet och stöd

Beslut

Informationen antecknas till protokollet

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 267/2024

Lysegården - rådighet gällande vattentäkt (Dnr KS2021/0715)

Sammanfattning

Idag ägs Lysegårdens vattenverk av Kungälv kommun medan marken innehållande vattentäkten och tillhörande dämmen mm ägs av en privat fastighetsägare.

Befintligt avtal från 1994, som bl.a. reglerar vederlag för vattenuttag, löper ut den 31 december 2024 och detta ska då enligt avtalet omförhandlas.

Med anledning av att nyttjanderättsavtalet ska omförhandlas till senast den 31 december 2024 inklusive bl.a. fastställandet av vederlag (ersättning) för grundvattenuttaget (för att kommunen fortsatt ska ha möjlighet att bortleda grundvatten i enlighet med servitutsavtalet) tillsattes under våren 2021 en projektgrupp för att bl.a. se över vilka anläggningar som omfattas av tillståndet till vattenverksamhet, vem som äger respektive anläggning och vilka fastigheter som berörs samt att därefter påbörja en dialog med fastighetsägaren.

I efterföljande dialog stod det klart att i stället för att omförhandla nyttjanderättsavtalet fanns det önskemål från båda parter om att kommunen i stället bl.a. skulle köpa de delar av fastigheterna Lysegården 1:1 och 1:3 som berörs av befintligt tillstånd till Lysegårdens vattentäkt.

Förvaltningen fick 2023 i uppdrag av kommunstyrelsen (Dnr KS2021/0715-3) att förhandla med fastighetsägaren för berörda fastigheter med intention att förvärva dessa och återkomma till kommunfullmäktige med förslag till beslut och köpekontrakt. Förslag till beslut samt avtalsförslag är framtagna och bifogas, bilaga 3-8.

En köpesumma om 15 miljoner kronor har godtagits av fastighetsägaren och förvaltningen önskar mandat att genomföra förvärv av Lysegårdens vattentäkt samt lösa rådighet över anläggningen och söka lantmäteriförrättning för att genomföra åtgärden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Lysegården - rådighet gällande vattentäkt

Bilaga Bilaga 1 VU Lysegården 2022_04_20

Bilaga Bilaga 2 Rapport D0087359 Värdering Lysegården vattentäkt final

Bilaga Bilaga 3 Köpekontrakt Lysegården 1-3 241010

Bilaga Bilaga 4 Köpebrev Lysegården 1-3 241010

Bilaga Bilaga 5 Köpekontrakt Anläggningar Drypesjön 241010

Bilaga Bilaga 6 Ansökan och överenskommelse om fastighetsreglering 241010

Bilaga Bilaga 7 Upphävning servitutsavtal 241010

Bilaga Bilaga 7-1 Upphävning av servitutsavtal

Bilaga Bilaga 8 Tillägg förlängning av nyttjanderättsavtalet 241010

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2024-10-16

Sida

35 (49)

Bilaga Bilaga 8-1 Tillägg förlängning av nyttjanderättsavtalet 240930

Bilaga Bilaga 9 Avtal annan ersättning 241010

Bilaga Protokollsutdrag - Lysegården- rådighet gällande vattentäkt - Utskottet för Samhälle och utveckling

Under sammanträdet

Anders Holm, sektorchef och Linda Hedqvist, mark- och exploateringsingenjör, informerar om ärendet under sammanträdet.

Beslut

1. Förvaltningen får i uppdrag att genomföra förvärv av Lysegårdens vattentäkt samt teckna avtal om servitut för att få rådighet över anläggningen.
2. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören får i uppdrag att signera erforderliga avtal
3. Punkt 1-2 gäller under förutsättning att kommunfullmäktige fattar beslut enligt förslag nedan.

Förslag till kommunfullmäktige

Förvärv av Lysegårdens vattentäkt godkänns för omedelbar justering.

Peter Skoglund Ferrari (SD) anmäler jäv och deltar inte under ärendet.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVSKOMMUN



Justeras sign

§ 268/2024

Godkännande av planprogram för Åseberget för bostäder och verksamheter (Dnr KS2021/0772)

Sammanfattning

Ett planprogram har tagits fram för att utveckla Åseberget för bostäder och verksamheter. Planprogrammet föreslås nu godkännas.

På Åseberget ska det möjliggöras för byggnation av en ny stadsdel, med ca 2000 nya bostäder. Utöver detta tillkommer viss yta för verksamheter och handel. I området ska det finnas goda möjligheter till rekreation och friluftaktiviteter samtidigt som befintliga naturvärden bevaras där det är möjligt. Berget och dess bebyggelse kommer vara synligt på långt håll och en innovativ och inspirerande arkitektur ska uppmuntras. Åseberget ska bli en stadsdel där innovation och hållbara lösningar premieras. En viktig målsättning är att Åseberget ska sammanlänkas med kringliggande områden i centrala Kungälv och överbrygga de barriärer som finns i form av bland annat vägar och höjdskillnader. För att Åseberget ska bli en integrerad stadsdel i Kungälv behövs flera länkar till de omgivande stadsdelarna, framför allt för buss, cykel och gång.

Idag är Åseberget mestadels obebyggt och består till största delen av naturmark och skog. Stora vägar omger berget på flera sidor. Framför allt E6 i nordost och Marstrandsvägen i söder är stora barriärer.

Gällande politiska styrdokument har beaktats vid framtagande av programförslaget och den samlade bedömningen är att det finns goda möjligheter att främja kommunens politiskt uppsatta mål vid utvecklingen av området.

Den ekonomiska bedömningen är att det finns goda förutsättningar för höga nettointäkter för markägarna.

Förvaltningens förslag till beslut är att planprogram för Åseberget i Kungälvs kommun godkänns.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Godkännande av planprogram för Åseberget för bostäder och verksamheter
Bilaga Planprogram - Planprogram för Åseberget
Bilaga Utställningsaffisch - Planprogram för Åseberget
Bilaga Programsamrådsredogörelse - Planprogram för Åseberget
Bilaga Protokollsutdrag - Godkännande av planprogram för Åseberget för bostäder och verksamheter - Utskottet för Samhälle och utveckling

Under sammanträdet

Ida Bjärmark, arkitekt, informerar om ärendet under sammanträdet.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2024-10-16

37 (49)

Förslag till kommunfullmäktige

Planprogram för Åseberget i Kungälv kommun godkänns.

Expedieras till:

Ida Bjärmark

Stina Gunnarsson

Pernilla Attnäs Björk

Sandra Vokstrup

Anders Holm

Lars Petterson

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 269/2024

Motionssvar på motion om att utöka busskorterna för ungdomar - Ungdomsrådet (Dnr KS2024/0324)

Sammanfattning

Ungdomsrådet har inkommit med en motion om att utöka busskorterna för ungdomar i Kungälv kommun.

Kungälv kommun erbjuder idag fria resor för unga, vilket innebär att unga kan resa vardagar inom

zon B, budgeterat till cirka 3 miljoner kronor. Erbjudandet gäller inte sommarlov och jullov. Förvaltningens bedömning är att förslaget har potential att stötta hållbart resande och verka för uppsatta mål. Dock är förslaget mycket kostsamt. Det är möjligt att genom hushållning med skattemedel satsa på andra strategier som kan påverka kollektivt resande i positiv riktning.

En utökning av kommunens erbjudande i enlighet med motionen skulle innebära att verksamhetsbudgeten behöver justeras för att täcka tillkommande kostnader med cirka 21 miljoner kronor.

Motionen anses besvarad.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Motionssvar på motion om att utöka busskorterna för ungdomar -
Ungdomsrådet

Bilaga Protokollsutdrag Ungdomsrådet 2024-02-07- Utöka busskorterna

Bilaga Motion från Ungdomsrådet- utöka busskorterna

Bilaga Protokollsutdrag - Motionssvar på motion om att utöka busskorterna för ungdomar -
Ungdomsrådet - Utskottet för Samhälle och utveckling

Förslag till kommunfullmäktige

Motionen avslås då utrymme för närvarande inte finns i budget.

Elisabeth Mattsson (L) reserverar sig mot beslutet och lämnar en anteckning till protokollet, se bilaga. Ej inkommen.

För kännedom till:
Martin Gistell, Jenny Bjönness Bergdahl, Sophie Idermark Hansson

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 270/2024

Planuppdrag för detaljplan för in- och utfart, del av Åkerhög 1:3 (Dnr KS2023/1623)

Sammanfattning

Placeringen av området Granlidens in- och utfart är enligt gällande detaljplan inte lämplig på grund av trafiksäkerheten i området. Vid genomförandet av planen flyttades den därför ca 25 meter västerut till mark som utgör parkmark och är därför planstridig. Bygglov för anläggandet av väg har inte kunnat medges på grund av detta och Lantmäteriet har dessutom inte kunnat bilda den gemensamhetsanläggning som ska sköta och förvalta vägen. Vedvikens Handelsbolag inkom 2017-12-18 med en planansökan gällande bland annat säkerställande av in- och utfarten. Kommunstyrelsen beslutade 2023-06-07 om positivt planbesked för att säkerställa in- och utfarten i dess befintliga läge. Ärendet bedöms kunna hanteras som en ändring av gällande detaljplan då syftet i gällande detaljplan inte ändras. Kommunen bör påbörja en planändring så att befintlig in- och utfart för Granliden kan säkerställas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Planuppdrag för detaljplan för in- och utfart, del av Åkerhög 1:3
Bilaga Plankostnads kalkyl för detaljplan för in- och utfart, del av Åkerhög 1_3
Bilaga Protokollsutdrag - Planuppdrag för detaljplan för in- och utfart, del av Åkerhög 1:3 - Utskottet för Samhälle och utveckling

Beslut

1. Positivt planuppdrag ges, enligt 5 kap. 2 § Plan- och bygglagen (PBL).
2. Detaljplanen förväntas antas tidigast 2025.

Expédieras till: Exploatör, Planchef

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 271/2024

Kompletterade Svar till Kommunstyrelsen avseende granskning av intern kontroll i lönehanteringsprocessen (Dnr KS2023/0933)

Sammanfattning

De förtroendevalda revisorerna i Kungälv kommun har under 2022 granskat rutiner för den interna kontrollen i lönehanteringsprocessen. I granskningen identifierades ett antal förbättringsområden som redovisades i kommunstyrelsen 2023-06-21. Kommunstyrelsen fattade beslut om åtgärder enligt revisionens rekommendationer och att dessa skulle återrapporteras till kommunstyrelsen senast 2023-12-31.

Revisionens rekommendationer:

- a) tillsammans med Soltak AB ta fram ett förslag som tydliggör vilka krav som ställs på Soltak AB avseende den interna kontrollen i löneprocessen.
- b) ta fram ett förslag på hur kommunstyrelsen inom ramen för sin uppsiktsplikt regelbundet ska följa upp och dokumentera Soltak AB:s interna kontroll i löneprocessen och andra stödprocesser som hanteras av Soltak AB på Kungälv kommuns uppdrag.
- c) att ta fram dokumentation på ansvarsfördelning avseende beräkning av semesterskulder, ferielöner samt inarbetad flexitid. Rutin finns.
- d) att ta fram och införa lämpliga åtgärder som bedöms förbättra kvaliteten i den interna kontrollen av lönehanteringsprocessen. Resultat och effekter av förbättringarna ska följas upp inom ramen för intern kontrollplan 2024.

Förvaltningen redovisade till kommunstyrelsen 2024-01-17 att samtliga åtgärder utom a) och b) var genomförda. Frågan avseende intern kontroll för Soltak AB kräver mer tid och ett gemensamt arbete med dialog mellan förvaltningen och bolaget.

Kommunstyrelsen beslutade att informationen antecknades och att förvaltningen fick uppdrag att återrapportera när resterande åtgärder var genomförda.

Förvaltningen har under våren 2024 tillsammans med Soltak AB kartlagt och riskanalyserat löne- och ekonomi-processerna. Bolaget arbetar vidare under hösten 2024 med att ta fram en intern kontrollplan för de processer som hanterar Kungälv kommuns ärenden inom lön och ekonomi. Arbetet planeras att även omfatta de processer som rör IT.

Förvaltningen har också tagit fram ett förslag på hur Kungälv kommun tydliggör vilka krav som ställs på Soltak AB avseende den interna kontrollen i de processer som rör lön, ekonomi och IT i form av en överenskommelse mellan kommunstyrelsen och Soltak AB. I överenskommelsen framgår även hur bolaget ska rapportera arbetet till kommunstyrelsen.

Förvaltningen föreslår att kommunstyrelsen godkänner föreslagen överenskommelse, att Kommunstyrelsen sänder överenskommelsen till Soltak AB för undertecknande samt ger kommunstyrelsens ordförande uppdraget att förankra och teckna överenskommelsen med Soltak AB:s styrelse.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2024-10-16

Sida

41 (49)

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Kompletterade Svar till Kommunstyrelsen avseende granskning av intern kontroll i lönehanteringsprocessen

Bilaga UTKAST Överenskommelse intern kontroll KK och Soltak AB 2024-09-19

Beslut

1. Överenskommelse gällande intern kontroll av arbetsprocesser som utförs av Soltak AB på uppdrag av Kungälv kommun godkänns
2. Kommunstyrelsen sänder överenskommelsen till Soltak AB för undertecknande
3. Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att företräda kommunstyrelsen och underteckna överenskommelsen

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 272/2024

Svar på remiss - SOU 2024:50 Nätt och jämnt – Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn (Dnr KS2024/1724)

Sammanfattning

Kungälv kommun har mottagit remissen ”SOU 2024:50 Nätt och jämnt – Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn” från Finansdepartementet.

Betänkandet innehåller förslag på förändringar i inkomstutjämnningen, kostnadsutjämnningen, LSS-utjämnningen samt strukturbidraget. Det innehåller också förslag på riktlinjer för riktade statsbidrag samt ett resonemang kring tillväxt kopplat till inkomstutjämnning. Kopplat till förändringarna finns förslag på hur införandet ska ske.

Förslaget till beslut är att upprättat förslag, *Svar på remiss - SOU 2024:50 Nätt och jämnt – Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn*, antas som kommunstyrelsens svar och översänds till Finansdepartementet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Svar på remiss - SOU 2024:50 Nätt och jämnt – Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn

Bilaga Remiss av SOU 2024_50 Nätt och jämnt - Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn , svar senast 8 nov 2024.msg

Bilaga Remissinstanser Nätt och jämnt Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn.pdf

Bilaga natt-och-jamnt--likvardighet-och-effektivitet-i-kommunsektorn-sou-202450-del-1

Bilaga natt-och-jamnt--likvardighet-och-effektivitet-i-kommunsektorn-sou-202450-del-2-bilagor

Yrkande

Mikael Wintell (UP): Tilläggsyrkande; Kungälv kommun slutsats som en tillväxtkommun som sedan långt tillbaka varit med och positivt tillfört medel till det kommunala utjämnningssystemet är att betänkandet i sin helhet kan leda till en kommunal skattechock då vi saknar helheten i betänkandet vad gäller i form av kompensatoriska faktorer.

Erik Andreasson (V): Avslag på tilläggsförslaget.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen antar förslaget.

Därefter ställer ordförande proposition på Mikael Wintells (UP) tilläggsyrkande mot Erik Andreassons (V) yrkande om avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar att anta tilläggsyrkandet. Ingen omröstning begärs.

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLV
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2024-10-16

43 (49)

Beslut

1. Upprättat förslag, *Svar på remiss - SOU 2024:50 Nätt och jämnt – Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn*, antas som kommunstyrelsens svar och översänds till Finansdepartementet.
2. Kungälv kommun slutsats som en tillväxtkommun som sedan långt tillbaka varit med och positivt tillfört medel till det kommunala utjämningsystemet är att betänkandet i sin helhet kan leda till en kommunal skattechock då vi saknar helheten i betänkandet vad gäller i form av kompensatoriska faktorer.

Ärendet ajourneras 14:20 – 14:25.

Sverigedemokraterna lämnar en anteckning till protokollet, se bilaga.

Vänsterpartiet lämnar en anteckning till protokollet, se bilaga.

Expedieras till: fi.remissvar@regeringskansliet.se (Ange dnr Fi2024/01521)

För kännedom till: fi.ofa.k.remissor@regeringskansliet.se

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

§ 273/2024

Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning (Dnr KS2024/2161)

Sammanfattning

Den administrativa enheten ser regelbundet över kommunstyrelsens delegationsordning så att den stämmer överens med nuvarande organisation, samt föreslår revideringar där förvaltningen ser att ett behov finns.

Det finns ett behov av att revidera nuvarande delegationsordning då sektor samhälle och utveckling genomgått en organisationsförändring vilket resulterat i namnbyte till sektor samhällsbyggnad och ändrade befattningar och ansvarsområden. Även ett antal redaktionella förändringar föreslås.

Utöver förändringarna som har koppling till organisationsförändringen och som är av redaktionell karaktär föreslås ett par nya punkter till delegationsordningen samt justeringar. De tillägg och ändringar som föreslås är:

Tillägg av punkter i delegationsordningen:

B 32 – Teckna avtal mellan kommunen och den boende avseende vård och omsorgsboende

- Delegat enhetschef

G 2 – Beslut om att begära sändning av viktiga meddelade till allmänheten (VMA)

- Delegat Kommundirektör och tjänsteman i beredskap

Ändringar av punkter:

D 3 - Beslut om att ingå, ändra och upphäva hyresavtal samt godkännande av avtalsparts, upplåtelse i andra hand av avtalen

- Ändras från *upp till tre* år, årshyran *upp till 5 miljoner kronor* till *upp till fem* år, årshyran *upp till 5 miljoner kronor*
 - o Delegater Fastighetscontroller, verksamhetschef lokaler och anläggningar
- Ändras från *3 – 10* års, årshyra *över 5 miljoner kronor* till *5 – 10* år års, årshyra *över 5 miljoner kronor*.
 - o Delegat Utskottet för samhälle och utveckling

Förslag till kommunfullmäktige:

Förslag på ny delegationsordning antas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning
Bilaga Kommunstyrelsens delegeringsordning - med ändringar

Beslut

Förslag på ny delegationsordning antas.

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

§ 274/2024

Styrdokument - Riktlinjer för pedagogisk måltid (Dnr KS2024/2104)

Sammanfattning

Riktlinjer för pedagogisk måltid är framtagna i samband med budgetdirektivet för 2025 som anger att möjligheten till pedagogiska luncher för personal med tillsynsansvar ska vidareutvecklas. Syftet är att öka kontakten mellan elever och lärare och att skapa en bra social situation och matro.

Riktlinjer för pedagogisk måltid omfattar lunch måltider inom förskola, skola samt även äldreomsorg och funktionsstöd. Riktlinjerna är framtagna för att säkerställa en måltidsmiljö som är lugn och balanserad samt att skapa en positiv måltidsupplevelse för barn, elever och omsorgstagare. Riktlinjerna reglerar även vilka som omfattas av pedagogiska måltider samt vilka regler som gäller. Upprättandet av riktlinjerna säkerställer även en likvärdighet mellan kommunens olika enheter och verksamheter i hur arbetet med pedagogiska måltider genomförs. Samtliga pedagogiska måltider kommer vara avgiftsfria för personal

Förvaltningen bedömer att riktlinjer för pedagogisk måltid kommer bidra till en lugnare och mer balanserad måltidsmiljö i de berörda verksamheterna. Förvaltningen bedömer därför att riktlinjerna bör antas enligt upprättat förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Styrdokument - Riktlinjer för pedagogisk måltid
Bilaga Pedagogiska måltider – riktlinjer

Beslut

Riktlinjer för pedagogisk måltid antas i enlighet med upprättat förslag.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2024-10-16

Sida

46 (49)

§ 275/2024

Regional social investering - hållbar samverkansmodell mellan vårdval rehab, UPH, elevhälsan och socialtjänsten (Dnr KS2024/1787)

Ärendet förklaras omedelbart justerat och återfinns i separat protokoll.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2024-10-16

47 (49)

§ 276/2024

Redovisning av delegationsbeslut

Till kommunstyrelsen redovisas en lista med delegationsbeslut som tagits sedan föregående sammanträde. Listan är utsänd med kallelsen. Kommunstyrelsens presidium har valt ut fem delegationsbeslut som redovisas under sammanträdet.

Följande delegationsbeslut valdes ut för redovisning på sammanträdet:

- KS-VR2024/0396 - Transportdispens Hässleholm, Industrigatan - Kungälv, Arntorpsgatan - Upplands Bro, Ullevivägen och omvänt
- KS2023/2352-5 - Bidrag till studieförbunden 2024
- KS2024/1905-2,3,5 - Ramavtal Direktupphandling - överprövning Tekniska konsulter Ramavtal Föreorenade områden och avfall

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 277/2024

Rapporter från ledamöter med uppdrag i bolag/och eller region

Följande dokument är utsända till kommunstyrelsen:

- Styrelsemöte Kungälv arena AB protokoll 2024-09-11
- Kungälv Energi AB Protokoll extra bolagsstämma 2024-09-30
- Kungälv energi Entreprenad och service AB protokoll extra bolagsstämma 2024-09-30
- Kungälv Energimarknad AB protokoll extra bolagsstämma 2024-09-30
- Bokab protokoll extra bolagsstämma 2024-09-27
- Rollsbo Västerhöjd tomt 12 A AB protokoll extra bolagsstämma 2024-09-27
- Bofab protokoll Extra bolagsstämma 2024-09-27
- Solbräcke Kullen AB protokoll extra bolagsstämma 2024-09-27
- AB Kongahälla protokoll bolagsstämma per capsulam 2024-09-24
- Styrelsemöte Kungälv Arena AB protokoll 2024-09-11
- Kungälv Arena AB protokoll extra bolagsstämma per capsulam 2024-09-24
- Styrelsemöte AB Kongahälla protokoll 2024-10-08
- Styrelsemöte Kungälv Arena AB protokoll 2024-10-08
- Mötesanteckningar bolagsinformation och koncerndialog 2024-10-08
- Protokoll Rådet för folkhälsa och social hållbarhet 2024-09-25

Anders Holmensköld (M), informerar om följande:
SOLTAK Extra ägarråd
Lägesrapport Bohus Räddningstjänstförbund

Anders Holmensköld (M) och Gun-Marie Daun (KD), informerar om vänortsbesök med Hiddenhausen.

Haleh Lindqvist, kommundirektör, informerar om överklagandet gällande kameraövervakning. EU-kommissionen har beslutat att inte lyfta frågan.

Kommunstyrelsen för dialog om parkeringsplatser runt stadshuset.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2024-10-16

Sida

49 (49)

§ 278/2024

Avsägelse kommunstyrelsen - Jesper Eneroth (S) (Dnr KS2024/2216)

Ärendet utgår.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Anteckning/Reservation Dnr KS 2024/2134-2 Förvaltningens verksamhetsplan.

Vi reserverar oss mot beslutet med hänvisningar till Centerpartiets eget budgetförslag. Då förvaltningens verksamhetsplan bygger på majoritetens budget.

Ove Wiktorsson Centerpartiet.



Ärende: KS 4
Dnr:KS2024/2134-2
Datum: 20241016

Budget 2025 -Förvaltningens verksamhetsplan 2025

Förvaltningen har gjort en verksamhetsplan baserad på majoritetens rambudget och budgetdirektiv som i demokratisk ordning beslutades i kommunfullmäktige i våras. Vänsterpartiet har inget att anmärka på i själva planen som förvaltningen har gjort utan det finns mycket bra saker som förvaltningen ska jobba med.

I denna verksamhetsplan har man blandat in en hel del av majoritetens rambudget och budgetdirektiv som egentligen inte behövt vara med i en verksamhetsplan.

Vi i vänsterpartiet Kungälv lämnade in en egen rambudget och budgetdirektiv under våren som vi står bakom och vi står inte bakom majoritetens politik. Då det endast fanns alternativ att antingen godkänna eller avslå verksamhetsplanen så valde vi att **avslå** verksamhetsplanen på grund av den politiska inriktning som majoriteten har valt. Vi har inte avslagit verksamhetsplanen baserat på att den är dålig utan vi anser att förvaltningen har gjort ett bra arbete med verksamhetsplanen utan endast pga att majoriteten har blandat in sin egen budget i dokumentet. Om vi hade godkänt verksamhetsplanen hade vi även godkänt majoritetens rambudget och budgetdirektiv vilket majoriteten hade varit snabb med att "påtala" för oss vid ett väl valt tillfälle som passar dem.

Erik Andreasson gruppleadare Vänsterpartiet 20241016

Kommunstyrelsen 2024-10-16

Anteckning till Budget 2025 – Förvaltningens verksamhetsplan samt investeringsbudget med lokalförsörjningsplan och VA- resursplan (Dnr KS2024/2134-2)

Verksamhetsplan 2025 är förvaltningens svar på majoritetens politik. Förvaltningen skall ha positivt beröm för god struktur. Denna anteckning riktar sig mot majoriteten (Socialdemokraterna, Miljöpartiet, Moderaterna), att styret driver kommunen åt fel håll och prioriterar makten före Kungälvs bästa. Det är tydligt att ett visionslöst S-M styre under nästan ett decennium prioriterar makten framför allt.

Efter sex års styre har man fortfarande inga idéer eller initiativ för att komma till rätta med de stora samhällsutmaningar vi ser idag. Otryggheten i skolan, det sjunkande skolresultatet eller den ökade otryggheten i samhället. Majoriteten prioriterar kostsam symbolpolitik istället för faktiska resultat, och just därför kan man heller inte nå sina egna satta överskottsmål.

2025 leder Socialdemokraterna, Miljöpartiet och Moderaternas politik till nedskärningar på 1,5% i kärnverksamhet och infrastruktur. Det finns ytterligare besparingskrav på cirka 8 mkr. Miljardöverskottet från förra mandatperioden ser man inte röken av samtidigt som styret redan lånar från framtida (eventuella!) intäkter. Kongevi och området vid Oasen ska säljas, där planerar man ännu fler bostäder samtidigt som infrastrukturen är eftersatt.

Våra partier är på intet sätt emot arenaområdet, det behövs för ett levande idrottsliv i Kungälv men vi vill vara vaksamma på vad vi offerar i utbyte. Vi vill värna och vara varsamma om naturliga grönområden. De platserna och detaljerna som är Kungälv. Närmiljön är viktig för hälsan.

Kommunen måste minska den mängd frivilliga kostsamma nätverk som inte ger resultat, bli mycket bättre på att värdera egen tid oavsett om det är i löpande verksamhet eller projekt. Fokuset måste ligga på kärnverksamhet.

Sverigedemokraterna, Kristdemokraterna samt Liberalerna yrkade i budgetdebatten på varsitt förslag till rambudget vilket hade betytt en väsentlig omprioritering för att skapa ett Kungälv att lita på.

Några punkter där vi gemensamt ser att Kungälv kan bättre än vad nuvarande majoritet visar är inom följande områden;

Skolan med rätt prioriteringar

- Krafttag mot otryggheten i skolmiljön – nedåtgående trenden måste brytas
- Redovisa incidentrapporter, hot och våld

- Prioritering av resurser för alla elevers rätt till stöd
 - o NPF säkra; resurser, kompetens och miljö - alla elever är inte stöpta i samma form
 - o utredningen som avser sammanslagning av Munkegårde- och Olseröds skolan samt nedläggningen av Klöverbacken avbryts

Trygghet - Krafttag mot den ökande otryggheten

- I samråd med polisen ansöka om ordningsvakter enligt *lag om ordningsvakt*
- Ungdomsarbetare med rätt kompetens skall premieras på fältet, kommunen ska vara mer synliga på platser där otrygghet råder

Miljö

- Bevara gröna oaser
- Öka användandet av kollektivtrafik, exempelvis se över pendelparkeringar, lokaltrafik samt omförhandla med Västtrafik – busskort till ungdomar
- Närproducerat livsmedel skall prioriteras vid upphandling

Viktiga punkter

- Kärnverksamheten prioriteras, och aktiviteter utan lagstadgade krav rapporteras separat
- Kartlägg samtliga frivilliga och kostnadsdrivande nätverk och medlemskap som kommunen är engagerade i och utvärdera resultaten
- Säkerställ att kommunen inte ådrar sig dyra extrakostnader i form av dyra viten som följd att vi inte klarar av grunduppdraget, exempelvis inom LSS
- Ansvarstagande för kommande generationer – slut med symbolpolitiken

Vi kan gemensamt se många fler punkter än vad som går att ha med i en protokollsanteckning, och våra respektive partier har redovisat våra respektive förslag och prioriteringar i våra budgetförslag i tidigare budgetprocess.

Patrik Ryberg (SD)

Greger Planthlin (SD)

Peter Skoglund Ferrari (SD)

Elisabeth Mattsson (L)

Michael Karlsson (L)

Ilona Waern (KD)

Gun-Marie Daun (KD)

Protokollsanteckning Verksamhetsplan Utvecklingspartiet

Utvecklingspartiet kan inte godkänna! Verksamhetsplanen då majoriteten har en förmåga att förväxla denna med Budget 2025. Utvecklingspartiet har tillika de andra oppositionspartierna lagt ett eget budgetförslag för 2025 och kan då inte godkänna majoritetens budget. Detta är förvirrande och vi önskar att till kommande år har en rubrik och rent punkt med förvaltningens verksamhetsplan baserad på majoritetens budget etc

Dock så har Utvecklingspartiet inget att erinra förvaltningens verksamhetsplan då det är just förvaltningen som äger denna.

Anteckning/reservation KS 2024/2134 investeringsprogram 2025-2028

Vi reserverar oss mot delar av investeringsprogrammet, med hänvisning till Centerpartiets eget budgetförslag. Då den framlagda investeringsbudgeten bygger på majoritetens budgetförslag.

Ove Wiktorsson Centerpartiet.

Anteckning till protokollet ärende 231/24, gällande tilläggsyrkande

Utvecklingspartiet anser att det finns en pågående process inom Sektor ToS som just belyser frågor kring kostnadsutveckling. Efter föredragning i utskottet ses dessa kostnader härröra till en organisatorisk justering genom att fler verksamheter läggs in i "Myndighet".

Att göra denna förändring gynnar Kungälv i och med att det blir mycket tydligare i vår myndighetsutövning.

Utöver ovanstående pågår en processöversyn gällande kvalitetsuppföljning som KS skall ansvara för i sin "tillsyn" av utskottets ansvarsområde.

Vi står bakom en översyn av verksamheten och är för öppenhet och transparens i detta arbete. Inom UP vänder vi oss emot att politiken beslutar att i första hand välja en extern konsult

Inom förvaltningen finns många experter inom området som redan har påbörjat detta arbete och vi vill att de skall fortsatt få styra processen och om de vill ta in extern kompetens så är vi helt öppna för detta vi vill bara inte att politiken skall "tvinga" på dem detta initialt.

Utvecklingspartiet

Mikael Wintell



Kungälv, 2024-10-16, Kommunstyrelsen

Anteckning enligt ärende

SOU 2024:50 Nätt och jämnt – Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn

Sverigedemokraterna ställer sig bakom förvaltningens förslag till svar avseende remissen "Nätt och jämnt - Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn"

Sverigedemokraterna ställer sig dock inte bakom retoriken att förändringar av det kommunala utjämningsystemet, som leder till minskade statsbidrag, automatiskt skulle leda till skattechocker för kommunens invånare. Skatteuttaget av kommunens invånare beror till stor del på hur man lokalt prioriteringar användandet av skattebetalarnas pengar.

Greger Planthin (SD), Oppositionsråd

Patrik Ryberg (SD), Oppositionsråd

Peter Skoglund Ferrari (SD), Ledamot



Ärende: KS 26
Dnr:KS2024/1724-2
Datum: 20241016

Svar på remiss - SOU 2024:50 Nätt och jämnt – Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn

Förvaltningen har skrivit bra svar på remiss om ett nytt förslag på att ändra det kommunala utjämningsystemet. Denna fråga är av komplicerad karaktär och det är inte många som har kunskap hur det fungerar i sin helhet. Vänsterpartiet tycker att förvaltningen har gjort ett bra svar på en komplicerad fråga.

Majoriteten ansåg inte att den var tillräckligt skarp och lade ett tilläggsyrkande på sittande möte utan förvarning med väldigt lite tid att kunna ta ställning i frågan på ett bra sätt.

Deras yrkande var:

Kungälvns kommuns slutsats som en tillväxtkommun som sedan långt tillbaka tmedfinansierar nödvändig infrastruktur inom det statliga ansvarsområdet är att betänkandet i sin helhet kan leda till en kommunal skattechock.

Jag ansåg att vår medfinansieringen av infrastruktur inte hade någon relevans i hur utjämningsystemet utformas. Jag kunde inte heller bedöma att detta skulle leda till en "kommunal skattechock". Jag delar dock tjänsteskrivelsen intention att det skulle få ekonomiska konsekvenser för våra verksamheter om vi skulle tappa 80 mkr i budgeten.



Sedan kompletterades deras yrkande med andra partier till denna:

Kungälvns kommuns slutsats som en tillväxtkommun som sedan långt tillbaka varit med och positivt tillfört medel till det kommunala utjämningsystemet är att betänkandet i sin helhet kan leda till en kommunal skattechock då vi saknar helheten i betänkandet var gäller i form av kompensatoriska faktorer.

Det kompletterande yrkandet som bifölls var något mer konstruktiv där man tar upp avsaknaden av information kring andra ev bidrag som kan kompensera oss om inte fanns med i remiss underlaget men återigen väljer man att skriva om "skattechock" .

Jag yrkar bifall till förvaltningens förslag men valde att inte delta i beslut på tilläggs yrkandet eftersom att jag ansåg mig inte haft tiden att kunna ta ställning till yrkandet. Jag hade hellre sett en skrivelse där man tydliggör att med det nya förslaget kommer det få ekonomiska konsekvenser för Kungälvns kommuns budget om vi tappar 80 mkr i budgeten.

Erik Andreasson gruppledare Vänsterpartiet 20241016